
ISSN 1415-9821

Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

A GAZETA



Caderno A | Cuiabá, Terça-feira, 28 de Maio de 2024 | ANO 35 | Nº 11.470



Vida
90 ANOS DE GLÓRIAS em filme, livro e gibi
PÁGINA 1C

TENSÃO EM ÁREA RURAL

PM prende trabalhadores, defensora pública e padre

Coordenadora da Comissão Pastoral da Terra de Mato Grosso, Kamila Picalho, o padre Luís Cláudio, da Prelazia de São Félix do Araguaia, e o agente da CPT Valdir Seze, e pelo menos 10 trabalhadores foram presos nesta segunda-feira (27), durante ação de desocupação em parte da Fazenda Cinco Estrelas, em Novo Mundo (785 km ao norte). A defensora pública Gabriela Beck também foi conduzida à delegacia pela Patrulha Rural da Polícia Militar. A ação foi em resposta à ocupação realizada na madrugada, em parte da fazenda, de propriedade da União. **2B**


Redes Sociais

FAGUNDES 'PACIFICADOR'

Cattani volta atrás e mantém honraria a ministros do STF


Assessoria/STF

Em uma verdadeira 'saia-justa', o presidente da Comissão de Direitos Humanos da Assembleia Legislativa de Mato Grosso (CDH-ALMT), deputado estadual Gilberto Cattani (PL), voltou atrás e manterá os títulos de cidadãos mato-grossenses aos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes e Flávio Dino. A informação foi dada pelo senador Wellington Fagundes (PL) à Gazeta, na segunda-feira (27). A decisão levou em conta que a retirada dos títulos por parte da ALMT não 'cairia muito bem'. **11A**

DOR DE CABEÇA

Quase metade das famílias em MT deve ao sistema financeiro

Quase metade (48%) das famílias mato-grossenses e de todo o país têm dívidas com o sistema financeiro, aponta relatório do Banco Central divulgado nesta segunda-feira (27). Os dados são referentes ao mês de março, que apresentou ligeiro aumento de 0,2% no comparativo com o mês anterior. O indicador está próximo ao recorde da série histórica, registrado em julho de 2022 (50,1%). Se forem descontadas as dívidas imobiliárias, o endividamento ficou em 30,1% ao fim do primeiro trimestre de 2024, ante 30% em fevereiro. **4A**

SEGUNDA INSTÂNCIA

Nomes das 16 juízas são definidos para vaga do TJ
PÁGINA 10A

MORATÓRIA DA SOJA

Fávaro defende extinção do acordo
PÁGINA 5A

SUL-AMERICANA | 5B
Timão recebe Racing (URU)

BRASILEIRÃO | 8B
Conselho decide usar Datas Fifa para não atrasar o calendário

SEGUNDONA | 6B
Definidos os classificados

esporte



LIBERTADORES | 5B
Flamengo precisa vencer Millonarios

Fogão desafia Júnior Barraquilla

João Vieira



MESMO COM O FRIO

Abrigos ainda têm vagas sobrando

Mesmo com o frio em Cuiabá, os espaços institucionais de acolhimento estão recebendo poucas pessoas em situação de rua e ainda havia 35 vagas disponíveis nesta segunda-feira (27). A previsão é que o frio se estenda até quinta-feira (30), com temperatura mínima de 13°C e máxima de 29°C, em média. Ao todo, a capital possui três unidades para adultos com capacidade para acolher 250 pessoas, sendo do Distrito da Guia e do Porto, além da Associação Terapêutica e Ambiental Paraíso (ATAP). Hoje, estima-se que 1.349 pessoas vivem em situação de rua na capital. **1B**

EDITORIAL | 2A
'Bisbilhotada' ou stalking*

LOTERIAS

QUINA - 6451
12-23-36-51-71

LOTOFÁCIL - 3114
02-03-04-05-06
07-08-10-12-13
14-16-21-23-25

opinião

EDITORIAL

‘Bisbilhotada’ ou stalking

As famosas “bisbilhotadas” nas redes sociais podem esconder algo muito mais perigoso. Com vidas cada vez mais expostas, o risco de ser vítima de stalking, ou perseguição obsessiva, aumenta. Este crime, cujo nome vem do inglês “to stalk” (perseguir), está cada vez mais em evidência.

Nas telas o assunto já virou rotina. Primeiro, a série Você, lançada em 2018, que retratava a vida de um gerente de uma livraria e uma aspirante a escritora. Quando ela entra na livraria, começa a transformação na sua vida, tendo um homem manipulador e calculista tentando remover estrategicamente todos os obstáculos para conquistá-la.

Este ano foi lançada outra séria, Bebê Rena, baseada em fatos reais. Adorada por uns, odiada por outros, a série leva os sentimentos aos extremos. Bebê Rena conta a experiência do criador Richard Gadd, que desenvolve uma amizade improvável com uma mulher mais velha, chamada Martha. Ela é retratada como obsessiva e desequilibrada, enviando à sua vítima mais de 41.000 e-mails e mais de 350 horas de mensagens de voz em apenas um dia. A série mostra a vítima lutando para se libertar da obsessão de Martha enquanto enfrenta seu próprio trauma, causado por repetidos abusos sexuais nas mãos de um mentor mais velho.

É basicamente disso que o stalking aborda. Às vezes, não tão obsessivo como Martha, mas muitas vezes tão perigoso quanto ela.

Esse tipo de comportamento pode incluir telefonemas incessantes, envio de mensagens, e-mails, monitoramento físico e virtual, entre outros. O objetivo do stalker é frequentemente intimidar, controlar ou causar medo na vítima.

Nos últimos anos, Mato Grosso tem registrado um aumento preocupante nos casos de stalking. De acordo com dados da Secretaria de Estado de Segurança Pública, houve um crescimento contínuo nas denúncias desse crime, refletindo uma tendência que é observada em várias partes do Brasil e do mundo. Nos três primeiros meses deste ano, por exemplo, foram 492 denúncias, 30% a mais que no mesmo período do ano passado.

Esse aumento pode ser atribuído tanto à maior conscientização sobre o crime, levando mais vítimas a denunciar, quanto ao avanço das tecnologias de comunicação que facilitam o assédio.

E as consequências do stalking podem ser devastadoras. As vítimas enfrentam medo constante, ansiedade e insegurança, além de possíveis problemas de saúde mental, como depressão e transtorno de estresse pós-traumático (TEPT). Em casos extremos, o stalking pode levar à violência física ou homicídio.

Para se proteger contra o stalking, as dicas são várias e visam à prevenção e reação. Bloquear o contato, ajustar configurações de privacidade nas redes sociais, guardar todos os e-mails, mensagens e denunciar o caso à polícia.

Combater o stalking requer uma conscientização contínua da sociedade sobre a gravidade desse crime. Campanhas educativas, treinamentos para as forças de segurança e um sistema legal eficaz são essenciais para apoiar as vítimas e punir os agressores.

A segurança e a saúde mental das vítimas dependem de uma resposta eficaz e compassiva da sociedade como um todo.





Dejamil

Minoria barulhenta

Renato de Paiva Pereira

é empresário e escritor. E-mail: renato2p@terra.com.br

Sou um admirador da técnica de pesquisas de opinião pública, que ouvindo uma pequena parte das pessoas envolvidas em um universo de interesse, consegue chegar muito perto da média do pensamento geral.

É verdade que muitas sondagens são dirigidas ou mesmo compradas, mas estas quase sempre vêm de empresas sem credibilidade que vivem de vender seus serviços fraudados. As empresas tradicionais que se solidificaram no mercado têm a confiabilidade como produto principal e zelam dele com especial dedicação. Geralmente os políticos que não creem em tal ou qual pesquisa são aqueles que aparecem em desvantagem em relação ao adversário.

De um estudo publicado pela Universidade de Cambridge há poucos dias, o que mais me chamou a atenção foi a informação que apenas 14% da sociedade está concentrada nos extremos ideológicos. Ou seja, todo esse barulho que os militantes políticos fazem nas redes sociais vem somente de menos de duas a cada dez pessoas. Mais precisamente os barulhentos da esquerda são cerca de 8% e os gritantes da direita representam 6%.

Vejam que 86% das pessoas pesquisadas foram dos extremos políticos. Destes só menos de nove a cada cem pessoas costumam compartilhar suas ideias nas redes sociais. Feitas as contas (19% de 86%) são aproximadamente 8 em cem pessoas do conjunto pesquisado que vão para a internet gritar suas convicções políticas. Mais uma informação: diferente dos moderados, 70% da extrema esquerda e 56% da extrema direita usam a internet com frequência para divulgar ‘suas’ verdades e ofender os que pensam diferente.

O que parece estranho é como tão poucas pessoas percentualmente conseguem fazer tanto barulho, transmitir tantas informações mentirosas e causar tanto dano na sociedade.

Trata-se de uma minoria turbulenta que se dedica, a mando de seus líderes, a divulgar doutrinas conspiratórias e mentiras escabrosas com interesses eleitoreiros. Algumas dessas teorias e fantasias são tão ingenuamente absurdas que não conseguem passar pelo mais infantil teste de raciocínio. Mas as pessoas que as criam e muitos que a divulgam sabem muito bem de sua fragilidade lógica, entretanto também sabem do baixo grau de discernimento das pessoas que vão retransmiti-las.

Neste momento de luto nacional com as mortes do RS temos dois grupos que se assemelham nos danos que causam: um, os marginais que saqueiam o pouco que sobrou para os desabrigados; outro, os delinquentes que divulgando mentiras com interesses políticos atrapalham a arrecadação de doações e a distribuição delas.

As consequências deletérias destes 14% que divulgam fake news maldosas, citados na pesquisa acima, são tão perniciosas que não podemos nos dar o direito de ser tolerantes com eles. Se formos tolerantes eles prosperam e acabam vencendo o jogo.

Há uma necessidade urgente de disciplinar com rigor o uso da internet e acabar com essa tendenciosa e maligna ideia que controlar as publicações seja uma forma de censura. Esses fanáticos precisam ser responsabilizados pelo que dizem.

Com a OAB muda, o Brasil não muda

Pedro Paulo Peixoto

é advogado militante, professor universitário e presidente do Instituto dos Advogados de Mato Grosso (IAMAT)

A livre manifestação de pensamento, independente de crença religiosa, convicção filosófica ou política é um direito garantido ao cidadão. Assim está estabelecido na nossa Constituição Federal (Art. 5º, IV, VIII e IX) e assim deveria permanecer como uma verdade absoluta. Na prática, todavia, essa realidade nem sempre se confirma e o que vemos, em alguns casos, é a criação de mecanismos que inibem esse direito.

É o que estamos presenciando, por exemplo, na Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) a partir da implantação do Provimento nº 222/2023, que tem sido chamado por muitos como o ‘Provimento da Mordaça’. A alcunha não foi dada à toa. O documento, aprovado pelo Conselho Federal da OAB (CFOAB) sob justificativa de regulamentar os processos eleitorais dentro da Ordem, se transformou em um instrumento de cerceamento da liberdade de expressão.

O provimento possui pelo menos três aspectos que podem ser considerados ilegais. São eles: vedação de pré-campanha; proibição de propaganda eleitoral impulsionada na internet e condutas vedadas irrisórias, entre outras. Todas essas diretrizes ferem os direitos garantidos pela Constituição Federal (Art. 5º, IV, VIII e IX) e pela Lei Federal nº 9.504/97 (Art. 36-A). Hoje o advogado que queira participar do processo eleitoral de nossa instituição, não pode nem manifestar seu interesse. Ou seja, o que estamos experimentando, na prática, é a criação de uma OAB muda. Uma OAB que sempre foi uma guardiã da lei e da democracia no nosso país e que, agora, em momento em que o debate precisa ser ampliado, atua de forma antidemocrática. Uma OAB que proíbe a advocacia de discutir, de se mobilizar por melhorias, de criticar, impedindo a liberdade de expressão política de toda uma classe. Isso é muito preocupante! Só beneficia aquele que está no poder.

Ao mesmo passo que proíbe a advocacia de falar, o provimento não traz nenhum impedimento aos mandatários atuais de continuarem fazendo inaugurações, ações, discursos, viagens. Ou seja, além de violar a Constituição Federal, cria ainda uma desigualdade absurda entre aqueles que desejam se manifestar contrários às decisões dos gestores em exercício e a qualquer artifício de perpetuação no poder.

Foi pensando no combate desse ato completamente imoral que criei o movimento ‘Com a OAB Muda, o Brasil não Muda’. Ganhamos apoio de muitos colegas e hoje somos um grupo forte. Estou há algumas semanas trabalhando incansavelmente para derrubar essa mordaça que nos foi imposta. Busquei na Justiça Federal um amparo contra esse absurdo. Infelizmente, em uma decisão de singelas quatro linhas, nosso primeiro pedido de liminar foi negado. Mas, isso foi só o primeiro passo, pois não ficaremos inertes.

Lançamos um manifesto, que pode ser assinado pelo site oabmuda.com.br, com o intuito de colher assinaturas de advogados de todo o Brasil. Fui o primeiro a levantar essa bandeira, mas tenho certeza de que não serei o único. Esse tipo de medida adotada pelo CFOAB impede, principalmente, o surgimento de novas lideranças. É inadmissível que uma instituição que deveria resguardar os princípios democráticos opte por cercear valores tão fundamentais.

Este é um ano importante para nossa classe, pois teremos uma nova eleição que definirá os rumos da OAB para os próximos anos. Mais do que nunca o momento da mudança começa agora, ao exigir nosso livre direito de poder manifestar. Agiremos de acordo com o pensamento do filósofo iluminista francês, Voltaire: ‘Discordo do que você diz, mas defenderei até a morte seu direito de dizê-lo’.


A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

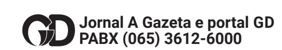
Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant’Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores


Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000


Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

aparte



O que está acontecendo lá no Rio Grande do Sul? É aquela enchente. Mas aí nós fomos ver uma estatística, e é o Estado que menos tem igreja

Prefeito de Balneário Barra do Sul (RS), Valdemar Baraúna da Rocha (PP), ao sugerir uma correlação entre as enchentes diante do Estado gaúcho ter menos igrejas do que o restante do País.

Divulgação

Certeza

Pelo visto o deputado estadual Lúdio Cabral (PT) dá como certa a sua indicação para ser o candidato a prefeito de Cuiabá pela Federação Brasil da Esperança, composta ainda pelo PV e PCdoB, que oficialmente discute quem será o pré-candidato do grupo. É tanto que o petista já reforçou a sua equipe à pré-campanha e ampliou as discussões de um projeto de oposição.



Certeza II

O vice-prefeito de Cuiabá, José Roberto Stopa (PV), jura que está no páreo na disputa pela indicação da Federação Brasil da Esperança para ser o cabeça de chapa. O grupo também, por sua vez, vem postergando o anúncio da pré-candidatura de Lúdio Cabral e ainda cita que está convencendo para sair um consenso. Enquanto isso, Stopa segue sem dar qualquer indício de que a sua pré-candidatura é realmente para valer.

Apontamento

Adversários do ministro Carlos Fávaro em Mato Grosso não deixaram passar em branco as suas articulações na Federação PT, PV e PCdoB para definir o candidato do grupo à Prefeitura de Cuiabá. O questionamento se dá porque o Fávaro, que é presidente do PSD, sequer conseguiu articular o apoio maciço da sua sigla ao candidato Lúdio Cabral (PT), como prometera a Lula, e agora busca um consenso na Federação da qual o seu partido não faz parte.



Dejamil

Opiniões

Apesar do advogado Pedro Paulo se colocar novamente como candidato da oposição à presidência da OAB-MT, profissionais do próprio grupo de oposição acreditam que a procuradora do Estado, Gabriela Novis Neves, que foi vice de Pedro Paulo na eleição passada, poderia encabeçar a chapa desta vez.



Chico Ferreira

Diante dos buracos

Após anunciar uma grande operação tapa-buracos em Cuiabá, o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) deve voltar a ser o assunto principal da oposição durante a sessão de hoje na Câmara de Vereadores. A promessa era para o serviço atingir toda a cidade. Contudo, o emedebista disse que investiria R$ 15 milhões, valor insuficiente diante da buraqueira que se encontra a capital. A crítica começou pelo pré-candidato a prefeito, Eduardo Botelho (União), que considerou o montante baixo diante da demanda.






CLIMA EUROPEU

Alegria para uns e lamentação de outros, a chegada da frente fria em MT movimenta comentários e memes nas redes sociais que não passam despercebidos. De acordo com o Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet) a previsão é de temperaturas mais baixas ao longo da semana com mínima de 16ºC e máxima de 29ºC até sexta-feira.



GARANTIA DE INDENIZAÇÃO

Familiares de uma das vítimas executadas a tiros no dia 21 de abril de 2024, em Peixoto de Azevedo (691 km ao norte), pediram na Justiça o sequestro dos bens de Inês Gemilaki, do filho dela Bruno Gemilaki Dal Poz e do cunhado Edson Gonçalves Rodrigues, autores dos homicídios. Os suspeitos estariam vendendo carros e imóveis, o que pode prejudicar a indenização de mais de R$ 1 milhão.

Migrações do RS para MT

Onofre Ribeiro

é jornalista em Mato Grosso. E-mail: onofreribeiro@onofreribeiro.com.br

As chances de uma nova onda de migrações de gaúchos para Mato Grosso, é muito provável em consequência das chuvas no estado. Bom lembrar que nas décadas de 1970, 1980 e 1990 houve uma migração muito intensa do Rio Grande do Sul para Mato Grosso. Naquela época foi por questões sociais que aconteceram lá. Foi uma onda muito intensa. Graças às migrações Mato Grosso teve sucessivos saltos no desenvolvimento da sua agricultura até o agronegócio atual.

A previsão agora é um pouco mais dramática. Hoje o Rio Grande do Sul é um estado poderoso no Brasil. Mas as calamidades de chuvas dos últimos meses e as de agora certamente trarão muita gente pra Mato Grosso.

A agricultura gaúcha é muito desenvolvida e relevante para o país, mas as consequências das enchentes vão prejudicá-la. E muito! Pode-se contabilizar desde já a forte redução de safras. Sem contar os maquinários perdidos nos alagamentos. Acrescente-se toda a perda da infraestrutura de produção, armazenamento e de escoamento.

Esse tipo de catástrofe deixa resultados em cascata. Maquinários, armazéns, infraestrutura, comércio, indústria e serviços. Além disso, a grande destruição de um grande número de municípios.

Portanto, é de se esperar uma nova e forte onda de migrações de gaúchos pra outras partes do Brasil. Uma delas será para o Centro-Oeste. Mato Grosso será certamente o estado mais procurado pelos empreendedores de todas as áreas das sucessivas cadeias de produção. Bom lembrar que as grandes empresas do agronegócio de Mato Grosso têm sistematicamente recrutado cérebros jovens técnicos em toda a região Sul. O agro de Mato Grosso tem mais vagas qualificadas abertas do que candidatos. Esse fato e a pujança reconhecida de Mato Grosso deverá atrair muitos jovens técnicos e empreendedores gaúchos. Até porque já existe uma vertente muito forte de cultura empreendedora gaúcha aqui no estado.

Com educação muito mais eficiente do que a de Mato Grosso, a qualificação dos profissionais gaúchos que possam se transferir atende à economia de cá. Resolve um problema de lá. Um novo choque cultural será muito bom até pra estimular a educação mato-grossense em todos os níveis e se empenhar pra qualificar melhor as exigências do mercado. Mato Grosso está entrando na fase da agro industrialização com desdobramentos em todas as cadeias produtivas da indústria, do comércio e dos serviços. Isso abre um enorme mercado pra técnicos e para empreendedores experientes e qualificados.

O Rio Grande do Sul saberá sair da crise. Nós aqui acolheremos novos migrantes pra se somar aos milhares que já vivem Mato Grosso há mais de 40 anos. Os novos também serão bem acolhidos.

O valor das taxas ambientais



Victor Humberto Maizman

é advogado e consultor jurídico tributário, professor em direito tributário

Tive a oportunidade de me reunir com alguns pequenos empresários e fui indagado sobre o alto valor das taxas estaduais exigidas pela Secretaria do Meio Ambiente.

Na ocasião, foram apresentadas as guias de recolhimento de taxas estaduais ambientais que somam mais de R$ 40.000,00 exigidas de uma única pequena empresa moveleira.

Pois bem, inicialmente torna-se importante salientar que as taxas são espécies do gênero tributo, que têm como característica principal ter como fato gerador uma atividade estatal voltada diretamente para o contribuinte que foi obrigado a pagá-las.

Nesse sentido, de acordo com a Constituição Federal, o valor arrecadado deve ser destinado apenas e, tão somente, para custear o serviço prestado diretamente ao contribuinte ou decorrente de fiscalização a ele imposta.

Desse modo, conclui-se que a quantia arrecadada pela taxa deve ser exclusivamente destinada para o órgão que prestou o serviço ou exerceu a fiscalização.

Ademais, o valor exigido deve necessariamente ser compatível com o custo de tal atividade estatal.

Por certo, não há necessidade de uma precisão matemática; deve, no entanto, existir um critério de proporcionalidade entre a quantia cobrada e o gasto que o Poder Público terá para prestar o referido ato fiscalizatório.

Assim, se não houver equivalência entre o custo da atuação estatal específica e o valor da taxa, a legislação que impõe a referida exigência fiscal é inconstitucional conforme reiteradamente decidido pelo Supremo Tribunal Federal.

Então, no caso em questão, indaga-se se o valor de R$ 40.000,00 em taxas estaduais ambientais é manifestamente desarrazoado para fiscalizar um único pequeno empreendimento.

Portanto, não se discute o poder/dever do Estado de fiscalizar, mas deve analisar se o valor da respectiva taxa é compatível com a atividade estatal exigida, sob pena de resultar numa cobrança manifestamente confiscatória, passível de questionamento judicial.

DÉBITOS DAS FAMÍLIAS

Quase 50% estão endividadas



Otmar Oliveira/Arquivo

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Quase metade (48%) das famílias mato-grossenses e de todo o país têm dívidas com o sistema financeiro, aponta relatório do Banco Central divulgado nesta segunda-feira (27). Os dados são referentes ao mês de março, que apresentou ligeiro aumento de 0,2% no comparativo com o mês anterior. O indicador está próximo ao recorde da série histórica, registrado em julho de 2022 (50,1%).

Se forem descontadas as dívidas imobiliárias, o endividamento ficou em 30,1% ao fim do primeiro trimestre de 2024, ante 30% em fevereiro.

Com a leve alta das dívidas, os consumidores estão tendo um pouco mais de dificuldade para gerenciar seus orçamentos. Isso porque o comprometimento da renda das famílias com os bancos fechou março em 26,5% - quase 1 ponto percentual acima em relação ao mês anterior. Descontados os empréstimos imobiliários, o comprometimento da renda variou de 23,6% para 24,4% de fevereiro para março.

Por outro lado, boletim do Ministério da Fazenda mostra que a inadimplência despencou 8,7% em maio de 2024 entre as camadas mais humildes do país. Conforme a pasta, o principal impulsionador da queda de consumidores com pendências em atraso foi a prorrogação do programa Desenrola Brasil, responsável pela renegociação de R$ 53 bilhões em contas. Ao todo, 15 milhões de pessoas foram beneficiadas.

CRÉDITO E JUROS

Ainda de acordo com o documento, a taxa média de juros no crédito livre diminuiu em abril ante março. No quarto mês de 2023, a taxa estava em 44,7%. O patamar retraiu 0,4 p.p. e encerrou abril em 53% para pessoas físicas. Já para as empresas, a taxa de crédito foi de 20,9% para 21,3% entre os dois meses. Já entre as principais linhas de crédito livre para PF, destaque para o cheque especial, cuja taxa subiu entre março e abril, de 128,1% ao ano para 129,9% ao ano. No crédito pessoal, a taxa passou de 42,4% para 42,5% ao ano.

Por fim, o Indicador de Custo de Crédito (ICC) manteve a estabilidade na passagem de março para abril, com 21,9%. O número reflete o volume de juros pagos, em reais, por consumidores e empresas no mês, considerando todo o estoque de operações, dividido pelo próprio estoque.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER





Com a leve alta das dívidas, os consumidores estão tendo um pouco mais de dificuldade para gerenciar seus orçamentos

ICST

Índice aponta uma ligeira alta, segundo FGV

Da Redação

Levantamento da Fundação Getúlio Vargas (FGV) divulgado nesta segunda-feira, 27, aponta que o Índice de Confiança da Construção (ICST) cresce 1,2 ponto em maio, para 96,4 pontos. Essa foi a primeira alta após dois meses consecutivos de queda. Em médias móveis trimestrais, o ICST recuou 0,4 ponto.

"A tragédia no Rio Grande do Sul não mexeu com os indicadores consolidados da construção, no entanto, será necessário acompanhar os efeitos secundários nos próximos meses. No processo de reconstrução, as dificuldades com mão de obra qualificada deverão se agravar", analisa a coordenadora de projetos da construção do Ibre/FGV, Ana Maria Castelo.

Os indicadores apontam que o empresário da indústria tem boas projeções para os próximos meses, segundo pesquisa da Confederação Nacional da Indústria (CNI). O estudo mostra que, mesmo o recuo de 0,8 ponto, o índice de confiança do empresário da indústria da construção ficou em 51,7 pontos em maio, acima da linha divisória dos 50 pontos.

"As expectativas para os próximos meses podem estar relacionadas ao papel fundamental que o setor desempenhará na reconstrução da infraestrutura que foi devastada no sul do país. Logo, há expectativas para nível de atividade, contratação de mão de obra, novos empreendimentos e compra de matéria-prima, além do aumento na intenção de investir', avalia a economista Paula Verlangeiro. **(JF)**

Para Alcimar Moretti, presidente do Sindieventos MT, a nova lei dificulta o ritmo de retomada da categoria após o pico do coronavírus



A variação de preços reflete uma tendência de alta nos valores dos insumos tidos como cruciais para a execução de projetos de construção



TETO DE R$ 15 BILHÕES

Setor de eventos reage à medida federal

Da Redação

Setor de eventos em Mato Grosso reage à medida do governo federal que definiu teto de R$ 15 bilhões em incentivos fiscais para o segmento. De acordo com a presidente do Sindicato das Empresas de Eventos e Afins do Estado (Sindieventos-MT), Alcimar Moretti, a nova lei que aprova o Programa Emergencial de Retomada do Setor de Eventos (Perse), sancionada na última semana, dificulta o ritmo de retomada da categoria após o pico do coronavírus.

Com a fixação do prazo do benefício até 2026, o Executivo cortou de 44 para 30 os serviços contemplados. A proposta inicial era limitar a apenas 12. "Os impactos que a pandemia provocaram sobre o nosso setor foram pesados e irreversíveis, em alguns casos, porque fomos os primeiros a parar e os últimos a voltar. Travar a recuperação neste momento é jogar contra uma das cadeias que mais geram emprego e renda".



Otmar Oliveira

NOVAS REGRAS PARA BENEFÍCIO

A Receita Federal publicou a Instrução Normativa RFB nº 2.195, que dispõe sobre a habilitação das empresas no Perse. O incentivo fiscal consiste na redução a 0% das alíquotas de tributos como PIS/Pasep, Cofins, CSLL e IRPJ sobre a receita e o resultado das empresas do setor de eventos. O período de requerimento inicia em 3 de junho e vai até 2 de agosto de 2024.

O pedido deve ser feito exclusivamente pelo e-CAC, disponível no site da autarquia, mediante a apresentação dos atos constitutivos da empresa e outros documentos exigidos no formulário eletrônico. **(JF)**



Chico Ferreira

CONSTRUÇÃO CIVIL

Custo tem aumento de 0,59%

Da Redação

Índice Nacional de Custo da Construção M (INCC-M) sobe 0,59% em maio, registrando aceleração em comparação a taxa de 0,41% observada no mês anterior. O movimento sinaliza uma tendência de estabilização nos custos da construção, quando se observa a taxa em 12 meses, que está em 3,6%, patamar próximo ao registrado em abril. Em comparação a igual período em 2023, o índice registrou grande descompressão, pois a taxa anualizada em maio de 2023 era de 6,32%.

A componente do INCC-M referente a "materiais, equipamentos e serviços" evidenciou modesta aceleração em seu crescimento, passando de 0,1% em abril para 0,2% em maio. Por outro lado, o setor da "mão de obra" subiu para 1% em maio, acelerando em relação à taxa de 0,74% registrada no mês anterior.

Conforme analistas, a variação reflete uma tendência de alta nos preços desses insumos, crucial para a execução de projetos de construção. Na apuração, três dos quatro subgrupos que compõem a categoria exibiram avanço em suas taxas de variação. **(JF)**



Indicadores

Valor da UPF/MT: **Maio 2024 - R$ 236,79**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50%
AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ **391,05**

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ **5,6160**	R$ **5,6170**
Turismo	R$ **5,7500**	R$ **5,8240**

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ **5,1714**	R$ **5,1719**
Paralelo	R$ **5,31**	R$ **5,41**
Turismo/BB	R$ **5,2600**	R$ **5,3760**

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO **27/05/2024**

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ **1.843,33**

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ **121,10**
Lucas do Rio Verde	R$ **119,50**
Primavera do Leste	R$ **122,00**
Rondonópolis	R$ **124,00**
Sapezal	R$ **117,50**
Sorriso	R$ **119,70**

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ **108,00**
Sorriso	R$ **108,00**

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ **122,54**
Campo Novo do Parecis	R$ **121,17**
Campo Verde	R$ **122,88**
Diamantino	R$ **121,87**
Itiquira	R$ **121,26**
Nova Mutum	R$ **121,62**
Rondonópolis	R$ **121,79**
Sorriso	R$ **121,04**

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ **39,50**
Sapezal	R$ **37,50**
Tangará da Serra	R$ **37,00**

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ **5,85**
Preço matriz	R$ **4,10**

Validade: 27 a 02/06/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ **194,75**
Alta Floresta	R$ **189,80**
Cuiabá	R$ **194,75**
Juara	R$ **189,50**
Juína	R$ **189,50**

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ **208,00**
Juara	R$ **208,00**
Juína	R$ **208,00**

AMAZÔNIA VIVA ALIMENTA

Projeto potencializa as mulheres



SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Contribuir para justiça de gênero na agricultura familiar em Mato Grosso é um dos objetivos do projeto Amazônia Viva Alimenta (AVA). Para desenvolver sistemas alimentares justos, resilientes e inclusivos, o projeto atendeu agricultores de pequenas propriedades rurais no município de Alta Floresta, a 803 quilômetros ao norte de Cuiabá, entre os dias 14 e 16 deste mês. Em seu 3º ano de atividade, o AVA desenvolve suas ações em outros municípios da Amazônia mato-grossense, incluindo Colniza, Cotriguaçu, Nova Bandeirantes, Nova Monte Verde, Paranaíta, Carlinda, Itaúba e Peixoto do Azevedo.

O projeto nasceu da necessidade de potencializar organizações da agricultura familiar afetadas durante a pandemia da Covid-19. A iniciativa é focada nos Objetivos de Desenvolvimento Sustentáveis da Organização das Nações Unidas (ONU) voltados para o consumo e produção responsáveis e para a igualdade de gênero, sendo promovida pelo Instituto Centro de Vida (ICV), Cooperação e Apoio a Projetos de Inspiração Alternativa (Capina) e Fundação Luterana da Diaconia (FLD), com financiamento da União Europeia.

"O tema justiça de gênero no projeto AVA está ancorado no 5º Objetivo de Desenvolvimento Sustentável (ODS) apoiado pela ONU, que visa a igualdade de gênero e o empoderamento de todas as mulheres e meninas no Brasil e no mundo", explica a analista socioambiental do Instituto Centro de Vida (ICV), Benedita Mendes. Para ela, construir espaços seguros para as mulheres nas organizações comunitárias por meio de formações, oficinas, rodas de conversas e escuta ativa, é fundamental. Neste sentido, o AVA trabalha temas de interesse das mulheres como empoderamento econômico, comercialização, autoestima, justiça de gênero e ferramentas digitais que possam auxiliar no dia a dia nos trabalhos da agricultura familiar. "O poder público também pode contribuir com apoio, incentivo e acesso ao crédito rural, no fortalecimento dos conselhos municipais dos direitos das mulheres, sejam elas do campo ou da cidade. Promover e garantir políticas públicas para as mulheres e meninas do e no campo. Construir espaços seguros para mulheres vítimas da violência doméstica com atuação na saúde mental", destaca.

Representante da Capina, Terezinha de Jesus Pimenta destacou que a justiça de gênero é uma das bases do AVA. "E o que a gente procurou fazer ao longo do desenvolvimento da formação do projeto foi fortalecer a gestão das organizações com a presença e maior participação das mulheres. Temos tratado dos temas da gestão democrática, da viabilidade econômica, da elaboração e gestão de pequenos projetos", resumiu.



APONTE O CELULAR E
FALE COM A REPÓRTER



Assessoria



Foco do trabalho é contribuir para uma maior justiça de gênero no âmbito da agricultura familiar em Mato Grosso

EVENTO

TCE-MT e Aprosoja fazem seminário hoje

Da Redação

Tribunal de Contas de Mato Grosso (TCE-MT) e a Associação dos Produtores de Soja e Milho (Aprosoja-MT) realizam hoje, 28, o seminário "O Impacto das Moratórias da Soja e da Carne nas Desigualdades Regionais". O encontro é organizado em parceria com a Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso (ALMT), Associação Mato-grossense dos Municípios (AMM), União das Câmaras Municipais de Mato Grosso (UCMMAT), Federação da Agricultura e Pecuária de Mato Grosso (Famato) e Fórum Agro MT.

Participam do debate às 14h no hotel Gran Odara, em Cuiabá, o conselheiro-presidente do TCE, Sérgio Ricardo, o conselheiro Antonio Joaquim, o presidente da Aprosoja-MT, Lucas Costa Beber, além de representantes do setor agrícola, de prefeituras e câmaras municipais. Recentemente, 127 câmaras municipais assinaram um pedido para que o TCE entrasse no debate. *(SB, com informações de assessoria)*

MORATÓRIA DA SOJA

Fávaro defende extinção do acordo

Da Redação

Retirada de incentivos fiscais para empresas signatárias da Moratória da Soja é defendida pelo ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro. O ministro engrossa o coro de apoiadores da extinção do acordo comercial privado que vigora há 15 anos e barra a compra de soja produzida em áreas localizadas no bioma amazônico e desmatadas após 22 de julho de 2008. Para Fávaro, o acordo firmado por 24 empresas associadas à Associação Brasileira das Indústrias de Óleos Vegetais (Abiove), incluindo Amaggi, ADM, Bunge, Cargill, Cofco, Fiagril e Louis Dreyfus, se sobrepõe ao Código Florestal (Lei nº 12.651/2012). A legislação brasileira assegura desmatamento de 20% e preservação dos 80% restantes de vegetação nativa nas propriedades privadas localizadas na Amazônia. "Este acordo privado entre Abiove e tradings associadas e organizações não governamentais (ONGs) como Greenpeace tira o direito constitucional desses produtores. Querem levá-lo para uma ilegalidade que não existe. Ele pediu licença, desmatou aquilo que podia. E se esse acordo não compreende que está transgredindo a soberania da legislação brasileira e os governos não podem fazer nada com relação a esse acordo, podem fazer em relação a outras coisas. Não precisamos dar incentivo a esse tipo de empresa. Todas elas, para mim, têm que ficar sem incentivo fiscal", concluiu Fávaro. **(SB)**



Fabio Rodrigues Pozzebom/ABr/Arquivo



O ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, engrossa o coro de apoiadores da extinção do acordo comercial privado que vigora há 15 anos

SEM DESMATAMENTO

Produção alimentar pode chegar a dobrar

Da Redação

Produção de alimentos no Brasil poderá dobrar sem desmatamento com a recuperação de 40 milhões de hectares de pastagens de baixa produtividade. Com a meta do governo federal de converter áreas antropizadas para produção agrícola nos próximos dez anos, a produção de grãos dará um salto e se aproximará de 600 milhões de toneladas. Na safra atual serão colhidas 295,5 milhões (t), estima a Companhia Nacional de Abastecimento (Conab). Deste volume, 30% ou 85,7 milhões (t) provém de Mato Grosso, que detém 15,9 milhões (ha) ou 40% da área total de 40 milhões (ha) de pastagens de baixa produtividade no país aptas à conversão agrícola. O ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, afirma que o Programa Nacional de Conversão de Pastagens Degradadas em Sistemas de Produção Agropecuários e Florestais Sustentáveis (PNCPD) possibilita crescimento da produção agropecuária sem desmatamento. "Mas temos o Código Florestal que permite realizar a supressão vegetal conforme as regras vigentes. Em 1 milhão (ha) foram feitas (supressão) nos últimos anos em Mato Grosso dentro da lei", finalizou. **(SB)**

Capacitação

A MRV, em parceria com a OCA Energia, está com inscrições abertas para o curso de formação de instaladores de sistemas fotovoltaicos. As inscrições vão até sexta-feira (31) e os interessados devem se inscrever por meio do site https://www.ocaenergia.com/ ou pelo WhatsApp (16) 9 9271-9701. As aulas ocorrerão entre os dias 6 e 13 de junho no Senai do Distrito Industrial.

Oficinas

Hoje e amanhã (28 e 29), o Solve for Tomorrow, programa global de cidadania corporativa da Samsung, com coordenação geral do Cenpec, oferece oficinas de Design Thinking aos professores e estudantes da rede pública de ensino de Cuiabá, Mato Grosso. As inscrições dos alunos são feitas via Secretaria de Educação e as dosprofessores são realizadas virtualmente.

economês

2,734

bilhões de dólares é o valor do superavit da balança comercial brasileira na quarta semana de maio. De acordo com dados da Secretaria de Comércio Exterior do Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (MDIC), o valor foi alcançado com exportações de US$ 7,748 bilhões e importações de US$ 5,015


Arquivo

Seminário

A sustentabilidade e a competitividade na cadeia produtiva do leite serão temas de palestras realizadas pelo Sebrae/MT (Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas em Mato Grosso), durante o Seminário + Negócios - Encontro de Laticínios, que, pela 1ª vez, será realizado em Mato Grosso, nos dias 4 e 5 de junho, no Centro de Eventos Senai.

CRÉDITO LIVRE

Juro médio vai a 40,4% em abril, aponta o BC

Do Estadão Conteúdo

A taxa média de juros no crédito livre recuou em abril ante março. O porcentual passou de 40,5% para 40,4% ao ano, informou nesta segunda-feira, 27, o Banco Central (BC). No quarto mês de 2023, a taxa estava em 44,7%.

Para as pessoas físicas, a taxa média de juros no crédito livre passou de 53,4% para 53,0% ao ano de março para abril.

No segmento de pessoas jurídicas, a taxa foi de 20,9% para 21,3% entre os dois meses.

Cheque especial

Entre as principais linhas de crédito livre para a pessoa física, destaque para o cheque especial, cuja taxa subiu entre março e abril, de 128,1% ao ano para 129,9% ao ano. No crédito pessoal, a taxa passou de 42,4% para 42,5% ao ano.

Desde 2018, os bancos estão oferecendo um parcelamento para dívidas no cheque especial. A opção vale para débitos superiores a R$ 200.

Em janeiro de 2020, o BC passou a aplicar uma limitação dos juros do cheque especial, em 8% ao mês (151,82% ao ano).



Arquivo

VEÍCULOS

Os dados divulgados nesta segunda-feira pelo Banco Central mostraram ainda que, para aquisição de veículos, os juros foram de 25,4% ao ano em março para 25,5% em abril. Operações livres e direcionadas

A taxa média de juros no crédito total, que inclui operações livres e direcionadas (com recursos da poupança e do BNDES), foi de 28,2% ao ano em março para 28,0% ao ano em abril.

NO QUARTO MÊS DE 2023

Já o Indicador de Custo de Crédito (ICC) ficou estável em 21,9% ao ano na passagem de março para abril.

O porcentual reflete o volume de juros pagos, em reais, por consumidores e empresas no mês, considerando todo o estoque de operações, dividido pelo próprio estoque.

Na prática, o indicador reflete a taxa de juros média efetivamente paga pelo brasileiro nas operações de crédito contratadas no passado e ainda em andamento.

SPREAD

O spread em operações de crédito apresentou queda em abril, ao nível mais baixo em pouco mais de um ano. Dados divulgados nesta segunda-feira pelo Banco Central mostram que o spread bancário médio no crédito livre passou de 30,1 pontos porcentuais em março para 29,6 pontos porcentuais em abril. É o menor spread desde dezembro de 2022 (28,8 pontos).

No segmento pessoa física, o spread passou de 42,9 para 42,1 pontos porcentuais entre os dois meses. Para pessoa jurídica, o spread médio variou de 10,7 para 10,8



Banco Central divulga as novas taxas de juros para as mais diversas modalidades

ETANOL

Preço cai no DF e em 16 Estados, diz ANP

Do Estadão Conteúdo

Os preços médios do etanol hidratado caíram em 16 Estados e no Distrito Federal, subiram em 5 e ficaram estáveis em 5 outros na semana passada. Os dados são da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP) compilados pelo AE-Taxas. Nos postos pesquisados pela ANP em todo o País, os preços médios do etanol caíram 0,52% em comparação com a semana anterior, a R$ 3,82 o litro.

Em São Paulo, principal Estado produtor, consumidor e com mais postos avaliados, a cotação média ficou estável no período, a R$ 3,68. A maior alta porcentual na semana, de 1,76%, foi registrada no Ceará. A maior queda porcentual, de 5,99%, ocorreu em Goiânia. O preço mínimo registrado na semana para o etanol em um posto foi de R$ 2,99 o litro, em São Paulo. O maior preço, de R$ 5,99, foi registrado no Rio Grande do Sul. Já o menor preço médio estadual, de R$ 3,59, foi observado em Mato Grosso, enquanto o maior preço médio foi registrado no Amapá, de R$ 4,99 o litro.

Na comparação mensal, o preço médio do biocombustível no País caiu 0,78%. A maior alta no período, de 8,93%, foi registrada no Rio Grande do Norte. A maior queda no mês, de 6,96% foi observada em Goiás.

O etanol esteve mais competitivo em relação à gasolina em 9 Estados e no Distrito Federal na semana passada.



Os preços médios do etanol caíram 0,52% em comparação com a semana anterior, chegando a R$ 3,82 o litro


Chico Ferreira/Arquivo

CONSIGNADO DO INSS

CNPS reduz taxa para 1,66%

Do Estadão Conteúdo

O Conselho Nacional de Previdência Social (CNPS) aprovou nesta segunda-feira, 27, a redução de 1,68% para 1,66% ao mês no teto de juros do crédito consignado para beneficiários do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS). Também foi aprovada a queda de 2,49% para 2,46% dos juros do cartão de crédito consignado e do cartão de benefício. Foram 11 votos a 4.

O ministro da Previdência, Carlos Lupi, antecipou em entrevista ao Broadcast (sistema de notícias em tempo real do Grupo Estado) e à Coluna do Estadão, que a redução da taxa Selic em 0,25 ponto porcentual, apesar de ter sido abaixo dos 0,50 pp indicados pelo guidance do Banco Central, poderia impactar na definição do teto de juros do crédito consignado. Ele avaliou que havia uma tendência de queda no patamar do teto, mesmo que em ritmo mais lento.

Como mostrou o Broadcast, os bancos têm dito que os cortes do teto do consignado levaram a uma queda nas concessões do benefício.

INFLAÇÃO GLOBAL

Índice segue preocupante

Do Estadão Conteúdo

O presidente do Banco Central (BC), Roberto Campos Neto, voltou a afirmar nesta segunda-feira, 27, que os temas principais - objeto de preocupação número um dos investidores -continua sendo a inflação e o cenário global como um todo.

Participante de Almoço Empresarial oferecido pelo Grupo de Líderes Empresariais (Lide) em São Paulo, Campos Neto disse também que o nível de inflação no mundo desenvolvido está acima da média dos últimos anos, o que justifica a preocupação dos investidores em todo o mundo. "Velocidade de queda dos núcleos de inflação tem sido menor no que eu chamo de a última milha", comentou o banqueiro central. "Temos preocupação com resultados cumulativos de eventos climáticos, porque o aquecimento global pode desorganizar preços de alimentos e de logística", disse também Campos Neto.

Guaíba

O nível do lago Guaíba, em Porto Alegre (RS), voltou a ficar abaixo de 4 metros (m) na madrugada desta segunda-feira (27). De acordo com os dados hidrológicos da Secretaria de Meio Ambiente e Infraestrutura do Rio Grande do Sul, a régua de medição instalada temporariamente na Usina do Gasômetro, registrou a 1 hora da madrugada o nível do lago em 3,99 metros (m).

Dique

Integrantes da 14ª Brigada de Infantaria Motorizada, os militares, cujos nomes não foram divulgados, repassaram à população a informação de que um dique tinha se rompido e que as águas inundariam o bairro Mathias Velho, contribuindo para disseminar o pânico entre os moradores da área.



Exército erra

O Exército determinou, neste domingo (26), o imediato afastamento de militares que divulgaram, sem consentimento do comando, um alerta para que moradores de um bairro de Canoas, na região metropolitana de Porto Alegre, evacuassem a área por risco de inundação.

Assessoria/Grêmio



CASO MARIELLE

Delegado vai depor na Polícia Federal



Alerj, ABr e Câmara Deputados



Delegado da Polícia Civil do Rio, Rivaldo Barbosa, foi preso assim como irmãos Brazão acusados de envolvimento no assassinado da vereadora Marielle Franco; investigações estão avançadas

Da Agência Brasil

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), autorizou na segunda-feira (27) o depoimento do delegado da Polícia Civil do Rio de Janeiro Rivaldo Barbosa, preso em função das investigações sobre o assassinato da vereadora Marielle Franco.

Pela decisão, a Polícia Federal terá prazo de cinco dias para realizar a oitiva. Moares ressaltou no despacho que os investigadores deverão assegurar o direito ao silêncio e a garantia de não incriminação.

Na semana passada, o delegado fez um pedido escrito à mão para ser ouvido pela PF. Ao ser intimado a responder à denúncia apresentada pela Procuradoria-Geral da República (PGR), Rivaldo pediu 'pelo amor de Deus ' e 'por misericórdia' para prestar depoimento. Ele está preso no presídio federal em Brasília.

Além do delegado, o conselheiro do Tribunal de Contas do Rio de Janeiro Domingos Brazão e o deputado federal (União-RJ) Chiquinho Brazão foram denunciados ao Supremo pela PGR por homicídio e organização criminosa. Todos estão presos por determinação de Moraes pelo suposto envolvimento no assassinato da vereadora.

Segundo as investigações, o ex-chefe da Policia Civil deu orientações, a mando dos irmãos Brazão, para realização dos disparos contra Marielle e o motorista Anderson Gomes. Após a apresentação da denúncia, a defesa de Rivaldo Barbosa questionou a credibilidade dos depoimentos de delação premiada do ex-policial militar Ronnie Lessa, réu confesso do assassinato e que apontou o delegado e os irmão Brazão como participantes do crime.

LUCRO DE R$ 100 MILHÕES

Segundo Lessa, os irmãos Domingos Brazão e Chiquinho Brazão propuseram a ele o domínio de dois loteamentos em Jacarepaguá, na zona oeste do Rio, como consequência da morte de Marielle.

A exploração de atividades criminosas no local, como 'gatonet' e transporte clandestino, poderia render mais de US$ 20 milhões (R$ 100 milhões). 'Era muito dinheiro envolvido', afirmou o ex-policial.

TIRAR MARIELLE DO CAMINHO

Em outro trecho da delação, Lessa atribuiu aos irmãos Chiquinho e Domingos Brazão a ordem para executar Marielle Franco. Segundo o miliciano, ela foi citada por Brazão como 'uma pedra no caminho' à expansão de negócios dos milicianos. Esse foi apontado como um dos motivos para o assassinato da vereadora. (Estadão Conteúdo)

CONTRA PT

Deputada convoca manifestação

Do Estadão Conteúdo

A deputada federal Carla Zambelli (PL-SP), apoiadora do ex-presidente da República, Jair Messias Bolsonaro (PL), convocou em suas redes sociais na segunda feira (27) que aliados do 'Movimento da Liberdade' compareçam a um ato de manifestação na Avenida Paulista (SP) no dia 9 de junho contra o atual presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT).

Programado para às 14h, o protesto que tem como título '#foralula' e como ponto de encontro o Museu de Arte de São Paulo Assis Chateaubriand (Masp).

Nas redes, a deputada pede aos seguidores que compartilhem o convite a amigos e familiares, que traz um texto informando as diretrizes do evento.

Atualmente, Zambelli é ré pelos crimes de invasão de dispositivo informático e falsidade ideológica por invasão do site do Conselho Nacional de Justiça (CNJ). A denúncia, que inclui o hacker Walter Delgatti, o 'Vermelho', foi feita pela Procuradoria-Geral da República (PGR).

CONCURSOS PÚBLICOS

STF prorroga validade das cotas raciais

Do Estadão Conteúdo

O Supremo Tribunal Federal (STF) prorrogou a validade das cotas raciais em concursos públicos até que o Congresso Nacional aprove uma nova diretriz e o estatuto seja sancionado pelo governo federal. Em vigor desde 2014, a medida tinha o prazo de dez anos de duração, a ação afirmativa expiraria dia 10 de junho.

Assinada pelo ministro Flávio Dino no último sábado (25) a decisão levou em consideração que é necessário avaliar os resultados desses anos de vigência antes estabelecer o marco temporal para o fim do regulamento.

'Desde sua origem, a temporalidade prevista na lei teve por finalidade a criação de marco temporal para avaliação da eficácia da ação afirmativa, possibilitar seu realinhamento e programar seu termo final, se atingido seu objetivo', diz a decisão.

Segundo o relator, não avaliar os resultados obtidos até o momento e a consequência da descontinuidade da Lei vai contra as promessas da 'Constituição de construção de uma sociedade justa e solidária, com erradicação das desigualdades sociais e sem preconceito de raça, cor e outras formas de discriminação'. Dino ainda pontuou que no Congresso tramita um projeto de lei sobre a prorrogação das contas raciais, cujo o conteúdo já foi aprovado pelo Senado sob a justificativa de que a ação afirmativa ainda não atingiu o objetivo proposto nesses dez anos.



Gustavo Moreno/SCO/STF.



Ministro Flávio Dino decidiu que medida deve continuar até que o Congresso Nacional aprove nova diretriz; lei entrou em vigor em 2014

NOVA GESTÃO

Lula é convidado para posse no TSE

Do Estadão Conteúdo

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva foi convidado para a cerimônia de posse dos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF) Cármen Lúcia e Nunes Marques como presidente e vice-presidente do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), respectivamente, na próxima semana. O convite foi entregue na segunda-feira (27), no Palácio do Planalto.

O evento será realizado na próxima segunda-feira (3), às 19h. A entrega do convite ocorreu em agenda com o chefe do Executivo às 15h. Na ocasião, Lula aceitou o convite para ir à cerimônia.

Cármen assume a presidência do TSE no lugar do ministro Alexandre de Moraes, cuja última sessão no tribunal será amanhã (29). Ela será responsável por conduzir as eleições municipais de 2024 e ficará no cargo pelo mandato de dois anos.

Nunes Marques, indicado para o Supremo Tribunal Federal (STF) pelo ex-presidente Jair Bolsonaro, ficará na vice-presidência do TSE.

Terror em Rafah

Israel enfrentou nova rodada de condenações de parte da comunidade internacional, pelos ataques na cidade de Rafah, no sul de Gaza, que autoridades de saúde locais disseram ter matado pelo menos 45 palestinos. A França, um aliado europeu próximo de Israel, disse estar 'indignada' com a violência.


AE/Arquivo



Foguete

A Coreia do Norte anunciou planos para lançar um foguete que transportará seu segundo satélite espião militar durante um período de oito dias a partir de segunda-feira, 27, atraindo repreensões rápidas e fortes dos vizinhos Coreia do Sul e Japão. A guarda costeira do Japão informou que foi notificada pela Coreia do Norte sobre o lançamento planejado de um 'foguete-satélite'.

Soberania

O presidente francês, Emmanuel Macron, apelou a uma Europa forte e soberana como garantia da paz, da prosperidade e da democracia. Em discurso na cidade alemã de Dresden, o líder afirmou que a guerra voltou à Europa após a agressão da Ucrânia pela Rússia, e que isso ameaça a paz no continente.

PAGARÁ R$ 150 MIL

Empresário não prova acusação


ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O megaempresário do agronegócio, Gilberto Eglair Possamai, terá de pagar R$ 150 mil de indenização ao juiz Paulo Roberto Brescovici, por dano moral. A decisão é do juiz da 7ª Vara Cível de Cuiabá, Alexandre Elias Filho, e trata-se de acusações feitas pelo empresário de que o magistrado ao lado de outros três colegas teriam 'vendido sentenças' em ações que eram contrárias aos seus interesses.

De acordo com a decisão, as alegações do empresário 'caíram por terra' quando do julgamento do processo disciplinar que apurou a inocência de Brescovici. 'Ora, tenho que o requerente foi vítima de calúnia, pois o requerido imputou-lhe falsamente um fato definido como crime. Logo, tendo em vista a extensão do dano, a vergonha, bem como a humilhação suportada pelo juiz, que jamais esquecerá tal evento traumático, entendo ser razoável o valor de R$ 150 mil', definiu o juiz Elias Filho.

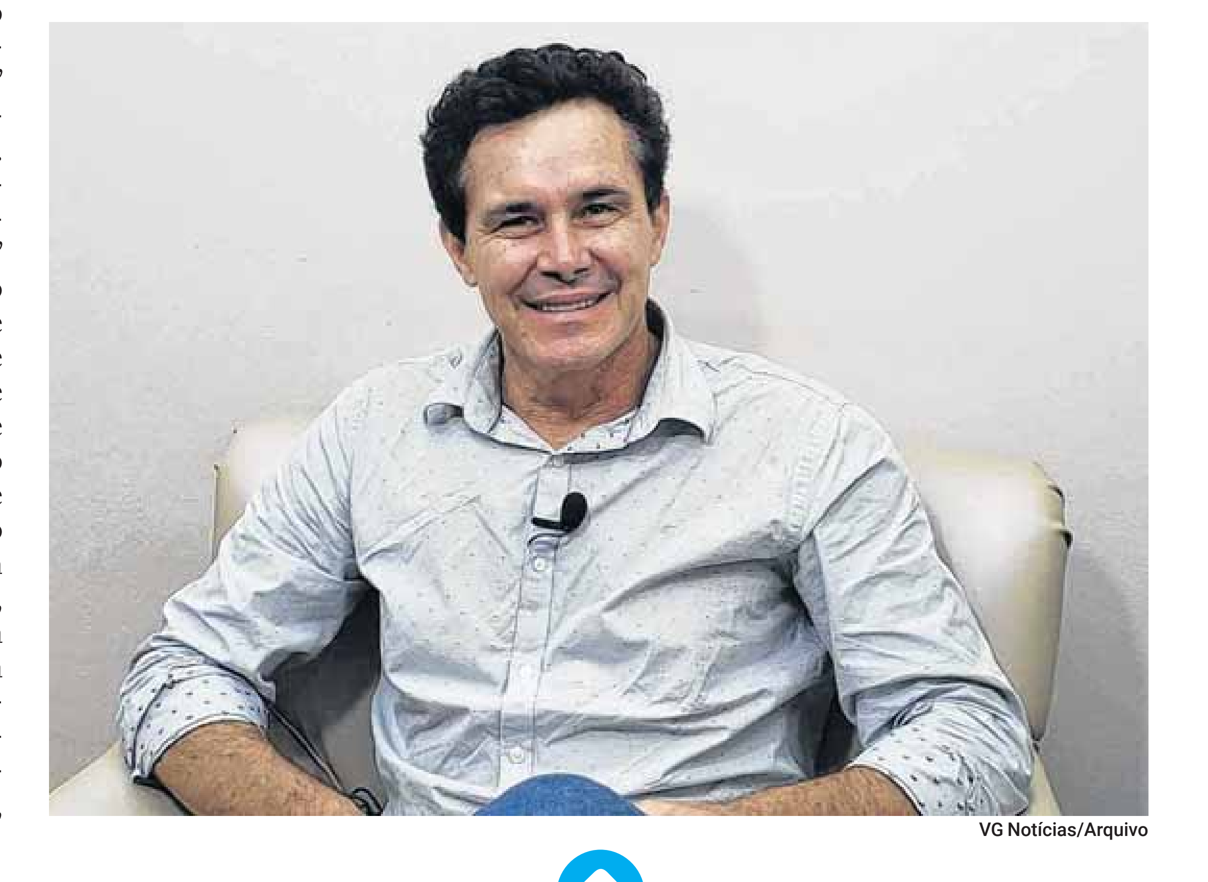
A defesa de Brescovici ressaltou que toda a repercussão do fato na mídia se deu a partir da falsa denúncia feita pelo empresário que alegava a participação em esquema fraudulento para venda de sentenças para beneficiar arrendatários de imóvel que ele teria arrematado perante a Justiça do Trabalho.

Conforme denúncia apresentada pelo empresário Gilberto Possamai, a advogada Cláudia Regina Oliveira dos Santos Ferreira seria a intermediadora de venda de sentenças com decisões proferidas pelos juízes do TRT (Tribunal Regional do Trabalho) da 23ª Região, Paulo Roberto Brescovici, Nicanor Fávero e Emanuele Pessatti, e o juiz do Tribunal de Justiça de Mato Grosso, Flávio Miraglia Fernandes.

As acusações resultaram inclusive na abertura de investigação contra os magistrados, conforme determinação da corregedora do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), ministra Nancy Andrighi. As supostas atuações irregulares dos juízes teriam ocorrido em decisões referentes a nove processos, que tratam da alienação da Fazenda São José, conhecida também como fazenda São Lucas.

Na representação protocolada no MPF, o juiz Paulo Brescovici citou trechos da reclamação ajuizada pelo empresário em que ele e os demais magistrados foram acusados de terem 'se esquivado' de suas responsabilidades, de terem sido omissos e de terem 'anuído com a fraude perpetrada pelo grupo econômico' que disputa o imóvel com Gilberto Possamai. O empresário teria tentado, na avaliação de Brescovici, usar a reclamação junto ao CNJ como uma espécie de recurso extraordinário para modificar as decisões que foram desfavoráveis a ele.




VG Notícias/Arquivo


Suplente de senador cassado terá que pagar R$ 150 mil por danos morais a juiz de Mato Grosso

GASTO ILÍCITO

Possamai foi cassado junto com Selma

Da Redação

Gilberto Possamai, que foi eleito primeiro suplente da senadora cassada Selma Arruda, também foi condenado por gastos ilícitos. Os dois à época eram filiados ao PSL. Eleita em 2018, um ano depois a chapa de Selma foi cassada pelo Tribunal Regional Eleitoral de Mato Grosso (TSE) cuja decisão foi mantida pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

A senadora cassada e juíza aposentada foi condenada para por não ter declarado R$ 1,5 milhão na campanha. Selma alegou à época que o montante foi contraído por empréstimo do então suplente Possamai, fato que levou a cassação da chapa.

O valor não declarado, que teria sido utilizado na pré-campanha, acabou levando à perda do mandato de Selma ainda no seu primeiro ano no Senado. Também foi cassada a segunda suplente Cleire Mendes. Todos por abuso de poder econômico.

SEM INDÍCIOS

Corregedor não acata denúncia de deputado

Vinicius Mendes
DA REDAÇÃO DO GD

O corregedor Nacional do Ministério Público, Ângelo Fabiano Farias da Costa, rejeitou a acusação de parcialidade feita pelo deputado federal Emanuelzinho (MDB) contra o procurador-geral de Justiça Deosdete Cruz Júnior.

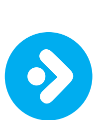
O parlamentar acusou o procurador de ter amizade com o governador Mauro Mendes (União) e que isso estaria influenciando a atuação do Ministério Público de Mato Grosso (MPMT). O corregedor, no entanto, não viu provas disso.

O deputado apresentou uma notícia de fato alegando que "em razão de relação de amizade entre o noticiado [Deosdete] e o governador do Estado de Mato Grosso haveria suposta parcialidade do membro do MP, o qual estaria se eximindo de atuar conforme seu dever funcional".

De acordo com Emanuelzinho, o chefe do MP não acionou o governador quando ele utilizou um avião UTI do Estado para fins particulares, ato este que poderia configurar improbidade administrativa.

Além disso, afirmou que os inimigos políticos do governador são tratados "com maior rigor" e com ações "espetaculosas" e sem fundamentação jurídica por parte do MP.

Em sua defesa, o PGJ disse que o deputado se baseou "genericamente em matérias divulgadas" pela imprensa e em falas retiradas de contexto, além de outros fatores desconexos.


Fagundes crê na Justiça para reverter decisão

INELEGÍVEL

PL busca anistia para Bolsonaro

Da Redação

Após vitória na Justiça do senador Sérgio Moro, líderes do PL miram anistia ao ex-presidente Jair Bolsonaro e aliados. As declarações são do senador por Mato Grosso, Wellington Fagundes (PL), à Gazeta na segunda-feira (27). De acordo com o senador, depois da conquista de Sérgio Moro os demais casos também serão resolvidos no 'verdadeiro 7 a 1' - em referência à goleada histórica que o Brasil sofreu da Alemanha na Copa do Mundo.


João Vieira/Arquivo

Para Fagundes, será extremamente injusto a mesma 'Justiça que deu condições ao atual presidente, Lula (PT), de poder disputar as eleições negá-las à Bolsonaro', disse o senador.

Conforme o congressista, não há acusações graves que pesem e se sustentem contra Bolsonaro e na mesma 'toada' que foi o julgamento de Moro serão os próximos líderes da direita. 'Olha eu acho que agora, mais do que nunca, nós vamos trabalhar na anistia. Temos certeza que vai ser um novo 7 a 1 também nos outros casos', comentou.

No último dia 21, o Tribunal Superior Eleitoral decidiu, por unanimidade, absolver o ex-juiz da Lava Jato das acusações de abuso de poder econômico e caixa dois.**(UL)**

MOVIMENTAÇÃO NA ADVOCACIA

Oposição se estrutura à disputa



BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Em meio às movimentações para as próximas eleições da Ordem dos Advogados do Brasil, seccional Mato Grosso (OAB-MT), o advogado e presidente do Instituto dos Advogados Mato-grossenses (IAMAT), Pedro Paulo vai tentar mais uma vez a disputa pela presidência da OAB-MT. Ele é a favor da renovação dos quadros da entidade e destacou a insatisfação crescente entre os advogados com a atual gestão e criticou duramente as medidas que, segundo ele, visam calar vozes dissidentes.

'Há algum tempo percebemos que a gestão da OAB-MT vem tirando o foco da advocacia e colocando na disputa interna de espaço. Nas últimas eleições, discutimos muito sobre a necessidade de renovação dos quadros da OAB. Infelizmente, a campanha foi curta, mas onde conseguimos chegar, a advocacia deu o recado: vencemos em Cuiabá e fomos muito bem votados nas subseções em que conseguimos chegar', afirmou Pedro Paulo.

Para ele, a evidência de que essa demanda por mudança está incomodando os atuais dirigentes é o provimento 222/2023. 'Esse provimento tenta, por regra, impedir todo e qualquer movimento de renovação, pré-candidaturas, críticas às gestões, ou seja, cala a voz de milhares de advogados insatisfeitos com os rumos que a OAB tomou. Ao mesmo tempo, não cria qualquer restrição para que os atuais mandatários continuem fazendo discursos, inaugurações e campanhas institucionais. Isso é totalmente dissonante com as próprias regras da legislação eleitoral, flagrantemente na contramão da Constituição Federal e da democracia', declarou.

Pedro Paulo também criticou o que vê como uma inversão de prioridades por parte do Conselho Federal da OAB. 'Ao invés de discutir a defesa das nossas prerrogativas, a valorização da advocacia e sua força na manutenção da Lei e da Ordem, estão gastando energia para calar seus próprios mantenedores. Por isso, nossa luta agora é para anular o Provimento da Mordaça e garantir que tenhamos o direito de falar e nos manifestar livremente, como qualquer cidadão deste país', enfatizou.

Pedro Paulo também desconsiderou o risco de desgaste por ser candidato novamente. 'Quando o objetivo é justo, é preciso ter resiliência', disse. Sobre a possibilidade de repetir a parceria com a procuradora do Estado Gabriela Novis, ele espera repetir. 'Conheci a Gabriela no curso da construção da chapa em 2021. Ela se tornou uma grande amiga e gostaria de continuar a caminhada com ela', concluiu.



APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



Divulgação/Facebook



Advogado Pedro Paulo, que perdeu a eleição passada, será novamente candidato à presidência da OAB e quer repetir a parceria com a procuradora do Estado Gabriela Novis Neves

QUATRO NA DISPUTA

Concorrência promete ser alta

Da Redação

A disputa pela presidência da OAB-MT para o triênio 2025/2027 deve ocorrer na segunda quinzena de novembro deste ano. Pedro Paulo Peixoto da Silva Junior é pré-candidato novamente. Ele disputou o pleito de 2021. A atual presidente da Ordem em Mato Grosso, Gisela Cardoso, deve buscar a reeleição. Também se colocam como pré-candidatos os advogados Pedro Henrique e Xênia Guerra.

Recentemente, ele fez uma provocação na Justiça para o que chama de 'provimento da mordaça'. Segundo ele, a regra atual promove um desequilíbrio na disputa pela presidência da OAB, uma vez que beneficia candidatos que buscam a reeleição e limitam a atuação dos opositores, que "não podem exercer a liberdade de expressão, inclusive para criticarem a direção e pautas da OAB, não obstante ser vedada a discussão de futuras candidaturas".

Na decisão que indeferiu o pedido do advogado, a Justiça considerou que a OAB possui a prerrogativa de definir as regras de suas eleições, sendo um ato interno. **(BS)**

'MENSALINHO'

Sem prova, ex-deputado escapa de ação judicial

Da Redação

A juíza Célia Regina Vidotti, da Vara Especializada em Ações Coletivas de Cuiabá, julgou improcedente a ação que pedia a condenação do ex-deputado estadual Gilmar Fabris por suposta participação no esquema conhecido como 'mensalinho' da Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT). Fabris foi filmado reclamando de não ter recebido uma parcela de R$ 50 mil, mas a magistrada considerou que isso não comprova sua participação no esquema.

Paralelamente, o juiz Jean Garcia de Freitas Bezerra, da 7ª Vara Criminal de Cuiabá, agendou para 25 de junho o julgamento de Fabris e do advogado Ocimar Carneiro de Campos denunciados em 2019 por suposto esquema de desvio de combustível e carro na ALMT. Ocimar, que se defende, alegou ausência de crime. O juiz rejeitou as preliminares e marcou a audiência de instrução e julgamento.

A ação civil pública foi ajuizada em 2019 pelo Ministério Público, que alegava que os parlamentares recebiam R$ 50 mil mensais entre 2010 e 2014 em troca de apoio político ao ex-governador Silval Barbosa. O MP afirmou que, apesar de Fabris não ter recebido o dinheiro no momento da gravação, ele estava no gabinete para receber a propina.

Em sua defesa, Fabris argumentou que não havia prova do recebimento da propina ou de conduta dolosa. Vidotti decidiu pela improcedência da ação, alegando a falta de provas concretas de improbidade.

PLENO DO TJ

16 juízas concorrem à vaga

Pablo Rodrigo
Da Redação

São 16 juízas inscritas para disputar uma vaga de desembargadora do Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT) na cadeira deixada pelo desembargador Luiz Carlos da Costa, que morreu, neste mês, por complicações de um acidente doméstico.

Concorrerão ao cargo pelo critério de merecimento em uma lista exclusiva só de magistradas, Juanita Cruz da Silva Clait Duarte, Sinii Savana Bosse Saboia Ribeiro, Ester Belém Nunes, Lúcia Peruffo, Anglizey Solivan de Oliveira, Eulice Jaqueline da Costa Silva Cherulli e Gleide Bispo Santos.

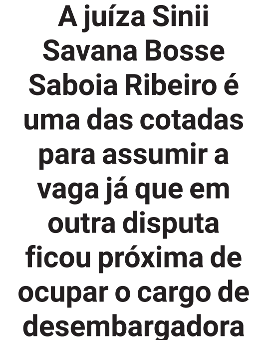
Também estão no páreo Mônica Catarina Perri Siqueira, Amini Haddad Campos, Ana Cristina Silva Mendes, Celia Regina Vidotti, Suzana Guimarães Ribeiro, Rita Soraya Tolentino De Barros, Edleuza Zorgetti Monteiro da Silva, Christiane da Costa Marques Neves e Tatiane Colombo.

Agora a lista será encaminhada para Corregedoria-Geral da Justiça (CGJ) e Órgão Especial para retirada de certidão negativa de penalidade disciplinar. Após este processo, os nomes serão homologados pelo Tribunal Pleno.

Depois, a CGJ irá elaborar o mapa estatístico de produtividade das inscritas nos últimos dois anos e, em seguida, faz a abertura do sistema para lançamento de notas pelos desembargadores, que ocorre antes da sessão administrativa da Corte Estadual, prevista ainda para junho.



Divulgação/Facebook

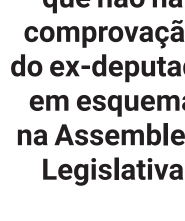


A juíza Sinii Savana Bosse Saboia Ribeiro é uma das cotadas para assumir a vaga já que em outra disputa ficou próxima de ocupar o cargo de desembargadora





Alair Ribeiro/TJ-MT



Juíza Célia Vidotti observou na sua decisão que não há comprovação do ex-deputado em esquema na Assembleia Legislativa









ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

TUDO OUTRA VEZ

Ministros receberão títulos após pacificação

Em uma verdadeira 'saia-justa', o presidente da Comissão de Direitos Humanos da Assembleia Legislativa de Mato Grosso (CDH-ALMT), deputado estadual Gilberto Cattani (PL), voltou atrás e manterá os títulos de cidadãos mato-grossenses aos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes e Flávio Dino. A informação foi dada pelo senador Wellington Fagundes (PL) à Gazeta, na segunda-feira (27). A decisão levou em conta que os ministros são autoridades nacionais e que a retirada dos títulos por parte da Assembleia Legislativa de Mato Grosso não 'cairia muito bem'.

Fagundes. que é um dos intermediadores e tenta aproximar o Partido Liberal junto ao Supremo Tribunal Federal, após longos embates durante o mandato de Jair Bolsonaro (PL), disse que o assunto estava encerrado. 'Então isso já está superado. Também já foi conversado. Ele [Cattani] propôs isso o cancelamento, mas através do diálogo nós mostramos que era importante manter', comentou quando foi questionado sobre o caso.

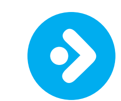
As ações de Cattani vão na contramão das investidas do senador, que tentam estreitar diálogos com os ministros, incluindo-se Gilmar Mendes e buscam uma pacificação. 'São duas autoridades importantes para o país. São do Supremo e a gente superou essa questão e vamos manter as comendas', assegurou Fagundes, considerado maior liderança da sigla no Estado.

Na última quarta-feira (22), Cattani anunciou a anulação dos atos que concederam títulos de cidadãos mato-grossenses a Alexandre de Moraes e Flávio Dino. O parlamentar, o autor das homenagens, foi o deputado estadual Valdir Barranco (PT), que, segundo Cattani, teria 'orquestrado de maneira incorreta' o trâmite exigido pelo Regimento Interno da Casa de Leis, conclamando uma reunião extraordinária, que contou com votos e participação apenas de parlamentares suplentes da comissão, como o próprio autor Barranco e Juca do Guaraná (MDB).

O ato que concedeu os títulos de cidadão aos dois ministros havia sido publicado no Diário Oficial da Assembleia Legislativa de Mato Grosso na segunda-feira (20). A proposta é de autoria do deputado Valdir Barranco (PT), membro suplente da Comissão de Direitos Humanos, e foi aprovada no dia 6 de maio, com votos do próprio petista e também de Juca do Guaraná, suplente na Comissão, em uma reunião extraordinária com apenas um membro titular da Comissão, o deputado Max Russi (PSB).



APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER





Deputado Gilberto Cattani apontou irregularidade no trâmite para conceder honrarias aos ministros Alexandre de Moraes e Flávio Dino a pedido do petista Valdir Barranco

JL Siqueira/ALMT



Outro lado

Procurado pela Gazeta, Gilberto Cattani não se manifestou sobre a declaração de Fagundes até o fechamento desta matéria.

BOLSONARO E GILMAR MENDES

Senador intermediou conversa

Da Redação

O senador de Mato Grosso, Wellington Fagundes (PL), confirmou que intermediou o diálogo entre o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) e o ministro do Supremo Tribunal Federal, Gilmar Mendes, sobre a candidatura do irmão de Mendes em Diamantino. Além disso, o senador reafirmou que busca junto ao ministro a revitalização do centro histórico da cidade.

Francisco Mendes (União Brasil), prefeito da cidade de 2001 a 2008, tentará voltar ao cargo nas eleições de outubro em aliança com o PL, partido que deve indicar o candidato a vice-prefeito. Aliados de Bolsonaro afirmam que a visita foi um gesto para aparar arestas com o ministro. Nas últimas semanas, Gilmar fez comentários sobre ações que envolvem o ex-presidente na corte e falou em provas contra Bolsonaro no caso que apura a falsificação de certificados de vacinas contra a covid-19.

'Se houve alguma aresta entre os dois, acredito que isso [a aliança] representa uma aproximação. La temos uma candidatura praticamente absoluta, talvez não tenha nem disputa', afirmou Fagundes. **(UL)**

RACHA À VISTA

Situação sai com dois candidatos



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Enquanto o prefeito de Sorriso, Ari Lafin (PSDB), lança o seu vice-prefeito Gerson Bicego (PL), como candidato a prefeito em sua sucessão e tenta demover o vereador Leandro Damiani (MDB), Damiani de TV, da sua pré-candidatura, o emedebista garante que não recuará e já conta com 5 partidos como aliados.

Segundo Damiani, sua pré-candidatura já foi homologada pelo MDB estadual e municipal e agora ele começa a discutir possíveis candidatos a vice.

'Não tem como recuar. Eu tenho o respaldo do partido e do meu grupo', diz o parlamentar que deixou o PSDB de Lafin no inicio de abril. Segundo ele, já existem alguns nomes para uma composição, como a esposa do ex-prefeito Dilceu Rossato, Cátia Rossato (Agir).

'Nós estamos iniciando as discussões de aliança para uma vice. Hoje temos a Cátia Rossato como um dos nomes. Temos a Cláudia Negrão, que é ex-presidente do OAB de Sorriso, e hoje se encontra no Novo, e também o empresário Zé Augusto, do Novo também', lembrou Damiani, que disse que as negociações estão no início ainda.

Questionado se há a possibilidade de uma recomposição com o grupo do prefeito, o vereador disse que o ideal seria ter Gerson Bicego como o seu vice, e que ele ainda acredita que isso pode se concretizar.

'Ele [Gerson] seria o nome ideal para vice. Manteria o grupo unido. Mas ainda temos tempo para essa negociação. Vamos trabalhar para isso', completou.

O prefeito sugere que Damiani desista da candidatura agora para disputar em 2026 a deputado estadual. 'Eu mantenho o que venho dizendo. O nosso candidato é o Gerson Bicego por conta das pesquisas que fizemos. O Damiani é uma liderança muito importante e vou trabalhar para que ele desista da candidatura e seja nosso candidato a deputado estadual com o apoio do nosso grupo', afirmou.

Lafin tem a meta de disputar a Câmara Federal em 2026, fazendo dobradinha com Damiani a estadual. Apesar do projeto, Damiani deixou o PSDB e se filiou ao MDB para concorrer à prefeitura.

Damiani foi candidato a deputado estadual na eleição passada e ficou como suplente. Além dos dois, se lançaram para o disputa como pré-candidato a prefeito o vereador Acácio Ambrosini (Republicanos) e o secretário de governo do município Hilton Polesello (União Brasil).

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER





JL Siqueira/AL-MT





Damiani da TV se mantém na disputa, enquanto prefeito pede para ele desistir e tentar uma vaga na Assembleia Legislativa no próximo ano

BOA ESPERANÇA DO NORTE

Nova cidade terá duas candidaturas

Pablo Rodrigo

A primeira disputa eleitoral em Boa Esperança do Norte deverá ter dois concorrentes pelo comando da mais nova cidade de Mato Grosso. Além do atual subprefeito Calebe Francio (MDB), o produtor rural Demétrio se lançou para concorrer a prefeitura.

O novo nome vem sendo articulado pelo vereador de Nova Ubiratã, Sidney Ferreira, que se filiou ao Democracia Cristã (DC) e deverá concorrer em Boa Esperança do Norte.

Questionado sobre a disputa, Calebe afirmou que um novo concorrente consolidará a primeira eleição da cidade, e que vem trabalhando para conseguir uma ampla aliança.

'Nós não seremos candidato único. Tem o Demétrio que lançou-se candidato com um grupo. A gente vai continuar trabalhando em busca de apoio e de conversar com os moradores daqui', disse.

Segundo Calebe, sua candidatura já tem o apoio do União Brasil, PL, PSB, da Federação PSDB e Cidadania e do PRTB. 'Nós também temos o apoio do prefeito de Sorriso, Ari Lafin (PSDB), e como conheço muito bem a região, tenho conversado com as lideranças locais para que possamos dar continuidade no nosso trabalho', completou. (**PR**)

REPRESENTATIVIDADE HISTÓRICA

Primeira-dama toma posse na Câmara

Bárbara Sá
Da Redação



Zeca Ribeiro / Câmara dos Deputados

A primeira mulher na história do Vale do Araguaia a ocupar uma cadeira na bancada de Mato Grosso na Câmara Federal, a primeira-dama de Água Boa (a 730 km a leste de Cuiabá), Juliana Rosa de Souza (MDB), assumiu a vaga na segunda-feira (27). Há mais de 30 anos, a região não tem representantes no Congresso Nacional.

Ela está ocupando a vaga do deputado federal Juarez Costa (MDB), que se licenciou do cargo para permitir o rodízio entre os suplentes. Esposa do prefeito Dr. Mariano (MDB), Juliana afirma que irá trabalhar principalmente em pautas que busquem melhorar a logística da região, como a conclusão da BR-158, da BR-242 e da Ferrovia de Integração do Centro-Oeste, que corta o município de Água Boa. Ela também garante que atuará em prol da saúde e da educação da região.

Em seu discurso de posse, agradeceu ao ex-deputado e presidente do MDB, Carlos Bezerra, e a esposa dele, Teté Bezerra, que, segundo ela, a incentivaram a se candidatar a deputada federal, e a Juarez Costa, que a apoiou. 'Sinto-me lisonjeada, pois eles me incentivaram a estar aqui. Mesmo diante das incertezas, me ajudaram', disse.

Juliana Rosa de Souza assumiu a cadeira do deputado federal licenciado Juarez Costa, que se licenciou do Congresso Nacional

R$ 10 MIL

Edna é condenada por danos morais

Vinicius Mendes
Da Redação do GD

Juiz da 6ª Vara Cível de Cuiabá, Cláudio Roberto Zeni Guimarães, deferiu o pedido de penhora dos valores nas contas da vereadora Edna Sampaio (PT), para que pague a indenização de R$ 10 mil ao vereador cassado Marcos Paccola, após ter insinuado que ele seria racista. Mesmo intimada sobre a condenação, a parlamentar não teria quitado a dívida.

Em abril de 2023, a 6ª Vara Cível condenou Edna a pagar indenização de R$ 10 mil ao vereador cassado por danos morais após a parlamentar chamá-lo de racista em uma entrevista.

Edna teria dito: 'Eu conheço pessoas que o Paccola olha e pensa que é bandido, porque são pretos, são pobres, são periféricos'. O magistrado considerou que as falas da vereadora leva as pessoas a classificar Paccola como preconceituoso. Com base nisso entendeu razoável a indenização de R$ 10 mil.

Na decisão proferida na semana passada o juiz pontuou que, apesar de ter sido intimada sobre o valor a pagar, Edna 'se manteve inerte' e por isso Paccola pediu a penhora dos valores nas contas bancárias em nome da vereadora, para pagamento integral do débito.

ACOLHIMENTO

Unidades ainda possuem vagas



CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO



João Vieira

Mesmo com o frio em Cuiabá, os espaços institucionais de acolhimento estão recebendo poucas pessoas em situação de rua e ainda havia 35 vagas disponíveis nesta segunda-feira (27). A previsão é que o frio se estenda até quinta-feira (30), com temperatura mínima de 13°C e máxima de 29°C, em média. Ao todo, a capital possui três unidades para adultos com capacidade para acolher 250 pessoas, sendo do Distrito da Guia e do Porto, além da Associação Terapêutica e Ambiental Paraíso (ATAP).

Desde o início da queda de temperatura, foram realizados 87 acolhimentos nas unidades institucionais, mas a Secretaria Municipal de Assistência Social, Direitos Humanos e da Pessoa com Deficiência explica que o número de vagas muda todos os dias. Ressalta que, mesmo com o frio, os acolhimentos continuam bem volúveis, pois muitas pessoas, às vezes, passam só uma noite na unidade e retornam para as ruas no dia seguinte.

Hoje, estima-se que 1.349 pessoas vivem em situação de rua na capital. É o caso do Fábio Silva Leitão, 35, que vive há 3 anos nas ruas. Ele aceitou acolhimento e está desde sexta-feira (24) na unidade institucional do Distrito da Guia. "O acolhimento aqui é muito importante, ainda mais nesses dias de frio. Já ganhei cobertor, tenho alimento e cama para dormir. Pretendo ficar o tempo que for permitido, porque nas ruas é muito sofrimento. Já não estou mais usando entorpecentes e busco mudar de vida."



Fábio está entre os moradores de rua que buscaram apoio após a queda da temperatura e afirma que ficará no local o tempo que for permitido; depois, quer voltar para o Acre, onde vive a família

Conta que, há um ano ficou totalmente cego, depois de cair e bater com a cabeça. "Fui hospitalizado e quase morri. Quando acordei, já não enxergava mais nada. Perdi todos os meus documentos, fui para outras unidades de acolhimento, depois voltei para as ruas e agora estou tendo nova oportunidade aqui".

Ressalta ainda que, quando estava sóbrio, conseguia dinheiro cuidando dos carros estacionados nas ruas, mas como tinha o vício das drogas, acabava usando todo o dinheiro que recebia na compra de mais entorpecentes. "É muito difícil sair desta condição, já tentei outras vezes, mas não consegui. Agora, pretendo me organizar para voltar a viver com a minha família. A equipe da unidade de acolhimento conseguiu entrar em contato com meu irmão, depois de sair daqui vou para o Acre, todos os meus familiares moram lá".


APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



PARA AMENIZAR

Secretaria distribui cobertores

Da Redação

Segundo a Secretaria Municipal de Assistência Social, Direitos Humanos e da Pessoa com Deficiência, mais de 200 cobertores já forem entregues nesse período de frio em Cuiabá, nos principais pontos de aglomeração da população em situação de rua. Os destinos percorridos pela equipe de abordagem social foram a região da Rodoviária, Praça Luiz Albuquerque (Porto), Praça Ipiranga, Morro da Luz e Centro Pop. A ação é feita rotineiramente em todas as noites de frentes frias, em virtude das condições de rua que inviabilizam o armazenamento e o zelo do cobertor, tornando-o praticamente descartável. Ressalta que os cobertores doados são do estoque da campanha Aquece Cuiabá, que já distribuiu mais de 70 mil cobertores desde 2017.

Destaca também que o município tem o Centro de Referência Especializado à População em Situação de Rua, que presta o suporte e, aqueles que aceitam, são encaminhados às unidades de acolhimento. **(CG)**



Jeferson afirma que decidiu procurar acolhimento depois de saber que o frio ia persistir



João Vieira

NAS RUAS

Acolhido afirma que é difícil lidar com o frio

Da Redação

Jeferson de Andrade Rockenbach, 38, está há 3 dias na unidade institucional de acolhimento a pessoas em situação de rua do Distrito da Guia. "É difícil lidar com o frio nas ruas, às vezes a gente ganha cobertor mas, às vezes não e o espaço de acolhimento é a única solução. Achei melhor vir para cá e ainda bem que tinha vaga disponível, procurei o acolhimento depois de saber que o frio iria persistir".

Segundo Jeferson, há quatro meses voltou a viver nas ruas. "Uso entorpecente há anos, algumas vezes fico tempo sem usar, mas nunca larguei de vez o vício. Eu trabalho com montagem de móveis e sempre tenho recaídas. Quando isso acontece, acabo me isolando e volto para as ruas".

Ressalta que está muito debilitado por ficar tanto tempo nessa condição. "Esse também foi um dos motivos que aceitei vir para a unidade institucional. Estou tendo o acolhimento necessário, preciso me alimentar direito e me aquecer. Está sendo bom esse tempo aqui mesmo com as regras".

Jeferson explica que está aguardando por trabalho em outro município. "Assim que eu conseguir serviço, na área de montagem, vou para Lucas do Rio Verde. Já trabalhei lá, aquela região é boa". **(CG)**

INDÍGENAS

Venezuelanos 'ganham' um teto

Da Redação

Venezuelanos indígenas, da etnia Warao, que viviam embaixo de uma lona, no bairro São José, foram acolhidos na unidade Manoel Miraglia, no bairro Bordas da Chapada, que foi reaberta há 15 dias por determinação do Ministério Público. A unidade de acolhimento, que passou a funcionar em 2001, estava fechada para reforma. Hoje, cerca de 24 famílias estão no local, totalizando 117 pessoas, a maioria crianças na faixa etária de 0 a 12 anos.

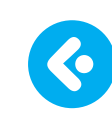
Cacique Rabel, 47, líder dos indígenas, explica que a unidade está lotada, mas ressalta que é melhor viver no local do que ficar na rua. "Estávamos em condições precárias na rua, muita terra e bicho, era bem perigoso. Ainda bem que, com a chegada do frio, estamos abrigados. Aqui tem mais segurança, ainda mais para quem tem criança".

Segundo Rabel, cerca de 5 famílias dividem o mesmo espaço para dormir. "No quarto que eu fico são quase 15 pessoas. Tem gente que dorme para o lado de fora, na área".

Explica ainda que, além da lotação, outra dificuldade é com relação à alimentação. "Sinto falta de comer macarrão, mandioca e outros alimentos típicos que estamos acostumados. Tem pouca opção, geralmente é só arroz, feijão, salada e um tipo de carne". **(CG)**



João Vieira



Cacique Rabel explica que a unidade está lotada, mas ressalta que é melhor viver no local do que ficar na rua, em condições precárias, ainda mais com a chegada do frio


João Vieira

Moradores do bairro Goiabeiras, em Cuiabá, reclamam de um terreno baldio localizado na rua Leonidas com a avenida Brasil. O local está cheio de mato e acabou virando um ponto de descarte de todo tipo de resíduos. Também tem no espaço móveis velhos e até corpo de cachorro morto. Os moradores destacam o risco do local virar um criadouro do mosquito Aedes aegypti e cobram uma fiscalização da prefeitura e providências.




CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Lixeira

Ginásio Poliesportivo Gustavo Cid Nunes Cunha, na avenida João Gomes Sobrinho, no bairro Lixeira, está praticamente abandonado. Sem manutenção, o espaço é alvo de reclamações em decorrência do mato alto em todo o entorno. Preocupação é com risco de acidentes com animais peçonhentos, que já apareceram no local.

Boa Esperança

Iluminação precária e a falta dela em várias ruas no bairro Boa Esperança causa preocupação entre moradores, principalmente para os estudantes da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), que costumam andar a pé pelo bairro. A situação potencializa práticas criminosas e há relatos de roubos na região.

FAZENDA CINCO ESTRELAS

Patrulha Rural prende até padre


ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Coordenadora da Comissão Pastoral da Terra de Mato Grosso, Kamila Picalho, o padre Luís Cláudio, da Prelazia de São Félix do Araguaia, e o agente da CPT Valdir Seze, e pelo menos 10 trabalhadores foram presos nesta segunda-feira (27), durante ação de desocupação em parte da Fazenda Cinco Estrelas, em Novo Mundo (785 km ao norte). A defensora pública Gabriela Beck também foi conduzida à delegacia pela Patrulha Rural da Polícia Militar. A ação foi em resposta à ocupação realizada na madrugada, em parte da fazenda, de propriedade da União. A Comissão destacou que a atuação da polícia contou com uma série de abusos. Mulheres foram revistadas por policiais homens, que também agrediram fisicamente os trabalhadores com socos e pontapés, além de celulares apreendidos.

De acordo com o representante da CPT, Welligton Douglas Rodrigues, 74 famílias, cerca de 200 pessoas, resistem há mais de 20 anos na luta pela terra. "É uma área sentenciada em primeiro grau em favor da União. O Incra publicou em abril uma portaria para assentar essas 74 famílias que estavam à margem da fazenda. A área tem mais de 4 mil hectares e a sentença antecipa tutela para que seja imitida na posse de 2 mil hectares. Essa fazenda tem uma série de irregularidades, o dono não faz jus à regularização fundiária e também é uma área onde foram resgatados mais de 130 trabalhadores em situação análoga ao escravo", conta.

Há uma decisão do Tribunal Regional Federal da 1ª. Região, proferida em julho de 2021, que impede a imissão da União na posse da área e, consequentemente, a implementação da política pública de reforma agrária. Desde a decisão liminar, não houve nenhuma nova deliberação no processo.

Segundo Welligton, para pressionar a consolidação do assentamento, as famílias decidiram ocupar a área. No entanto, após a ação, as famílias sofreram violência por parte de guaxebas (jagunços) do grileiro da área, que tentaram expulsar os trabalhadores com o uso de um trator. Já no início da tarde, a Patrulha Rural realizou a detenção de trabalhadores, da defensora pública e dos agentes pastorais que estavam no local para assegurar a integridade das famílias e mediar o conflito.


APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Fotos: Divulgação


Cerca de 200 pessoas invadiram área de madrugada e PM ainda prendeu representantes do CPT e defensora pública

OUTRO LADO

Defensoria e Estado não se manifestam

Da Redação

A Defensoria Pública foi procurada para manifestar sobre a prisão Gabriela Beck, mas informou que ainda estava apurando as informações. A Secretaria de Estado de Segurança Pública também foi procurada, no entanto, no final da tarde informou que era a Polícia Militar quem se manifestaria. A PM encaminhou as informações do boletim de ocorrência, confirmando que às 10h foi acionada sobre a invasão da fazenda e encaminhou sete viaturas e 28 policiais.

A ocorrência destaca que a maioria das famílias atendeu a ordem de saída, mas foi necessária a prisão de alguns invasores por desacato. Também informa que uma espingarda calibre 20 foi apreendida e o suspeito caiu durante a fuga, lesionando o braço. O homem teve que ser internado. O boletim aponta que a defensora estimulou os ocupantes a voltarem ao local da invasão, sendo detida. Os suspeitos foram detidos por desobediência, incitação ao crime, violação de domicílio, desacato e esbulho possessório. **(AA)**

'MERCENÁRIOS'

Penas já ultrapassam os 990 anos

Da Redação

José Edmilson Pires dos Santos, Claudiomar Garcia de Carvalho e Helbert de França Silva, integrantes do grupo de extermínio "Mercenários", foram condenados pelo júri popular a 22 anos e 6 meses de prisão cada um. Eles foram julgados pelo homicídio de Edcarlos de Oliveira Paiva, 17, em Várzea Grande. Com a nova condenação, as penas do grupo de extermínio já somam 991,8 anos de prisão.

Um quarto réu foi julgado, Luiz Henrique de Mello Lobo Lima, que foi absolvido. De acordo com a denúncia, o crime ocorreu no dia 25 de abril de 2016, no Loteamento Joaquim Curvo, em Várzea Grande. Interceptações telefônicas apontaram que a morte foi praticada de forma previamente planejada, através de conversas codificadas mantidas entre os envolvidos. A vítima estava em um bar próximo a sua casa, conversando com o proprietário do estabelecimento, quando levou sete tiros de três armas de fogo diferentes.

Os criminosos se aproximaram da vítima no interior de Hyundai HB20, cor preta, momento em que um dos denunciados saiu do carro e atirou. O segundo criminoso também atirou, do dentro do carro. Na sequência, Edcarlos tentou correr em direção a sua casa, porém caiu e, neste momento, o terceiro atirador saiu do carro e atingiu a vítima. **(AA)**


Otmar de Oliveira/Arquivo


Júri popular foi da execução de adolescente, em Várzea Grande, no dia 25 de abril de 2016; foram três condenados e um absolvido

CASO ARCANJO

MPE recorre contra prescrição por idade

Da Redação

Com o argumento que a prescrição não tem cabimento nos crimes contra a vida, o Ministério Público do Estado apresentou recurso contra a decisão que julgou extinto processo contra João Arcanjo Ribeiro pela morte de três jovens em 2001. Na época, os corpos das vítimas foram encontrados em uma cova rasa no bairro São Matheus. O MP tenta reverter a decisão do dia 09 de maio, proferida pelo juiz Jorge Alexandre Martins Ferreira, da 1ª Vara Criminal de Várzea Grande, que extinguiu a punibilidade contra o ex-comendador.

No recurso, o promotor de Justiça César Danilo Ribeiro de Novais destaca que o prazo prescricional ocorreu. "Apesar de o prazo prescricional ser reduzido pela metade, em razão do acusado ter 72 anos, sendo, portanto, de 10 anos, não houve o transcurso completo do referido entre o intervalo de tempo de nenhum dos marcos interruptivos". **(AA)**

SÁBADO A SEGUNDA

Acidentes matam 5 pessoas e deixam 3 feridas no interior



JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Cinco pessoas morreram em acidentes de trânsito registrados no fim de semana até as primeiras horas de segunda-feira (27). Ramão Carlos Ximenes, 51, era o condutor de um Fiat Uno que foi esmagado entre duas carretas, na rodovia MT-130, por volta das 6h da manhã de ontem. O acidente foi registrado no município de Primavera do Leste (231 km ao sul), próximo ao Ginásio Pianão. Imagens de uma câmera de segurança registraram o momento em que a primeira carreta reduz a velocidade e para o veículo. Em seguida, o Uno se aproxima e reduz a velocidade. Segundos depois, outra carreta aparece nas imagens e esmaga o veículo de passeio. A Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec) foi acionada para analisar a cena do acidente e os dois condutores dos caminhões foram conduzidos à delegacia para esclarecimentos.

No domingo (26), Daniel Luiz Cadzerski da Silva, 22, morreu após colidir sua motocicleta em um poste, na MT-449, em Lucas do Rio Verde (354 km ao norte). As informações indicam que o condutor estava em alta velocidade e bateu no meio fio da calçada, o que fez com que ele perdesse o controle da motocicleta, colidisse com o poste de iluminação e morresse ainda no local do acidente.

Nas primeiras horas de domingo (27), Davi Castro Silva, 45, e Weverson Castro da Silva, 37, morreram após a colisão frontal entre um Volkswagen Golf e um Fiat Pálio, na MT-170, em Juína (735 km a noroeste). Ainda não se sabe a dinâmica do acidente, mas os irmãos estavam no Pálio com uma mulher, que não teve a identidade divulgada, e foi resgatada com vida.

Os dois ocupantes do Golf também foram resgatados e encaminhados para uma Unidade de Pronto Atendimento (UPA) do município.

No sábado (25), Tauan Dias Inocêncio de Aquino, 17, morreu enquanto conduzia uma motocicleta e colidiu com um ônibus, em Aripuanã (1.002 km a noroeste). As testemunhas indicam que o adolescente estava em alta velocidade no sentido contrário e colidiu frontalmente com o veículo. Os casos estão sob investigação da Polícia Civil.


APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER


João Ricardo

Daniel Luiz morreu após colidir sua motocicleta em um poste, na MT-449, em Lucas do Rio Verde; ele estaria em alta velocidade

CUIABÁ

Operação 'Lei Seca' prende 44 motoristas

Da Redação

O Batalhão de Trânsito Urbano e Rodoviário da Polícia Militar removeu 104 veículos e prendeu 44 condutores durante as operações da Lei Seca no fim de semana, em Cuiabá.

Todos os condutores abordados foram convidados a realizar o teste do bafômetro e 80 foram identificados por estar dirigindo sob efeito de álcool ou substâncias psicoativas. Eles foram multados no valor de R$ 2.934,70 e o veículo foi retido.

Dos presos, 25 foram em flagrante por realizar o teste com o valor acima de 0,33 mg/l ou por recusar o teste e estar com sinais de embriaguez. Após serem conduzidos, eles são liberados mediante pagamento de fiança. Outros 15 foram presos por conduzir sem CNH, dois por desobediência, desacato, resistência ou ameaça, um por receptação e um por conduzir um veículo com o chassi adulterado. **(JA)**

POLÍCIA



Divulgação

Preso pela Polícia Militar o fugitivo Clarisvaldo de Morais Freitas, 31, procurado por envolvimento em um triplo homicídio (consumado e tentado) ocorrido em Rondonópolis, em novembro de 2022. Bruna Andriele e Marcos Gabriel Alves de Carvalho foram mortos e um terceiro ferido gravemente. As mortes foram ordenadas por um criminoso da penitenciária da Mata Grande, companheiro de Bruna.




CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Embriagado

Motorista de 23 anos é preso em flagrante pela Polícia Militar de Lucas do Rio Verde após atropelar dois adolescentes de 12 e 14 anos, na noite do domingo. Ao tentar fugir do local, foi contido por testemunhas. Além de apresentar sinais de embriaguez, no veículo haviam garrafas de bebidas alcoólicas.

Tráfico

Tia e sobrinho são presos por envolvimento com tráfico de drogas, pela Polícia Civil de Tapurah. Houve apreensão de porções de drogas com E.T.S., 53, e R.K.N.R., 22. A investigação teve início após diversas denúncias recebidas pela Polícia apontando a residência da suspeita como um ponto ativo de venda de drogas.

FRAUDES ELETRÔNICAS

Bando movimentou meio milhão


SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

A Polícia Civil deflagrou, nesta segunda-feira (27), a Operação Rede Oculta para cumprir 30 mandados judiciais, com foco na desarticulação de uma organização criminosa investigada por fraudes eletrônicas e lavagem de dinheiro. Durante as investigações, foi apurada a existência de, pelo menos, quatro células criminosas que movimentaram quase meio milhão de reais decorrentes de fraudes aplicadas contra vítimas de Mato Grosso e de outros estados brasileiros. Os investigados figuram como suspeitos em diversos boletins de ocorrência pela prática de estelionato e outros crimes. Muitos foram denunciados pelo sistema 197 da Polícia Civil.

As investigações apontaram que um dos alvos atua na prática de fraudes desde 2019 e teria o cargo de "disciplina" da facção criminosa Comando Vermelho (CV). Entre os alvos da operação estão criminosos que emprestam suas contas bancárias para depósito de dinheiro oriundo da aplicação de golpes como o do falso perfil de whatsapp, golpes praticados contra familiares de pacientes em hospitais e na intermediação de compra e venda por sites especializados.

Foram cumpridas, por agentes do Núcleo de Estelionato da 1ª Delegacia de Polícia de Várzea Grande, 15 ordens judiciais de busca e apreensão domiciliar, além de outras medidas com foco na desarticulação patrimonial dos investigados, com a apreensão de dois veículos e uma motocicleta de luxo.

As investigações iniciaram em 2023, sob a responsabilidade do delegado Antenor Júnior Pimentel Marcondes, a partir de denúncias anônimas, que foram apuradas em investigação qualificada conduzida pelos policiais civis lotados na 1ª Delegacia de Várzea Grande.

A operação, coordenada pelo delegado Ruy Peral, tem o objetivo de desarticular grupos criminosos envolvidos com a prática de estelionato e outras fraudes. Peral alerta que as investigações estão no início e, a partir do material coletado nesta primeira fase, outros envolvidos na rede criminosa serão identificados e responderão pelos crimes. "O modo de ação dos investigados se revela complexo e forma uma verdadeira rede obscura, composta por responsáveis pela aplicação de fraudes, que recebem os valores oriundos de golpes e os que pulverizam o dinheiro".


APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER


Polícia Civil


Investigados figuram como suspeitos em diversos boletins de ocorrência pela prática de estelionato e outros crimes

TENTATIVA DE CHACINA

Disputa por área foi motivação de crimes

Da Redação

Disputa por área de exploração, dentro do garimpo ilegal instalado em terra indígena Sararé, motivou a tentativa de chacina que deixou dois mortos e dois feridos, no domingo (26). Segundo o delegado regional João Paulo Berté, os dois mortos continuam sem identificação. As primeiras informações foram repassadas ainda no domingo e apontavam para quatro mortos. Mas com as diligências envolvendo policiais civis de Pontes e Lacerda (448 km a oeste) e de Vila Bela da Santíssima Trindade (521 km a oeste), que conseguiram chegar ao ponto remoto do confronto, dentro da área, foram confirmados os óbitos de duas pessoas e ferimentos provocados por armas de fogo em outras duas, removidas para unidades de saúde de Pontes e Lacerda. Segundo informações, os atiradores chegaram ao barraco onde estavam as vítimas atirando. A área já foi alvo de operações da Polícia Federal.

RESET

Operação prende 22 em flagrante

Da Redação

Megaoperação contra crime organizado na região de fronteira com a Bolívia resulta em 22 prisões em flagrantes por diversos ilícitos, entre tráfico de entorpecentes e posse de armas de fogo. A Operação Reset foi deflagrada para cumprimento de 64 ordens judiciais de busca e apreensão em 10 cidades. A ação da Polícia Civil ocorreu em parceria com a Polícia Militar e o Ministério Público Estadual (MPE).

A operação tem como alvos integrantes de facções criminosas envolvidos em diversos crimes, em especial tráfico de drogas, tortura e homicídios. As ordens judiciais foram cumpridas nas cidades de Cáceres (225 km a oeste), Mirassol D'Oeste, Araputanga, Rio Branco, Porto Esperidião, São José dos Quatro Marcos, Lambari D'Oeste, Glória D'Oeste, Reserva do Cabaçal e Salto do Céu.

Efetivo de 400 policiais civis e militares foi empregado na operação.

Os trabalhos tiveram início a partir de reuniões ocorridas na sede do Ministério Público de Mirassol, em que diversos órgãos da Segurança Pública local discutiram e debateram estratégias para combater a criminalidade na região. Segundo o delegado Regional, Higo Rafael Ferreira, essa integração entre as unidades da fronteira vem reduzindo drasticamente os índices de criminalidade. **(SR)**

PJC



CÁCERES

Confronto acaba com 3 mortos pela polícia

Da Redação

Confronto entre policiais militares e supostos faccionados do Comando Vermelho (CV) termina com três mortes por intervenção de agente do estado em Cáceres (225 km a oeste), na noite do domingo (26). Os mortos foram identificados como Joilson Neris de Oliveira, 21, Wilian Vinícius de Carvalho Vieira, 21, e Eduardo Leite de Oliveira, 22. Segundo informações da PM, o trio teria ido de Várzea Grande para praticar roubos na região de fronteira, conforme levantamentos da Agência Regional de Inteligência (Ari) do 6º Batalhão da PM.

O grupo era monitorado quando, em uma região de mata, no bairro Santo Antônio, os policiais tentaram fazer a abordagem ao grupo que reagiu com disparos, iniciando a troca de tiros. Feridos, os três foram socorridos ao hospital, onde foram confirmados os óbitos. Com o trio, foram apreendidos dois revólveres calibres 22 e 38 e uma pistola 380. **(SR)**


Operação foi deflagrada para cumprimento de 64 ordens judiciais de busca e apreensão em 10 cidades e foi realizada pela Polícia Civil, Polícia Militar e Ministério Público

LIBERTADORES

Noite decisiva para o Mengo

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Grupo E da fase de grupos da Libertadores da América conhecerá nesta terça-feira os dois clubes classificados para as oitavas de final da competição sul-americana. No Rio de Janeiro, o Flamengo receberá o já eliminado Millonarios, da Colômbia, pela sexta e última rodada. O confronto será no Maracanã, a partir das 21 horas, no horário de Brasília.

Vice-líder do grupo com sete pontos na tabela de classificação, o Rubro-Negro depende só de si para avançar à próxima fase em segundo lugar. A vaga pode vir até mesmo com uma derrota, desde que o Bolívar-BOL, atual líder com 10 pontos, vença o Palestino-CHI no outro duelo do grupo, que será disputado no mesmo horário. O confronto será em La Paz, na Bolívia, e a equipe local, com 100% de aproveitamento na altitude, é amplamente favorita.

Flamengo e Palestino estão empatados em número de pontos, mas a equipe brasileira possui uma diferença de sete gols no saldo. Isso torna a vida do Palestino bem mais difícil, pois precisa de um bom resultado em La Paz e ainda torcer por um tropeço do Rubro-Negro, que não perde para uma equipe colombiana no Maracanã desde 2002. De lá para cá, foram oito partidas, com cinco vitórias e três empates.

Para selar a classificação para o mata-mata da Libertadores, o técnico Tite terá apenas um desfalque, o zagueiro Léo Pereira, que segue de fora devido a uma lesão muscular.

Semestre perdido - Adversário desta terça-feira, o Millonarios vem de duas decepções na temporada e já não tem mais objetivos no primeiro semestre. O empate em casa contra o palestino na rodada passada, há duas semanas, tirou da equipe colombiana qualquer possibilidade de seguir na competição continental. Além disso, no último sábado, o Millonarios foi eliminado na Liga Betplay 2024-I da Colômbia, também com uma rodada de antecipação, ao empatar fora de casa com o Deportivo Pereira.

Arquivo

Atacante Pedro, do Flamengo, que encara o Milonarios na noite desta terça-feira em duelo decisivo pela Libertadores

FICHA TÉCNICA



Flamengo
Rossi, Varela, Fabrício Bruno, Léo Ortiz e Ayrton Lucas; Pulgar, De La Cruz, Gerson e Arrascaeta; Everton Cebolinha e Pedro. **Técnico:** Tite

Millonarios
Alvaro Montero, Delvin Alfonzo, Juan Pablo Vargas, Alex Moreno e Jorge Arias; David Silva, Daniel Giraldo e Juan Pereira; Juan Carvajal, Daniel Ruíz e Emerson Rodríguez. **Técnico:** Alberto Gamero

CORINTHIANS

Corinthians encara Racing pela ponta

São Paulo
GAZETAPRESS

Corinthians e Racing-URU se enfrentam nesta terça-feira, pela quinta e última rodada da primeira fase da Copa Sul-Americana. A bola rola a partir das 19h (de Brasília), na Neo Química Arena.

O duelo vale a liderança do Grupo F da competição. O primeiro colocado da chave garante a classificação direta para as oitavas de final, enquanto o segundo irá disputar um playoff contra um dos terceiros da Libertadores. O Timão só depende de si e ficará com a ponta do grupo caso vença a partida.

A expectativa é que o meio-campista Igor Coronado ganhe uma oportunidade como titular do Timão. Desta maneira, o paraguaio Ángel Romero, que não vive boa fase, deve ir para o banco de reservas da equipe.

António Oliveira também deve contar com o retorno do lateral direito Matheuzinho, que já está recuperado de lesão. Em contrapartida, o lateral Diego Palacios e o atacante Pedro Henrique, em transição, seguem de fora. Raul Gustavo cumpre o último jogo de suspensão pela expulsão contra o Argentinos Juniors e é outro desfalque.

A partida ainda marcará a despedida de Paulinho do Corinthians. O clube comunicou a saída do volante após o duelo desta terça-feira, em Itaquera. Ele, que tem contrato perto fim, não chegou a um acordo com a diretoria.

FICHA TÉCNICA

Corinthians
Carlos Miguel; Fagner, Félix Torres, Cacá e Hugo; Raniele, Breno Bidon, Garro e Igor Coronado (Romero); Wesley e Yuri Alberto. **Técnico:** António Oliveira

Racing-URU
Odriozola; Bueno, Magallanes e Monzón; De los Santos, Rodríguez, Varela e Ferreira; Urretaviscaya, Nandín e Verón. **Técnico:** Eduardo Espinel

Rodrigo Coca





O Corinthians encara o Racing do Uruguai na noite desta terça-feira

FOGÃO

Duelo vale primeira colocação

Barranquilla-Colômbia
GAZETAPRESS

O Botafogo visita o Junior nesta terça-feira, às 19h(de Brasília), no Estádio Metropolitano Roberto Meléndez, em Barranquilla, na Colômbia, pela última rodada do Grupo D da Copa Libertadores. Os dois times entram em campo classificados para as oitavas de final e a definição é apenas pela primeira colocação, que dá a vantagem de definir em casa a situação nas fases eliminatórias, o mata-mata.

As duas equipes entram em campo com nove pontos conquistados, dividindo a liderança. Entretanto o Junior leva vantagem nos critérios de desempate e por isso precisa apenas do empate para assegurar a primeira posição.



Vitor Silva



Kaue e Hugo durante treino do Botafogo, no Rio de Janeiro

GALO

O Atlético-MG encerra sua participação na Fase de Grupos da Libertadores nesta terça-feira. Os mineiros recebem o Caracas-VEN, às 19h (de Brasília), em Belo Horizonte.Os donos da casa já estão classificados para as oitavas de final. No entanto, o Atlético-MG precisa do empate para confirmar a liderança do grupo G.



FICHA TÉCNICA

Junior
Santiago Mele, Walmer Pacheco, Jermein Peña, Emmanuel Olivera e Gabriel Fuentes; Didier Moreno, Victor Cantillo, José Enamorado e Yimmi Chará; Marco Pérez e Carlos Bacca. **Técnico:** Arturo Reyes

Botafogo
John, Damián Suárez, Lucas Halter, Bastos e Hugo; Marlon Freitas, Gregore, Tchê Tchê e Óscar Romero (Tiquinho Soares); Luiz Henrique e Júnior Santos. **Técnico:** Artur Jorge

Feminino

A partida adiada entre Mixto e Juventude, pela sexta rodada da Série A2 do Campeonato Brasileiro Feminino foi remarcada pela Confederação Brasileira de Futebol (CBF). O duelo ficou para 15 de junho (sábado), às 14h, no estádio Montanha dos Vinhedos, em Bento Gonçalves (RS).

Autocross

O atual campeão brasileiro de Autocross, Reck Júnior, venceu a corrida de sábado, na abertura da temporada/2024 em Campo Verde, mas foi desclassificado por irregularidade no peso do carro. Diante o cenário o piloto Rafael Bortoli assumiu a colocação e levou o troféu.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code   Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital



CBA

Autocross II

Mesmo diante a situação, Reck voltou para a pista largando na trigésima posição e mostrou garra e resistência durante a prova, para terminar na primeira colocação.O segundo lugar ficou com Rafael Bortoli, seguido por Marlon Fedrizzi, Gilliard Scheffer e Ricardo Minozo.

SEGUNDONA

Capital não tem classificado


OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

A rodada do último final de semana definiu os classificados para as Quartas de Final do Campeonato Mato-grossense da Segunda Divisão de 2024. Avançaram para a Segunda Fase as equipes do Ação/Santo Antônio, Cáceres, Juara, Operário F.C Ltda., Poconé/Chapada, Rondonópolis, Sinop e Sport Sinop.

Pela lista, percebe-se que a Capital não conseguiu classificar nenhum representante na competição de acesso, deixando de fora o Atlético.

Apesar disso, equipes como o Ação, de Santo Antônio de Leverger, vem mandando suas partidas no Estádio Presidente Dutra, em Cuiabá. Responsável pela condução de novos clubes à elite do futebol estadual a Segundona já teve como campeões clubes como Tubarão (Rio Branco, em 1987p - já extinto), Sinop (1989), Vila Aurora, Juventude, Alta Floresta,, Palmeiras, Nova Xavantina, Atlético Campo-verdense, Sorriso, Operário F.C, Nova Mutum, Mixto (duas vezes) e Sport Sinop e Primavera.

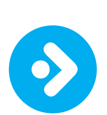
Além do Atlético MT, este ano foram eliminados Campo Novo e Santa Cruz.

Os resultados da última rodada da fase de classificação tiveram a vitória do Cáceres sobre o Sport Sinop (1 x 0). O time de Campo Novo bateu o Santa Cruz por 2 x 0. Poconé/Chapada e Rondonópolis empataram em 1 x 1. O Ação goleou o Atlético por 4 x 0 enquanto Juara e Sinop empataram em 1 x 1.

A melhor campanha até aqui é do Sinop, que somou 13 pontos, no grupo que teve como adversários Juara, Sport Sinop, Cáceres, Santa Cruz e Campo Novo.

Curiosamente o classificado Poconé não representa mais a cidade pantaneira. O clube cedeu seu registro para a cidade de Chapada dos Guimarães, que ainda aguarda a sua homologação junto à CBF. A FMF aceitou.

Jogadores do Poconé jogam com dois escudos e representam a cidade de Chapada dos Guimarães: coisas da Segundona da FMF




Welliton Aguiar/Arquivo

MATO-GROSSENSE 2ª DIVISÃO
QUARTAS DE FINAL

Sport Sinop x Ação	
Cáceres x REC	
Poconé x Juara	
Operario x Sinop	

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR



JOGOS MUNDIAIS

Equipe representa o Brasil



LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

Uma inédita classificação está levando uma equipe de Mato Grosso a representar o Brasil nos Jogos Mundiais Universitários. Sob comando do experiente técnico Marcos Pena, o time masculino de futsal da Faipe, universidade particular sediada em Cuiabá, foi vice-campeão brasileiro da modalidade nos Jogos Universitários Brasileiros (Jub's), ano passado, em Joinville (SC).

A equipe Esmec do Pará sagrou-se campeã e estava chancelada para representar o futsal brasileiro na competição internacional, que ocorrerá agora do próximo dia 5 a dia 10 de junho, na China. Sem condição financeira, acabou abrindo mão de disputar o torneio, com o time mato-grossense sendo convocado por ter sido vice pelo critério técnico. Ao tomar conhecimento da grande oportunidade de representar o Brasil a nível mundial, o técnico Marcos Pena foi provocado a aceitar o grande desafio.

Ele foi responsável pela convocação de 14 jogadores, sua maioria atletas brasileiros que atua fora do País, especialmente na Espanha. Há também integrantes do elenco que faturou o vice-campeonato em Joinville.


João Vieira/Arquivo

Equipe mato-grossense representará o Brasil nos Jogos Mundiais na China na modalidade de futsal masculino; delegação viajará no próximo dia 5 de junho

CONVOCAÇÃO

"Fiz as convocações dentro daquilo que achamos que podemos fazer uma boa campanha. Estou levando um grupo que conheço bem, tem atletas que já atuam comigo já algum tempo. Há outros que são brasileiros e estão atuando fora do País, Um número significativo de jogadores que atuam na Espanha, hoje uma das principais forças do futsal mundial. Já estamos todos com passaportes prontos. Muitos vão sair da Espanha direto para a China", disse Pena.

CONVÊNIO

Em contagem regressiva para o embarque rumo à Ásia, o que está preocupando a comissão técnica é o fato de ainda não ter a garantia de que todas as passagens vão ser compradas a tempo da viagem. Segundo ele, há uma promessa da Secretaria Estadual de Cultura, Esporte e Lazer (Secel) para bancar os bilhetes. Um convênio foi selado no valor de R$ 150 mil para bancar a viagem. Contudo, com pouco mais de uma semana para o embarque, a verba ainda não liberada. "Temos pouco tempo para comprarmos as passagens. Os valores oscilam diariamente, conforme o dólar", disse.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER


DESORGANIZAÇÃO

Delegação sem passaporte

Da Redação

O secretário de Cultura, Esporte e Lazer (Secel) Jefférson Carvalho não hesitou em apontar a desorganização por parte do técnico Marcos Pena pelo atraso na aquisição das passagens aéreas para a viagem a China. Há dois meses, quando da solicitação do convênio com o Estado, do grupo de 15 pessoas para os Jogos Mundiais Universitários, nenhuma possuía passaporte.

Por conta da ausência de documentação, fica inviável a compra dos bilhetes. "Há dois meses, quando fomos comprar as passagens, ninguém da delegação tinha passaporte. Como você vai fazer viagem internacional sem passaporte. Impossível. Lá atrás, a passagem estava custando R$ 8 mil. Agora, está R$ 15 mil. Esta equação quem terá que resolver é o responsável pela delegação que está indo para a China. Já estamos fazendo o nosso papel", sentenciou Carvalho, sem esconder revolta com a reclamação do treinador Pena. A equipe de Mato Grosso está indo aos Jogos na China coma desistência do time do pará, campeão dos JUB's em Joinville. O time paraense desistiu, abrindo vaga para o vice do torneio nacional. **(LE)**


João Vieira/Arquivo

secretário Jefférson Carvalho se revolta com desorganização da delegação brasileira aos Jogos Mundiais na China



TROPEÇO

União-Roo conhece 1º revés na Série D

Da Redação

O União de Rondonópolis conheceu a primeira derrota no Campeonato Brasileiro da Série D.

Jogando na Boca do Jacaré no último domingo, o Colorado amargou derrota de 2 a 1 para o Brasiliense, que está embalado na disputa, ocupando a vice-liderança da Chave A5 do torneio de acesso com dez pontos somados. Numa campanha surpreendente até agora, o modesto Iporá, time da cidade homônima na divisa com o Barra do Garças, lidera a chave também com dez pontos ganhos. Por sua vez, o atual vice-campeão mato-grossense caiu para a sexta colocação com seis pontos ganhos.

Já o Mixto não perdeu a oportunidade de ter encarado o Real Brasília na rodada passada. Jogando na Arena Pantanal, o Alvinegro da Vargas venceu de 2 a 1 o lanterninha do grupo sem somar sequer um ponto em 15 disputados até agora.

A equipe treinada por Aílton Silva está na quinta colocação do grupo com sete pontos.

Ainda não sabe o que é perder na competição nacional. Na próxima rodada, a sexta e penúltima do turno, o Mixto viajará até Iporá para enfrentar o líder no próximo domingo.

Já o União voltará a campo um dia antes. Irá medir forças com o Crac de Catalão no próximo sábado, às 18h, no estádio Luthero Lopes. O time do interior de Goiás ocupa a terceira colocação da chave com oito pontos somados.

Garantido na A2 da próxima temporada, Ação ganha folga de uma semana até a definição do adversário na semifinal do Campeonato Brasileiro



NO AGUARDO DO RIVAL

Ação fica 30 dias sem jogar

Da Redação

Após obter o tão desejado acesso à Série A2 do Campeonato Brasileiro de Futebol Feminino da próxima temporada, o Ação/Santo Antônio ficará praticamente um mês para conhecer seu adversário na fase semifinal da Série A3 do Nacional. É que ainda não foi definido o rival do Vasco da Gama nas quartas de final.

Na disputa pela classificação, estão o Brasil Farroupilha (RS) e Coritiba. Por causa da interrupção de jogos de clubes do Rio Grande do Sul por causa da calamidade, os dois jogos entre as equipes do Sul do País só foram marcados na semana passada. O primeiro jogo será no próximo dia 5 de junho e o segundo e decisivo no dia 8 de junho.

Por conta disso, a diretoria do Ação decidiu dar uma semana de folga ao elenco de jogadoras e a comissão técnica liderada pelo técnico César Fuscão. Nas quartas de final, o time de Leverger eliminou o Vila Nova (GO) com duas vitórias seguidas. **(LE)**

Divulgação


CALENDÁRIO

CBF decide usar Datas Fifa para manter a tabela



OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

Em decisão tomada após Conselho Técnico Extraordinário com representantes dos 20 clubes da Série A, a CBF anunciou na segunda-feira (27) que o Campeonato Brasileiro será retomado no próximo final de semana.

O torneio ficou parado nas últimas semanas após diversos times pediram a suspensão em solidariedade aos três participantes do Rio Grande do Sul (Grêmio, Internacional e Juventude.

Agora, porém, o Brasileirão voltará ao seu curso normal, com cinco partidas da 7ª rodada no sábado (1º) e mais cinco no domingo (2). Entre os gaúchos, o Grêmio mandará sua partida no estádio Couto Pereira, casa do Coritiba, no Paraná. Já Inter e Juventude atuarão como visitantes.

Quanto aos jogos atrasados tanto do Brasileiro quanto da Copa do Brasil, eles serão disputados em espaços que seriam previamente folgas em Datas Fifa e também durante a Copa América.

Com isso, a CBF mantém seu objetivo de encerrar a Série A até 8 de dezembro, de forma a não impactar também o calendário de 2025, que promete ser ainda mais complicado por conta da participação de ao menos três equipes brasileiras no Supermundial de Clubes da Fifa.

O Conselho também levantou a possibilidade de mandos serem invertidos de acordo com a situação envolvendo os clubes do Rio Grande do Sul. Isso, contudo, será avaliado caso a caso, entre as próprias equipes, com aval dado pela CBF.

Grêmio, Internacional ou Juventude, por exemplo, podem propor, diante das condições, inverter o mando com a equipe rival. Havendo acordo entre ambas, a alteração seria realizada na tabela.

Sobre possível cancelamento do rebaixamento nesta temporada, o tema não foi sequer discutido durante o Conselho Técnico, como contou Julio Casares, presidente do São Paulo. A idéia foi sugerida pelo técnico Renato Gaúcho, do Grêmio, durante entrevista concedida na semana passada.

“Essa questão foi colocada (em pauta), mas não foi nem discutido. Tem questão de legislação (que proíbe alteração de regulamento do Brasileiro em meio à competição), então não foi nem discutido”, afirmou.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR



Rafael Ribeiro

Conselho Técnico da CBF decidiu por retomada nesse fim de semana e uso das datas Fifa para não atrapalhar o calendário até o final do ano

SUL-AMERICANA

Internacional pega Belgrano em SP

Barueri
GAZETAPRESS

O Internacional é o primeiro gaúcho a retornar aos campos após a tragédia no Rio Grande do Sul. Os gaúchos terão pela frente o Belgrano-ARG, às 21h30 (de Brasília), em Barueri.

A equipe gaúcha vai atuar em Barueri por não poder mandar um jogo no Beira-Rio, afetado pela enchente em Porto Alegre. O Inter já vai para o campo com a obrigação da vitória. Uma vitória pode fazer o Internacional assumir a segunda posição.

O Bragantino busca a liderança do grupo H da Sul-Americana. Os paulistas visitam o Coquimbo Unido-CHI, no Chile.

FICHA TÉCNICA



Internacional
Rochet; Bustos, Vitão, Mercado (Fernando) e Renê; Thiago Maia (Fernando), Aránguiz, Alan Patrick e Mauricio (Wesley); Borré e Valencia. **Técnico:** Eduardo Coudet

Belgrano
Ignacio Chicco, Rébola, Troilo e Baldi; Barinaga, Rolón, Quignón, Reyna, Matías Marín e Juan Velázquez; Franco Jara. **Técnico:** Juan Cruz Real


Ricardo Duarte



O Inter volta a campo nesta terça-feira e recebe o Belgrano na Arena Barueri, no interior de São Paulo

VÔLEI

Zé Roberto convoca seleção

Do Estadão Conteúdo

O técnico José Roberto Guimarães definiu, na madrugada de segunda-feira, a lista das 14 jogadoras para o primeiro jogo da seleção brasileira feminina de vôlei, pela segunda semana da Liga das Nações. O confronto diante do Japão está marcado para esta terça-feira às 8h30, horário de Brasília, em Macau, na China.

O técnico brasileiro estudou as características do adversário do Brasil, prevê uma partida complicada diante das japonesas, e quer um time focado para conseguir o objetivo da vitória.

‘O Japão é um velho conhecido e tem a melhor defesa do mundo. É uma equipe que tem velocidade e imprime uma agressividade muito grande no saque. Elas possuem um contra-ataque forte, onde mudam a direção da bola o tempo inteiro’, comentou o treinador.



SELEÇÃO FEMININA

Macris	levantadora	Gabi	ponteira	Diana	central
Roberta	levantadora	Júlia Bergmann	ponteira	Luzia	central
Kisy	oposta	Pri Daroit	central	Thaisa	central
Ana Cristina	ponteira	Rosamaria	ponteira	Natinha	líbero
		Carol	central	Nyeme	líbero





LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Fotos: Divulgação



MIXTO ESPORTE CLUBE

90 ANOS de glórias em filme, livro e gibi

Noventa anos depois de sua criação e no palco que leva o nome de sua primeira presidente, o Teatro do Cerrado Zulmira Canavarros, o Mixto Esporte Clube celebra sua história com o lançamento de documentário, livro e gibi. Em comum os três mostram, em diferentes linguagens, o amor e a história de glórias do "Mais Querido", aniversariante ilustre do último dia 20.

A ideia partiu do gestor João Dorileo Leal, que assumiu o clube em fevereiro de 2022, conquistando o acesso para a Série A do Mato-grossense, o título da Copa FMF, a vaga para a Série D do Campeonato Brasileiro e o primeiro título nacional de um clube profissional do Estado a Série A 3 do Brasileiro Feminino.

"Desde que assumimos a gestão eu venho dizendo, o Mixto não podia deixar que se apagasse uma história tão linda e importante do nosso esporte. Era preciso resgatar o orgulho de ser mixtense e despertar essa imensa e tradicional torcida, por isso estamos investindo fora de campo também, com esse material histórico que vai contara história e a importância do clube para as novas gerações. As crianças de hoje, por exemplo, não conhecem a história do clube, por isso produzimos um Gibi com grandes personagens; além disso o livro e o filme trarão em detalhes, com ricos depoimentos, vários capítulos dessa história", destacou o dirigente.

A trajetória de glórias alvinegra começou bem antes, em 20 de maio de 1934, com uma reunião no antigo Clube Feminino que deu origem a um clube misto onde homens e mulheres pudessem compartilhar ideias e praticar esportes, inclusive o futebol. De sua primeira presidente fundadora, a professora Zulmira Canavarros, até a atual gestão, o alvinegro experimentou as conquistas de 24 títulos estaduais, o Torneio Centro-Oeste, a vaga para a Série D do Brasileiro e se tornou o primeiro clube de Mato Grosso a conquistar um troféu Nacional, a Série A3 do Brasileiro Feminino, galgando o acesso para a A2 deste ano.

O LIVRO

Com 196 páginas o livro "90 Anos de Glórias", conta desde a história da fundação do Mixto, com depoimentos e informações reveladoras, como o fato da primeira reunião para a criação do clube ter ocorrido na casa da avó de Antero Paes de Barros, dona Maria Malhado. A obra redigida pelo repórter Oliveira Júnior (editor de Esportes do jornal a Gazeta), com pesquisa de Sérgio Santos e ilustrada por Adalberto Roma, traz ainda histórias contadas por ídolos, como Ruiter Jorge de Carvalho, que vestiu a camisa do clube por 13 anos, do eterno técnico Roberto de Jesus Cezar o Careca, e do zagueiro Glauco Marcelo, além é claro da torcida "Boca Suja".

"Num dos capítulos o Careca conta como ocorreu a classificação até então inédita do Mixto para disputar o Campeonato Nacional, e desmistifica a lenda do Clássico dos Milhões", relata Oliveira Júnior. O livro traz ainda fotos inéditas, de várias formações dos primórdios do clube, passando pelos estádios do Comércio (hoje Liceu Cuiabano), Verdão, Dutrinha, até a Arena Pantanal, inaugurada com um jogo entre Mixto e Santos, em 2014.

O FILME

Dirigido pela cineasta Samantha Col Debella, o filme "Mixto, o 12º jogador" reúne imagens e depoimentos de ídolos, além de personagens anônimos, como uma família inteira que torce pelo alvinegro. A produção de 70 minutos traz gravações inéditas e histórias narradas pelos próprios personagens, como Careca e Ruiter, entre outros, e revisita fatos históricos do "Mais Querido".

"Fazer o documentário dos 90 anos do Mixto está sendo incrível para mim e para toda a equipe envolvida na produção. Fomos surpreendidos por histórias lindas, memórias deliciosas dos jogadores, da equipe técnica, dirigentes e, principalmente, dos torcedores. É pela ótica deles, aliás, que estamos contando a história a partir do amor inexplicável e imensurável que uma pessoa tem por um time e por tudo o que ele representa. E o Mixto desperta essa paixão em todos. É uma trajetória que precisa ser contada porque é única, tem uma participação fantástica das mulheres e traz em sua essência a inclusão", avaliza Samantha.

QUADRINHOS

A produção ainda se esmerou na criação de uma história em quadrinhos que visa contar às crianças como nasceu o clube. Na publicação, intitulada "Mixto 90 Anos", os personagens ganharam vida nos traços do ilustrador Zike Moreno, com roteiro de Samantha Col Debella.

Com 24 páginas o gibi transforma fatos em imagens que certamente encantarão os leitores mirins. E, mais do que isso, se revela uma importante fonte de consulta sobre a nonagenária equipe e aqueles que tiveram papel de destaque nessa trajetória. Estão lá mini-biografias de Zulmira Canavarros (1895-1961), Ranulpho Paes de Barros (1913-1975), Maria Zeferina da Silva, a Nhá Barbina (1922-2015) e Celso Nunes (1966), além de uma linha do tempo bastante completa.

A realização é do Instituto Usina, com apoio da Secretaria de Estado de Cultura, Esporte e Lazer (Secel-MT). *(Com Oliveira Junior e informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

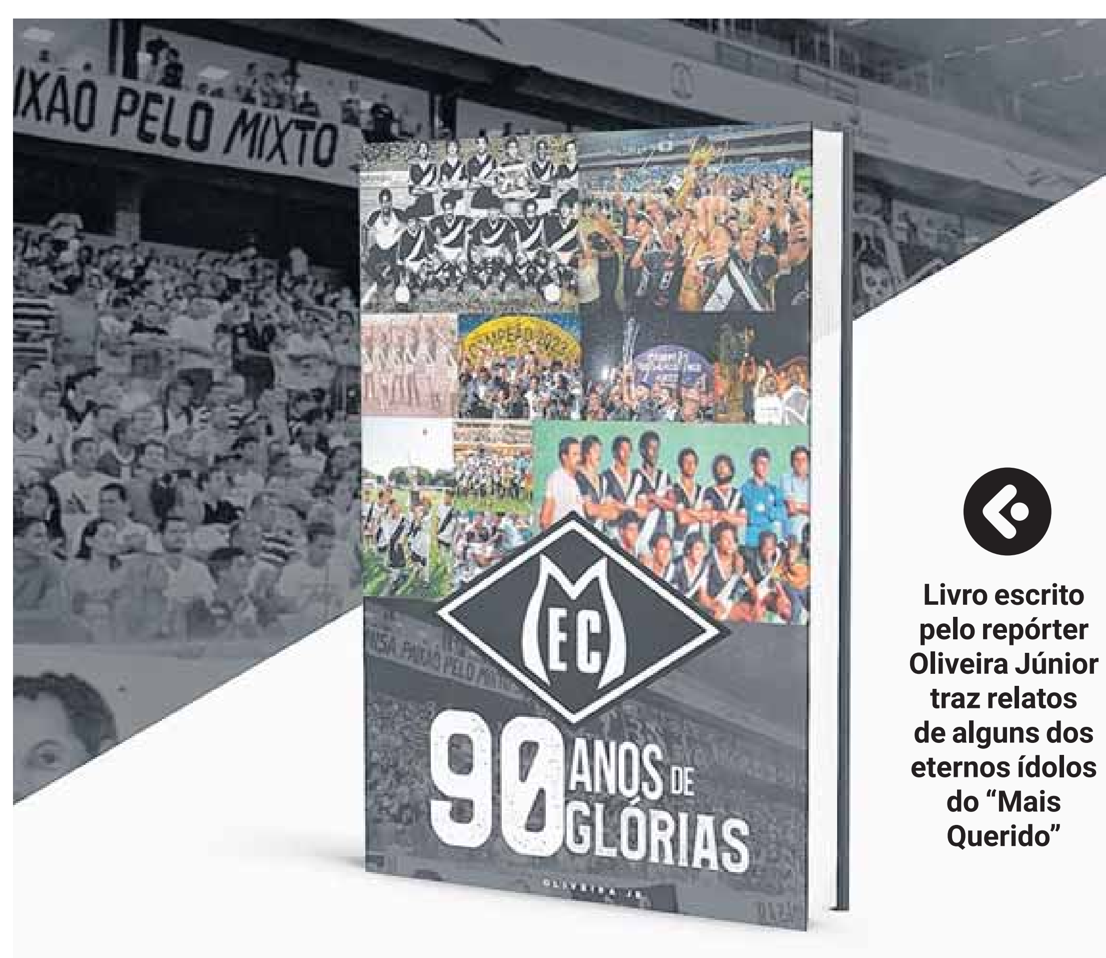


No documentário ganha destaque a força da torcida alvinegra, o 12º jogador

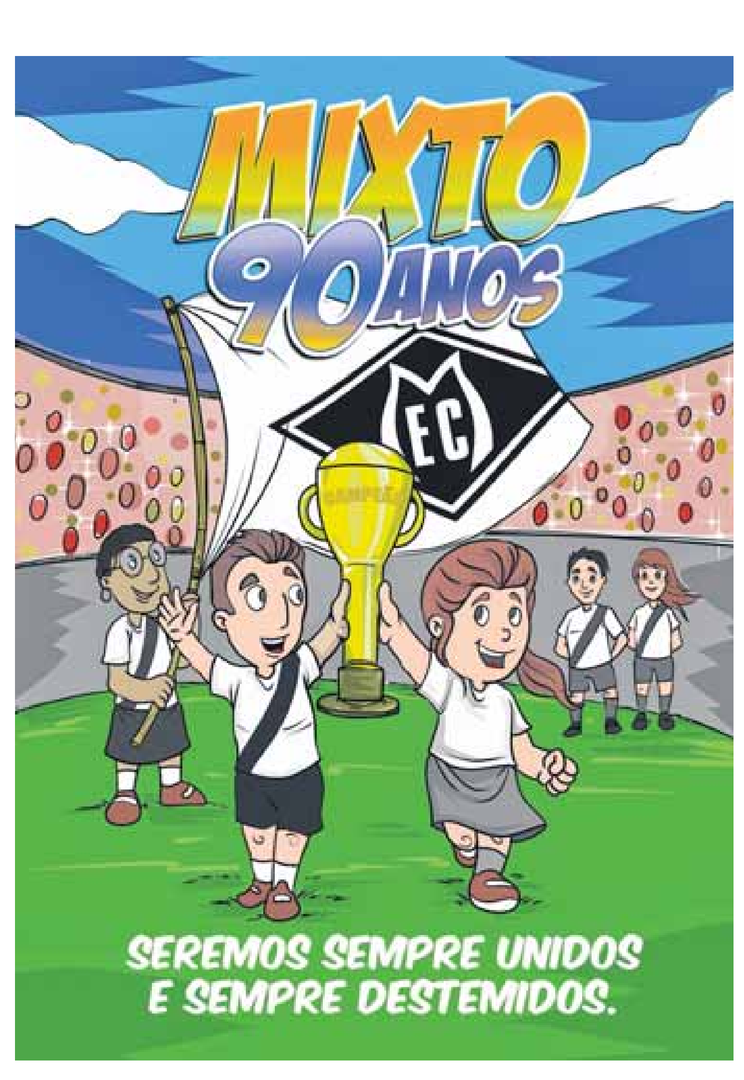
Gibi apresenta em linguagem simples e atrativa a história do clube para as novas gerações

SERVIÇO

A comemoração pelos 90 anos do Mixto esporte Clube com o lançamento de documentário, livro e gibi será nesta terça-feira (28), às 19h, no Teatro Zulmira Canavarros, anexo à Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT).



Livro escrito pelo repórter Oliveira Júnior traz relatos de alguns dos eternos ídolos do "Mais Querido"



Cannes

Anora, de Sean Baker, ganha Palma de Ouro

Do Estadão Conteúdo

O Festival de Cannes chegou ao fim com o anúncio da lista de vencedores e o ganhador da Palma de Ouro em 2024: Anora, do estadunidense Sean Baker. Aos 53 anos de idade o diretor nasceu no Estado de Nova Jersey e atingiu o principal momento de sua carreira neste sábado, 25.

O longa de 2h18 de duração traz como protagonista Anora (Mikey Madison), uma prostituta de Nova York que se casa com o filho de um oligarca russo, cujos pais viajam aos Estados Unidos para tentar anular o matrimônio. Foi aplaudido por mais de 7 minutos após a exibição.

O crítico Luiz Carlos Merten considerou o longa como um dos grandes filmes desta edição, e destacou tratar-se da "mais improvável das histórias de amor, não com o herdeiro. Há redenção para os dejetos humanos do capitalismo."

O foco em trabalhadores do sexo - como prostitutas ou atores pornô - foi alvo de seus últimos cinco filmes, desde Starlet (2012), que lhe rendeu seu primeiro grande prêmio, o Independent Spirit Awards.

"Me tornei amigo delas trabalhadores sexuais e percebi que há milhões de histórias vindas daquele mundo. Se há uma intenção com todos esses filmes, eu diria que é contar histórias humanas, ao contar histórias que são esperançosamente universais. Está ajudando a remover o estigma que sempre tem sido atrelado a esse estilo de vida", opinou Sean Baker em conferência de imprensa recente, segundo a revista Variety. Entre outros de seus trabalhos estão Tangerine (2015), sobre uma prostituta transexual. O longa foi exibido no Festival de Sundance e gravado com smartphones. Há ainda The Florida Project (2017), com Willem Dafoe, que aborda a história de uma ex-stripper que é mãe solo, e Red Rocket (2021), ambos também exibidos no Festival de Cannes. Além de seus filmes no cinema, Sean Baker também criou e dirigiu programas de humor na TV com fantoches, como Greg The Bunny (2002) e Warren The Ape (2010).

OUTROS PREMIADOS

Miguel Gomes levou a melhor como diretor com o Prix de la Mise en scène por Grand Tour. O Grand Prix do Festival de Cannes ficou para All We Imagine As Light, da diretora indiana Payal Kapadia. Já Mohammad Rasoulof, que foi condenado por oito anos no Irã por 'crimes contra a segurança nacional' por produzir filmes sem autorização do governo, recebeu um prêmio especial neste ano. Os destaques de atuação ficaram para Jesse Plemons, de Kinds of Kindness, e um prêmio conjunto para cinco atrizes que integraram o elenco do longa Emilia Pérez: Adriana Paz, Zoe Saldaña, Selena Gomez. e Karla Sofía Gascón. Esta última, inclusive, foi a primeira mulher transgênero a ser premiada na categoria, e dedicou a estatueta 'a todas as pessoas trans, que sofrem todos os dias'.

O Brasil também esteve presente no Festival de Cannes em 2024 com a exibição do longa Motel Destino, de Karim Aïnouz.



Loic Venance/AFP

"Me tornei amigo delas trabalhadores sexuais e percebi que há milhões de histórias vindas daquele mundo. Se há uma intenção com todos esses filmes, eu diria que é contar histórias humanas", diz o diretor

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 16h10 e 19h20
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 11h00 e 13h20 (somente sáb e dom), 13h15 (exceto sáb, dom e qua) e 13h25 (somente quarta)

Sala 2
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 10h50, 14h00, 17h10 e 20h20 (somente dom), 11h50 (somente sáb) e 15h00, 18h10 e 21h20 (exceto dom)

Sala 3
Imaculada
18 anos - Dub - 21h00 (somente qua)
O Tarô da Morte
14 anos - Dub - 15h40 (sáb e dom), 13h20 (somente qua) e 13h25 e 15h40 (seg, ter e sex)
Fúria Primitiva
16 anos - Dub - 12h40 (sáb e dom), 14h35 e 17h20 (somente qui), 15h40 (somente qua), 18h20 (exceto qui) e 21h00 (exceto qua e qui)

Sala 4
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 17h00 (exceto qua e qui)
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 12h00 e 14h20 (sáb e dom), 14h10 (somente qui) e 14h30 (exceto qui, sáb e dom)
Fúria Primitiva
16 anos - Dub - 16h30 (somente qui) e 16h50 (somente qua)
Morando com o Crush
10 anos - Nac - 19h30 e 21h40 (exceto dom), 19h35 e 21h45 (somente dom)

Sala 5
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 13h10
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos -Dub - 15h30, 18h30 e 21h30

Sala 6
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 11h50, 15h00, 18h10 e 21h20 (somente dom) e 14h00, 17h10 e 20h00 (exceto dom)

Sala 7
De Repente, Miss!
12 anos - Nac - 14h10 (somente dom) e 15h20 (exceto dom)
Morando com o Crush
10 anos - Nac - 11h30 (somente dom) e 13h00 (exceto dom)
The Shift - O Deslocamento
12 anos - Leg - 16h40, 19h10 e 21h50 (somente dom) e 17h40 e 20h10 (exceto dom)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 14h00, 17h15 e 20h30

Sala 2
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Dub - 14h20, 17h30 e 20h45 (exceto quarta)
Imaculada
18 anos - Dub - 20h45 (somente quarta)

Sala 3
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 14h10, 16h30 e 19h00
O Tarô da Morte
14 anos - Dub - 21h20

Sala 4
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 13h45 (somente sáb e dom) e 16h15
Fúria Primitiva
16 anos - Leg - 21h40
Fúria Primitiva
16 anos - Dub - 18h45

Sala 5
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 15h00 e 18h15
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 21h30

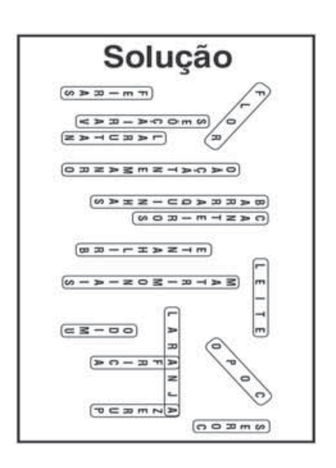
Sala 6
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Leg - 13h30, 16h45 e 20h00

Sala 7
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 14h30, 17h45 e 21h00

23/05 a 29/05 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução



HORÓSCOPO

Max Klim
MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR



Uma benéfica e importante influência nos fará mais desprendidos nos nossos relacionamentos e atitudes e forma de lidar com desafios da rotina como efeito da marcante passagem da Lua pelo signo de Aquário.

ÁRIES
O seu dia: momento em que é aconselhável que planeje adequadamente os seus próximos passos, alterando o que pode vir a prejudicá-lo em suas relações. **Interesses:** bom aspecto favorece mudança nas decisões financeiras e de trabalho. **Vida íntima:** quadro de benefícios para seus relacionamentos.

TOURO
O seu dia: com quadro de tensa posição na sua lida pessoal o seu dia mostra muita sensibilidade o que poderá lhe trazer uma forte inquietação. **Interesses:** há uma aura de positividade na sua lida com dinheiro e boa condução dos desafios de trabalho. **Vida íntima:** realização no trato afetivo.

GÊMEOS
O seu dia: bom trânsito vai moldar seu comportamento na lida pessoal e questões com bem de família. **Interesses:** dia que vantagens financeiras que o farão beneficiário de sorte e lucro. Boa condução de planos de trabalho. **Vida íntima:** as suas atitudes e ânimo vão refletir quadro favorável.

CÂNCER
O seu dia: quadro que aponta um dia de fortes emoções e de mudança de ânimo com a sua lida pessoal. Procure agir com otimismo e confiança. **Interesses:** mostre-se mais consciente de sua posição nas exigências da rotina profissional e desafios de trabalho. **Vida íntima:** novas decisões e planos.

LEÃO
O seu dia: seu dia será positivo, especialmente se você não se deixar influenciar por estranhos, afastando a aura negativa dessas relações. **Interesses:** nos planos de trabalho aja por si e nas finanças evite gastos por mero impulso. **Vida íntima:** encontro de pessoa importante em seu passado.

VIRGEM
O seu dia: bom aspecto em seu signo trará positividade e acerto para as suas decisões e atitudes. **Interesses:** o seu cuidado com dinheiro lhe dará maior segurança na lida da rotina. Projetos mais pensados no trabalho terão êxito. **Vida íntima:** na intimidade procure ceder em pequenas coisas.

LIBRA
O seu dia: Há agora a necessidade de se dedicar a várias coisas ao mesmo tempo na sua rotina. **Interesses:** demonstre hoje maior firmeza ao lidar com novas pendências e em seu trabalho procure dirigir atenção e cuidados às tarefas, obrigações e encargos habituais. **Vida íntima:** sensibilidade.

ESCORPIÃO
O seu dia: controle as reações impensadas ou exigências muito drásticas, pois seu modo de reagir aos fatos o fará excessivamente preso ao rigor típico de seu signo. **Interesses:** dia de boa mudança nos planos financeiros. Trabalho valorizado. **Vida íntima:** mostre com clareza seus sentimentos.

SAGITÁRIO
O seu dia: momento em que um aspecto bastante favorável há de compensá-lo nas atitudes e iniciativas seus planos pessoais. **Interesses:** quadro benéfico para os assuntos financeiros e na sua rotina profissional. **Vida íntima:** nos assuntos íntimos, os fatos irão surpreendê-lo pelo inesperado.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: a preocupação com problema em família o fará enfrentar de forma insegura as demandas ou pedidos. **Interesses:** no campo financeiro seja contido ao lidar com dívidas. No trabalho, atente a agenda e compromissos. **Vida íntima:** insatisfação com novas e inesperadas pendências íntimas.

AQUÁRIO
O seu dia: há hoje um quadro benéfico da Lua a lhe trazer maior tranquilidade na lida com as questões pessoais. **Interesses:** momento que recomenda ações mais prudentes em seus negócios, trabalho e dívidas. **Vida íntima:** maior firmeza nas atitudes o levará a decisões acertadas. Fortes emoções.

PEIXES
O seu dia: momento que deverá ser encarado com maior cuidado nos seus atos e nas relações com pessoas estranhas. **Interesses:** bom momento para as finanças em um dia de influência positiva para seu trabalho com vantagens por realizações práticas. **Vida íntima:** quadro de realização com íntimos.

PALAVRAS CRUZADAS

Atitude criminosa praticada na internet
Registros do boletim escolar
Indica o primeiro inciso de leis
Livro de Monteiro Lobato
Senhorita (abrev.)
Embaixada católica
Atrações gigantes do Carnaval de PE
Animal da "Caverna do Dragão" (TV)
Pão de (?), base de confeitaria
A hora decisiva
Virar, em inglês
Entidade do Candomblé
A situação que ofende a dignidade
Déjà-(?), sensação de repetição
Sérgio Moro, senador brasileiro
Tricampeão (red.)
Vida, em francês
Distraído; desatento
Além disso; além do mais
"(?) que o filho é teu" (dito)
Torneira, em inglês
Letra símbolo da Maçonaria
Transação bancária
Pessoa implicada em caso de quebra de contrato
Salivar, pelo desejo de comida (pop.)
Fruto agridoce que nasce no caule
Resposta lacônica
O sinal que impede a ligação
E-(?): correio eletrônico
Banda que gravou "Ordinary World"
(?) déco, estilo do Elevador Lacerda (BA)
Gênero de cobras
Arquivo compactado
(?) Peixoto, repórter da Rede Globo
Vício de quem tem "olho grande"
Setor de contratação (sigla)
Cartão, em inglês

BANCO 2/vu. 3/art — tap — vie. 4/card — mail — turn. 7/cambucá. 10/duran duran — glutonaria.

66

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

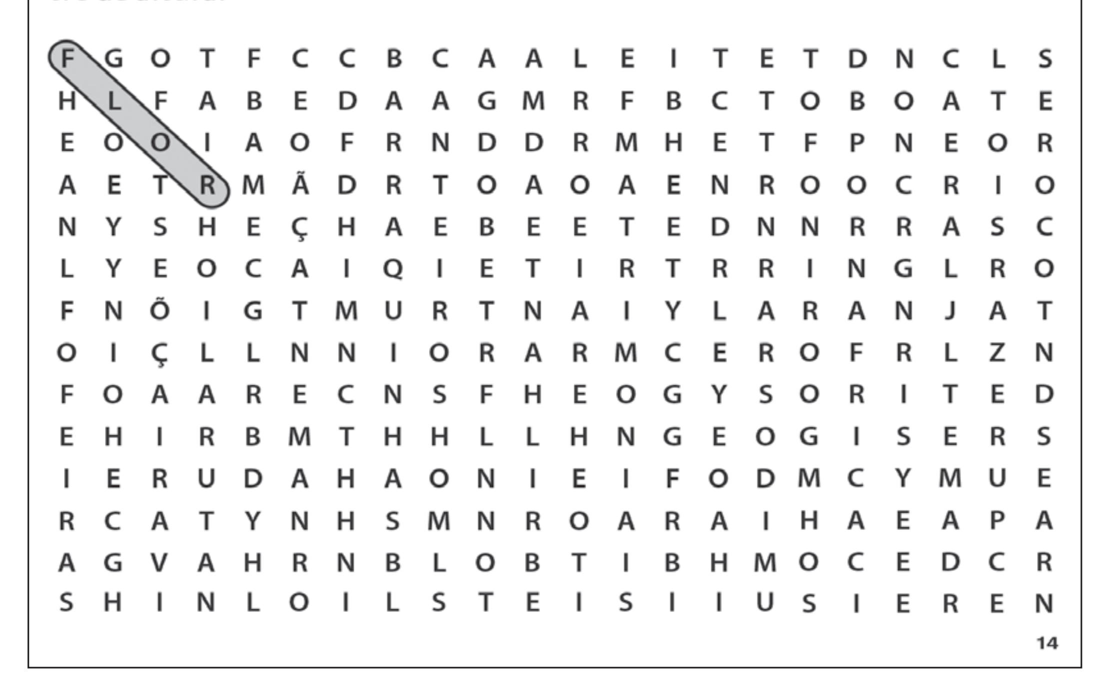
Copo-de-leite

Comumente usada em decoração de casamentos, essa flor sofisticada e elegante pode ser encontrada nas singelas **BARRAQUINHAS** do gênero em **FEIRAS** que remetem ao Rio antigo. Trata-se do copo-de-leite.

A ~~**FLOR**~~ de formato semelhante a um **COPO** e cor branca como o **LEITE**, da espécie Zantedeschia, é associada à **PUREZA** e à paz, sendo, muitas vezes, utilizada em uniões **MATRIMONIAIS** — na composição do buquê ou na **ORNAMENTAÇÃO** do cenário.

Feiras de rua que oferecem artigos diversos, como a da Praça Nossa Senhora da Paz, em Copacabana, apresentam a versão **NATURAL** da flor — branca — e, possivelmente, suas **VARIAÇÕES**, frutos de cruzamentos com outras espécies de Zantedeschia. Assim, copos-de-leite de outras **CORES** como amarelo, **LARANJA**, rosa, vermelho e roxo podem ser apreciadas e adquiridas.

Originária da **ÁFRICA** do Sul, a flor, conhecida também como lírio-do-Nilo, pode crescer em qualquer local **ÚMIDO**, como vasos, **CANTEIROS**, jardins, margens de rios e espelhos d'água, criando um lindo efeito paisagístico com sua folhagem verde **BRILHANTE** e seu porte, que varia entre 60 cm e 1 metro de altura.



14



Colaboração: José Carlos Nery

Marina Ruy Barbosa não é mais artista exclusiva da Globo

Marina Ruy Barbosa, uma das estrelas do recente Festival de Cannes, também passa a escolher os seus próximos trabalhos no audiovisual.

Depois de 20 anos, ela não é mais artista exclusiva da emissora e, a exemplo de tantos outros nomes, como Grazi Massafera, Paolla Oliveira, Juliana Paes, Isis Valverde e Gloria Pires, irá trabalhar por compromisso por obra.

A Globo decidiu reduzir ao máximo o seu banco de elenco e muitos valores importantes foram liberados nos últimos tempos, mas, com o aviso de que poderão voltar em futuros projetos.

Para a empresa, não compensa mais pagar para um determinado profissional ficar muito tempo sem trabalhar. Com Record e SBT não é diferente. Todas optaram pelo compromisso "sem exclusividade" em seus produtos.

Marina, hoje também uma empresária de sucesso e sempre nos holofotes, fez seu primeiro trabalho de destaque em 2004 no papel de Aninha em "Começar de Novo". Também esteve recentemente em "Rio Connection", produção do Globoplay e na novela "Fuzuê", exibida na faixa das 19h.

A Globo, consultada pela coluna, se limitou apenas a informar que Marina não pertence mais ao seu quadro fixo.

tvcanal1@uol.com.br


Instagram

Dia dela

Mylla Christie é a convidada do "Programa de Todos os Programas, nesta terça, com transmissão no YouTube da Record e R7.

Ao vivo, a partir das 18h. Mylla é alguém com muitas histórias, entre programas e novelas da Record, Globo e Manchete.



Em estudos

A Band já tem decidido que a saída de Edu Guedes da sua grade diária se dará na última sexta-feira de julho.

A discussão em pauta é a seguinte: para o programa do Joel Datena, que vai entrar no lugar dele, será mantido o título "Bora Brasil" ou será definido outro. Uma boa maioria entende que deve ser um novo. Existem, no entanto, resistências para isso.

Teaser

Com foco em Mel Summers, a sua protagonista, o SBT soltou domingo o primeiro teaser de "A Caverna Encantada", novela que seguirá "A Infância de Romeu e Julieta". Sobre datas, já se fala na possibilidade de estrear em 29 de julho, só que ainda falta o anúncio oficial.

Débora Duarte gravou uma participação especial em "A Caverna Encantada". Mas uma só. Por sua vez, André Ramiro, o mesmo de "Tropa de Elite", poderá ter outras oportunidades.

Divulgação



Primeira exibição

A parceria Record-Seriella fechou as "Salas de Lux" 8 e 9 do UCI New York City Center, no Rio de Janeiro, para a première da série **"A Rainha da Pérsia"**, nesta próxima sexta-feira, às 19h. No mesmo dia, estreia na plataforma UniverVideo.

Bate-Rebate

Atleta trans, Luca Kumahara foi contratado pela Globo para comentar os jogos de tênis de mesa nos Jogos Olímpicos de Paris.

Do universo de Mauricio de Sousa, "Chico Bento e A Goiabeira Maraviosa" chega dia 9 de janeiro aos cinemas.

A jovem atriz Luana Camaleão encerrou seu trabalho nas gravações de "Reis A Divisão"...

... Ela faz a personagem Maalate, mulher de Roboão (Henrique Camargo)...

... Na passagem de tempo, na primeira semana de junho, Bianka Fernandes assume o papel...

... Henrique dará lugar a Heitor Martinez.

Impressionante o mau gosto desse pessoal que faz as "Câmeras Escondidas" do "Programa Silvio Santos"...

... Só eles veem graça em pegadinhas com carro de funerária e caixão...

... E ainda soltam aquela gargalhada do dono para ilustrar a gravação...

Algo que não pode ser considerado só de mau gosto, porque é muito mais que isso. Triste.

C'est fini

Nos interiores da dramaturgia da Globo, o que se observa é que são enormes os esforços e cuidados para que "Mania de Você", do João Emanuel Carneiro, possa sacudir a faixa de novelas das 21h. Todas as condições estão sendo oferecidas para que venha a ser um grande sucesso. Há muito tempo não se via isso.





NO RANCHO FUNDO / GLOBO 18H15

Quintilha interrompe a briga entre Zefa Leonel e Deodora. Sabá Bodó e Nivalda pressionam Floro a enquadrar os Leonel por sonegação de impostos. Vespertino leva Juquinha de volta ao hotel, e encontra Tia Salete. Zefa Leonel expulsa Seu Tico Leonel de casa, que se abriga na igreja. Blandina seduz Zé Beltino e o convence a deixá-la sozinha em seu quarto. Zefa Leonel pede apoio a Quinota. Diante de Marcelo, Deodora jura vingança contra Zefa Leonel e sua família.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO 19H15

Hans explica seu plano para Mila. Sheila chantageia Chicão. Plutão tenta convencer Rogério de manter o patrocínio de Nicole. Vênus convida Netuno/Léo para ser o chef do restaurante de sua galeria. Brenda tira os cartões de memória da mochila de Tom. Netuno/Léo confessa a Babbo seu interesse por Vênus. Brenda afirma a Paulina que convencerá Vênus a encontrar Tom no chalé. Mila encontra os planos de obra da galeria e os entrega para Hans. Guto questiona Lupita sobre o que houve entre ela e Júpiter. Nicole tenta arrumar um emprego. Brenda leva Pudim e Laurinha para visitar Vênus na galeria.



A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA / SBT 20H30

Fred aluga uma casa no Lado Vila. Romeu pergunta para Julieta se ela está gostando de Diego. Leandro libera uma auditoria na Monter Holding para investigar a gerência de Glaucia. No CEC, Romeu e Diego brigam em quadra. Vitor avisa Glaucia que realizou o último desvio de dinheiro da conta da Monter Holding para a conta deles. Mais tarde, Glaucia tenta entrar na Monter Holding, mas o segurança alega que ela está proibida de acessar a empresa.

RENASCER / GLOBO 21H15

José Inocêncio pede a Augusto e Buba que permaneçam na fazenda. Egídio manda Marçal ficar de olho no Pastor Lívio. Egídio aceita vender suas terras para João Pedro, caso o filho de José Inocêncio desfaça o trato que fez com o pai. Inácia alerta José Inocêncio para a terceira tocaia que o patrão ainda terá no seu caminho. Rachid declara seu amor para Dona Patroa. Damião avisa a José Inocêncio sobre a intenção de Zinha de matar Egídio. Augusto comunica a José Inocêncio que deseja abrir uma clínica na vila.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS


Divulgação



Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Assassino por Acaso

A Diamond Films anunciou novos materiais de "Assassino Por Acaso", de Richard Linklater. Estrelada por Glen Powell e Adria Arjona, a comédia de ação é inspirada em uma história real de um professor que trabalha para a polícia e finge ser um assassino de aluguel para prender aqueles que o contratam. Estreia dia 12.

Chico Bento

"Chico Bento e a Goiabeira Maraviosa", obra de Mauricio de Sousa, estrelado por Isaac Amendoim e dirigido por Fernando Fraiha ("Bem-Vinda, Violeta"), será lançado no dia 9 de janeiro de 2025. O live-action é produzido pelos mesmos criadores de "Turma da Mônica: Laços" e "Turma da Mônica: Lições"

Capital Moto Week

O Capital Moto Week, de 18 a 27 de julho em Brasília (DF), além de Raimundos, CPM 22, Humberto Gessinger, Sepultura, Detonautas, Call The Police, Fernanda Abreu e Blitz, contará com mais de 100 shows. Serão 85 grupos de todas as regiões do Brasil. Ingressos disponíveis na Bilheteria Digital.





CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Acampamento de Verão
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Jellystone!
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
12h30 - Os Jovens Titãs em Ação
13h00 - A Jornada Heroica do Valente Príncipe Ivandoé
13h15 - O Mundo de Greg
15h00 - Os Jovens Titãs em Ação
15h45 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - A Vida Secreta da Sua Mente
17h15 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h15 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Jellystone!
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h47 - Um Maluco no Pedaço
06h13 - Perigo Real e Imediato
08h42 - Um Maluco no Pedaço
10h20 - Colateral
12h30 - Diamante de Sangue
15h20 - Um Sonho Possível
17h44 - Snitch
19h48 - Rambo IV
21h30 - Gente Grande
23h21 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h49 - Young Sheldon
06h10 - Supernatural
06h58 - Friends
08h36 - Two and a Half Men
10h10 - The Big Bang Theory
12h30 - Friends
14h14 - Two and a Half Men
15h53 - Supernatural
16h39 - Sniper Americano
19h08 - The Big Bang Theory
21h30 - Tribunal Noturno
21h56 - Two and a Half Men
23h33 - Friends

FX
06h00 - Reencontro Mortal
07h30 - Um Príncipe em Nova York
09h30 - 10X10 - O Cativeiro
11h00 - Stuber - A Corrida Maluca
12h40 - Transformers - O Lado Oculto da Lua
15h20 - O Pequenino
17h00 - Incontrolável
18h50 - Duro de Matar 2
21h00 - O Exterminador do Futuro - Destino Sombrio
23h10 - Assassino a Preço Fixo 2 - A Ressurreição

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Depois do Jogo
08h00 - Tempo Técnico
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - GP de Mônaco
16h00 - Acelerados
16h30 - Turfe Bandsports
17h00 - Bola Rolando
18h00 - Pinda x A.A. Banco do Brasilh Pinda x AA Banco do Brasil
20h00 - Esporte Agora
21h00 - Momento Brasil Olímpico
21h15 - Encontro de Craques
22h15 - Drop Bandsports
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Copa Libertadores de Futsal

No Cine Teatro

Quariterê conversa sobre curta 'Mansos'

Da Assessoria

Nesta terça-feira (28), a partir das 19h30, o Cine Teatro Cuiabá promove mais uma Sessão Realizador@s de Mato Grosso do projeto Encontros com Cinema. Dessa vez, trata-se de uma exibição especial, voltada à equipe de produção e plateia local, do curta ficcional "Mansos", dirigido por Juliana Segóvia. O curta é uma realização do Aquilombamento Audiovisual Quariterê. Realizadora e equipe estarão presentes à sessão para conversa com participantes da exibição. A entrada é gratuita.

O roteiro de "Mansos", assinado por Segóvia, é inspirado em uma vasta coleção de referências pessoais e profissionais. Conta a história de Teresa, uma agricultora familiar e líder comunitária, que é assassinada na frente das duas filhas quando elas ainda eram crianças. Vinte anos depois, Benedita e Jurema, já adultas, se veem diante daquele que é o responsável pela tragédia que destruiu a sua família.

O curta teve gravações em Cuiabá, Várzea Grande e na região de Água Fria, em Chapada dos Guimarães. O nome "Mansos" é uma referência ao local onde a história se passa, mas também uma provocação ao espectador mais atento. "A gente não tem nada de manso quando tem a possibilidade de refletir sobre uma sociedade através de um viés político-crítico", enfatiza a cineasta.

O filme tem em maioria protagonistas mulheres. Elisana Bueno, Ana Flávia Damasceno e Mariah França, protagonizam o primeiro momento do filme, ambientado na década de 1990, respectivamente como Benedita, Jurema e a mãe Teresa. As atrizes Sara Nawy, Jucelina Ferreira e Camila Pinho, protagonizam a atualidade, como Benedita e Jurema adultas e Camila como Apoena, melhor amiga de Benedita. O processo de casting do elenco teve como foco a valorização de profissionais pertencentes ao estado de Mato Grosso e contou com a preparação de elenco do multi-artista Everton Britto.

Conforme aponta Segóvia, o curta aborda a questão da memória e do apagamento da história da população negra. O nome da matriarca, Teresa, é inspirado na rainha quilombola Teresa de Benguela, símbolo da resistência e inspiração para novas gerações de mulheres negras. Benedita é uma homenagem à atriz Benedita Silveira, com quem Juliana trabalhou em outro projeto, o filme "A Velhice Ilumina o Vento", lançado em 2022, produzido com apoio do edital do Itaú Rumos Cultural 2019/2020, primeira realização cinematográfica do Aquilombamento Audiovisual Quariterê. Por sua vez, Jurema é uma homenagem às mulheres indígenas do Brasil, além de ser uma referência às religiões de matriz africana. "Foi uma colagem que eu fiz de referências para pensar uma história que eu queria trazer à tona, que também é interna minha, que é uma necessidade de uma resposta daquilo que me movimenta e me deixa revoltada, indignada ao refletir a sociedade e sua trajetória histórica apagada ou invisibilizada", revela a cineasta. "O enredo traça uma perspectiva de uma vingança simbólica. A personagem principal, Benedita, segue esse percurso. E também teve inspiração das mulheres fortes que perpassam a minha vida, minha mãe, minhas tias, mulheres que enfrentaram inúmeras dificuldades na vida", explicita Juliana.

O roteiro foi contemplado pelo laboratório "Negras Narrativas", uma parceria da Associação de Profissionais do Audiovisual Negro (APAN) com o Amazon Prime Video. Além disso, posteriormente, o curta foi contemplado pelo edital de audiovisual da Secretaria de Estado de Cultura, Esporte e Lazer (Secel-MT).

Curta protagonizado por mulheres aborda memória e apagamento da história da população negra


Julia Muxfeldt



TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h20 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - A Terra Prometida
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Reis
20h45 - Gênesis
21h45 - A Grande Conquista
23h15 - Jornal da Record 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Ultrafarma
08h00 - Você na TV
08h30 - Vou te Contar
10h50 - Programação RedeTV!
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Ultra Show

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo News
06h43 - Jornal da Record -24h
06h45 - Startups - A Arte de Inovar
07h00 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record -24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record-24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record -24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record -24h
12h00 - Hora News
12h20 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record -24h
13h00 - Conexão Record News
13h48 - Jornal da Record -24h
13h50 - Hora News
14h58 - Jornal da Record-24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record-24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record-24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record-24h
18h00 - News 19 Horas
18h58 - Jornal da Record-24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record-24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record-24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record-24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record-24h
23h30 - Balanço Geral

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme - Edição Especial
14h25 - Sessão da Tarde 16h05 - Vale a Pena Ver de Novo - Paraíso Tropical
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Encantado's
22h00 - Sob Pressão
22h45 - Profissão Repórter
23h25 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h15 - Teresa
14h00 - Contigo Sim
14h30 - Minha Fortuna É te Amar
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
22h30 - Programa do Ratinho
23h30 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência



A elegante Glória Albernaz Bastos

Divulgação



Compromisso com a educação

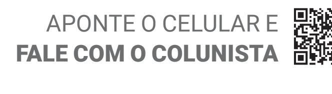
O vice-presidente da UNDIME Brasil, professor Silvio Fidelis, viaja nesta terça-feira para encontro com o presidente Lula, Ministro de Educação Camilo Santana e presidente da UNDIME Alessio Costa Lima onde participam da reunião compromisso nacional criança alfabetizada: Estado comprometido com a Alfabetização.

Roupa Nova em Cuiabá

Os cuiabanos vão ter uma nova oportunidade de viver momentos embalados pelos grandes clássicos da banda Roupa Nova, que anunciou show em setembro, na Musiva, em Cuiabá. A apresentação está marcada para 27 de setembro. Informações sobre venda de ingressos ainda serão divulgadas.

Alta Temporada

- No último domingo, Glória Albernaz Bastos completou 80 anos e o maridão, o professor Antônio Bastos, e seus filhos, Juliana, Vivianne, Américo e Ana Paula, reuniram amigos e familiares em uma linda comemoração de seu aniversário. Parabéns!
- Os jovens Maria Clara Moralli e o namorado, o executivo Gabriel Fidelis, embarcam nesse feriado prolongado para curtir Balneário Camboriú onde a família Morali reside.
- A querida e sempre badalada Ana Maria Bianchini, colega de profissão, está dividida entre Cuiabá e São Paulo, onde está por receber o seu novo apartamento. Cuida dos mínimos detalhes da decoração e como sempre tem bom gosto e não deve deixar por menos.
- O conhecido fotógrafo mineiro Rafael Duran aporta em Cuiabá para uma série de books que está realizando. Além de fotografar os books sociais também está clicando importantes políticos de Cuiabá.
- A senhora Leila Silva Freire e família circularam neste domingo em almoço por restaurante regional em nossa capital, unindo a boa companhia ao sabores de nossa terra.


APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

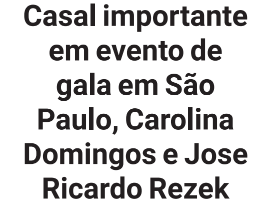






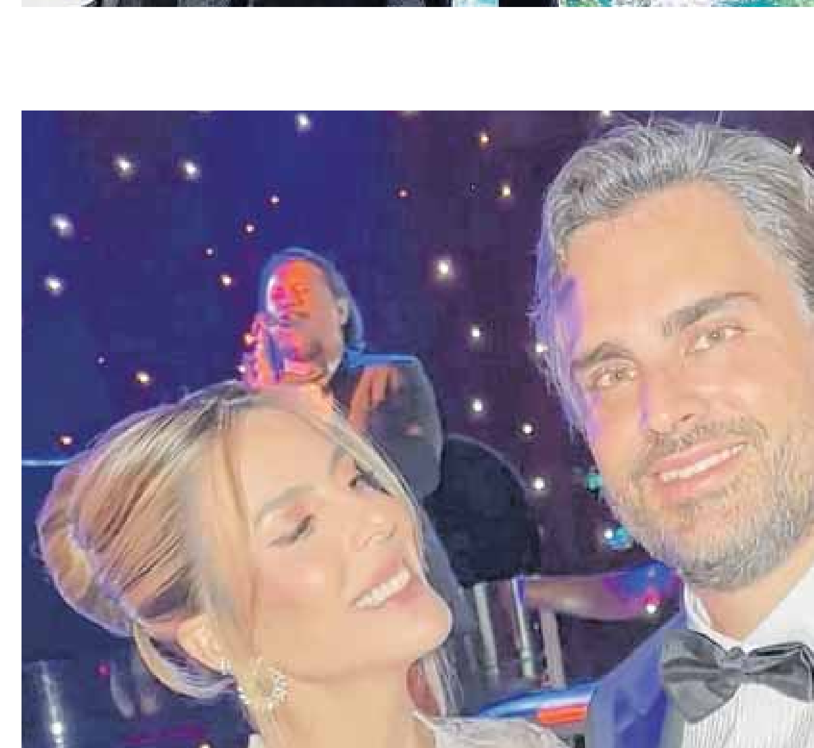
Brindando o amor, Giovana e Filinto Müller

Acervo



Casal importante em evento de gala em São Paulo, Carolina Domingos e Jose Ricardo Rezek





Acervo

Segunda edição da ZPR OPN

A Zipper Galeria apresenta a segunda edição da Zipper Open (ZPR OPN), onde é possível adquirir obras de artistas brasileiros como Anna Maria Maiolino, Antonio Dias, Cildo Meireles, Leonilson, Nelson Leirner, Nino, Rochelle Costi, Sandra Cinto e Tunga. A Zipper Open é uma iniciativa que amplia as possibilidades do colecionismo dentro do contexto da Zipper e oferece uma plataforma de circulação de obras para colecionadores, marchands e galeristas. O evento pode ser conferido até 27 de julho na Zipper Galeria, em São Paulo.



Reprodução Instagram

Aniversariante da semana, Juninho Riva

Fit Pantanal

Entre os estandes de destinos, produtos e serviços turísticos, diversas apresentações artísticas e culturais, e uma extensa programação técnica e científica, os visitantes da Feira Internacional de Turismo (FIT Pantanal 2024) poderão se deliciar com experiências culinárias no Festival Gastronômico da Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel-MT), a partir desta quinta-feira (30).



CUIABÁ
CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

ED. BRAVIE

Bosque da Saúde - Vendo apartamento novo, andar alto, sol da manhã, área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala p/ 2 ambientes (estar e jantar), cozinha fechada, área serviço, saca ampla c/ churrasqueira, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem. R$ 1.000.000, condomínio R$ 800. Imóvel aceita financiamento bancário - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suíte, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS



APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA

2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE APARTAMENTO CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Promoção Especial - Área priv. 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sac. c/ churrasqueira, cozinha, área serv., banh. social e de serviço, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Condomínio R$ 1.100 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO

Você ira se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado do Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Duque de Caxias - Próx. Shopping Goiabeiras, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, etc., área priv. 97 m2, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ chur. elétrica, coz. c/ fogão, coisa, área serv., c/ máquina lavar, banh. social, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000 desconto especial R$ 630.000. Condomínio R$ 900 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING

Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT

4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4-quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137



OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA

Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suite, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE

COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE

IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER

Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Bífalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554



CUIABÁ

ZONA NORTE

B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE

COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social, 1 um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-residencial-jk-santa-cruz-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116568



CUIABÁ

ZONA NORTE

OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE

DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

GOIABEIRAS

CASA AMPLA NO GOIABEIRAS COM SALÃO COMERCIAL

Copa e banheiro, sala tv, escritório, 2 suítes, 1 quarto transformado em closet e outro reversível, cozinha planejada com bancada em mármore c/ piscina, churrasqueira e muito mais. R$ 570.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4pTViBP5rfC

VEJA NA WEB 1114932

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA

Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL

BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE

COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

CHEGOU A HORA DE REALIZAR O SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

Na planta com parcelas a partir de R$ 800, composta por sala, cozinha, 2 quartos, banheiro social, quintal e corredor lateral! Localizada estrategicamente em um eixo de crescimento da capital, próximo da Av. Fernando Correa e Atacadão do Tijucal - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648.

VEJA NA WEB 1114934

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDO LINDA CASA SANTA CRUZ II

Lote com 502,11 m2 a venda, com pouco relevo e pronto para construir. Em um condomínio que apresenta uma topografia diferenciada, respeitando a elevação do terreno com mirante contemplativo e espaço gourmet mais alto que o nível dos lotes, o que propicia uma vista incrível e brisa refrescante. R$ 850.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4gZViBP5rgC

VEJA NA WEB 1114936

CONDOMINIO FECHADO

OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: chopeira Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1

Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL

Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO

Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551



CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Sala com 3 ambientes integrados, sendo 1 reversível p/ suíte, 2 lavabos, água aquecida no espaço gourmet e chuveiros, piscina c/ hidromassagem, cascata e tubulada p/ aquecimento, sistema boiler, cozinha gourmet c/ ampla ilha, energia fotovoltaica c/ capacidade 1000 kwh (podendo ser ampliado). R$ 3.903.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/gf6Z9ViBPk6Q

VEJA NA WEB 1114933

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 858 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL
Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE
4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2
Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA
4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG
Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI
Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa, de móveis. Aceita área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenos comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518





VENDE-SE
SALA NA AV. DO CPA
Sala comercial no Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40m², toda mobiliada.
R$ 380.000,00
Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116735

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE
3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém consrtuída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116569



IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE SINOP
Vendo loja estabelecida a 14 anos, clientela formada, na área de expositores e instalações comerciais. Produto rentável, para quem deseja morar em Sinop-MT e ter seu próprio negócio - Contato (65) 99236-4144.
VEJA NA WEB 1117197



CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Edileia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro-norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332



CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426



TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO FLORAIS DO PARQUE
Vendo Excelente terreno plano, bem localizado, meio de quadra, área total do lote: 300 m2 (10x30), sol da manhã, área lazer c/ piscina, salão festa, espaço gourmet, quadras, pista caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa para viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Com são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES EM CONDOMÍNIO A PARTIR DE 251 M2
Com localização privilegiada, um condomínio horizontal, junto a uma verdadeira reserva ambiental, na região de maior desenvolvimento e valorização de Cuiabá. Valor a partir de R$ 353.808 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/NFJgDViBP5rDz
VEJA NA WEB 1114935

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de lazer as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467



OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO

Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM

Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL

Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS

02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO

(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA

(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA

Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M

CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo ligação, 98124-0507 Edileia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ

R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS

305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1

Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA

Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL

Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-industrial-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO TERRENO COMERCIAL - CPA II

280 m2, terreno plano, murado, comercial, ótima localizçaão, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL

Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comercial-duque-de-caxias-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:

O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL

Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO

Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1117227



INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT

Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigloval@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT

Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigloval@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT

Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT

Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO

Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21

Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA

926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT

Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE

Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO

Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO

Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT

Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO

Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA

22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 – 360mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 02 **kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Interessados (65) 98401-0748

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT

Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA

Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no meio da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT

Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA

Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512



VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA

Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19ª Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT

Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceita-se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT

Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ

Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

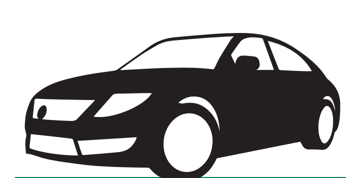
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI

Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522





CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8

17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4

18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0

20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX HATCH LTZ

15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

ONIX LT HATCH

21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116128

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5

21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P

22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0

21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0

23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0

21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0

20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0

20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0

21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0

22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0

21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0

22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3

19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0

19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED T270 TURBO

22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270

21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0

20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0

17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116103

CRONOS DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0

22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3

22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3

22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7

21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116151

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS

21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3

23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116138

UNO DRIVE 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA 1.0

20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117294

KA HATCH SE 1.0

15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0

18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

KA SEDAN 1.5

19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0

15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID

21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, película elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE 2.0

22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116110

COROLLA GLI 1.8

16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI

17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0

18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116165

ETIOS HATCH X 1.3

16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL

23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116194

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0

12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116197

HILUX SRV CD 4X4 2.8

18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0

13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116198

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8

18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117293





VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Bororo Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororo, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

NIVUS HIGHLINE 1.0 200 TSI
22/23, flex, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, multimídea,estepe sem uso, km 2614, R$ 127.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Bororo Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororo, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Bororo Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororo, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132



HONDA

BIZ 125
20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

XRE 300
20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116254

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116254



FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244



OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117138



OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br
VEJA NA WEB 1117163

ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GOMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. REGINALDO JOSÉ NONATO,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor nº 8.7877.0408548-1**; registrado na margem da matrícula 103.337 referente ao imóvel: Apartamento nº 403 localizado no 4ª Pavimento do Bloco 06, Condomínio Chapada das Dunas, situado à Rua Antônio Dorileo, nº 250, Bairro São Gonçalo Beira Rio, em Cuiabá-MT. Pertence a esse Apartamento 01 (uma) vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado nº 214 sendo descoberta livre, com dívida no valor de R$ 11.976,02 posicionado até a data de 09/04/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 613,98 conforme ordem de serviço n.º 1113212 – IN01000348C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GOMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. WILSON CARLOS NUNES, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira,** das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Programa Carta de Crédito Individual – FGTS dos Comprador - Contrato nº 8.4444.0515392-0; **registrado na margem da matrícula 33.649 referente ao imóvel: Rua 05, lote 23, Quadra 14, Jardim dos Ipês, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 3.326,73 posicionado até a data de 22/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 613,50 conforme ordem de serviço n.º 1163055 – IN01147210C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97.. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GOMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. LUIZ CLAUDIO LIMA DOS SANTOS,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH – Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Devedores, nº 8.4444.1430683-0; **registrado na margem da matrícula 79.348 referente ao imóvel: Rua 06, lote de terreno sob o nº 17 da Quadra 03 do Loteamento Residencial “Aricá”, no Distrito de Coxipó da Ponte, com dívida no valor de R$ 1.396,59 posicionado até a data de 18/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 595,84 conforme ordem de serviço n.º 1161543 – IN01142794C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



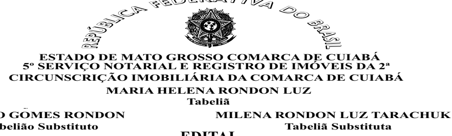
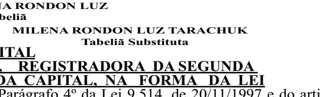
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GOMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. BRUNNO GIOVANNI DE LIMA AURICHIO,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular Com Eficácia de Escritura Pública - Leis nºs 4.380/64 e 5.049/66 - Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia – Lei nº 9.514/97, nº 073113230013031; registrado na margem da matrícula 100.262, referente ao imóvel: Apartamento nº 1503, situado no 15º pavimento superior da Torre 2, Condomínio “Garden Shangri-lá”, rua San Francisco, nº 410, Quadra F, Loteamento Jardim Luciana, Bairro Jardim Califórnia, Cuiabá-MT. Fica vinculado a este apartamento a vaga de garagem simples, nº 237, com dívida no valor de R$ 9.961,85 posicionado até a data de 08/04/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 520.65 conforme ordem de serviço n.º 1160472 – IN01138198C. O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97.

Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Três (23) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).
Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GOMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. ALBERTO VEGGI ATALA,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Financiamento Para Compra e Venda de Imóvel Residencial, Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia no Âmbito do SFH, nº 000003239; **registrado na margem da matrícula 108.293, referente ao imóvel: Apartamento sob nº 801, localizado no 8º Pavimento do EDIFÍCIO “ESSENZA”, situado à Rua São Francisco com Rua São Pedro com Rua 8 de Abril, Quadra 05, nº 300, loteamento Jardim Kennedy, Bairro Pico do Amor, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R$ 11.225,37 posicionado até a data de 15/04/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.075,67 conforme ordem de serviço n.º 1165967 – IN01151142C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97.

Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Três (23) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).
Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GOMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. MARCOS FELIPE ALMEIDA DA SILVA, p**ara comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH – Sistema Financeiro da Habitação, nº 1.4444.1905004-6; **registrado na margem da matrícula 75.250 referente ao imóvel: Rua 309, LOTE nº 26 da QUADRA 99 do Setor 03, do NÚCLEO HABITACIONAL TIJUCAL, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 7.033,08 posicionado até a data de 22/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 720,77 conforme ordem de serviço n.º 1162986 – IN01147181C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC








LEILÃO DE VEÍCULOS DO GRUPO BRADESCO S/A
DATA: 31/05/2024 (SEXTA-FEIRA) INÍCIO ÀS 08:00H – EDITAL Nº 382/2024

LOCAL: **AJ LEILÕESMT** - AV. AYCAR SADDI Nº 555 BAIRRO SÃO FRANCISCO - CUIABÁ MT (UF) MT – PÁTIO CUIABÁ (UF) MT.

BANCO GRUPO BRADESCO: VEÍCULOS DIVERSOS (CAMINHÃO, CARROS, MOTOS): (MT E MS): FIAT TORO FREEDOM AT9 2017(B56280), TOYOTA HILUX CDSRVA4FD 2020(652668), MITSUBISHI CAMIONETA L200 4X4 GLS C/DUPLA 2011(B83578), RENAULT DUSTER 16 D 4X2 2013(594599), VW FOX 1.0 2009(113412), GM CORSA SEDAN PREMIUM 2008(112945), FIAT UNO WAY 1.0 2010(048141), SR RANDON SR BA 2015(398271), FORD FIESTA SEDAN1.6FLEX 2010(020520), VW GOL 1.6 2010(047799), HONDA CIVIC EX CVT 2018(217966), FIAT PALIO FIRE ECONOMY 2010(632341), CHEV PRISMA 1.4MT LT 2014(201279), GENERAL MOTORS CHEVROLET CLASSIC LS 2014(154043), YAMAHA YBR125I FACTOR ED 2021(037717), CITROEN C3 AIRCROSS EXCM 2011(545149), FIAT UNO MILLE WAY ECON 2013(800368), HONDA BIZ 125 2022(094260), VW SAVEIRO 1.6 SUPERSURF 2006(053274), FIAT STRADA TREK CE FLEX 2009(152074), FIAT DOBLO ADV 1.8 FLEX 2012(095220), HONDA CG 160 TITAN 2022(053424), SR LIBRELATO SRCD 2E 2017(DJ5064), NISSAN VERSA 16 SL 2015(107959), VW POLO CL AD 2019(583592), FIAT UNO VIVACE 1.0 2015(687120), FORD KA SE 1.0 HA B 2017(061840), CITROEN AIRCROSS A FEEL 2016(519197), VW GOL 1.0 GIV 2011(021487), VW GOL 1.0L MC4 2018(017662), Volkswagen I/VW JETTA 2.0 2011(035488), FIAT PALIO ATTRACTIV 1.4 2011(789311), GENERAL MOTORS CHEVROLET AGILE LTZ 2010(137574), VW GOL 1.0 2010(187047), VW NOVO GOL 1.0 CITY 2014(507924), HONDA CG 160 FAN 2020(174902), HONDA CG 160 TITAN 2019(006128), GENERAL MOTORS S10 HC DD4A 2016(409009), GENERAL MOTORS ONIX 1.4AT ACT 2017(188613), HONDA CG 160 FAN 2022(311642), FORD FOCUS HC FLEX 2011(466899), FIAT PALIO FIRE ECONOMY 2011(749062), DODGE CAMIONETA CAB DUPLA RAM 2500 LARAMIE 2018(388471), G M ONIX HATCH ACTIV 1.4 8V FLEX 2018(143954), FIAT DOBLO ESSENCE 1.8 2012(092551), HYUNDAI VERACRUZ 3.8V6 2010(134532), GM S10 EXECUTIVE D 2011(470793), VW VOYAGE 1.6L MB5 2020(043480), MITSUBISHI L200 TRITON GLX D 2014(E89857), FIAT PALIO WK ADVEN FLEX 2013(042091), VW GOL 1.0 GIV 2010(033714), HONDA HR 2015(117852), FORD FIESTA FLEX 2013(467922), GENERAL MOTORS CHEV CRUZE LT NB AT 2020(110897), FIAT PULSE DRIVE TF200 2022(Z38924), TOYOTA CCROSS XRE 20 2021(002395), PEUGEOT 207PASSION XR 2012(012984), VW GOL 1.6 POWER 2010(174164), GENERAL MOTORS ONIX 10MT JOYE 2017(159702), VW VOYAGE CITY MB 2014(043031), VW GOL 1.0 2010(113285), FIAT SIENA ATTRACTIV 1.4 2013(099454), VW GOL 1.0 ECOMOTION GIV 2011(086553), FIAT IDEA ADVENTURE FLEX 2009(127181).

VEÍCULOS SINISTRADOS (SEGURADORA MS E MT): GM CHEVROLET ONIX 10TAT PR2 2019(171620), Volkswagen UP MOVE MA 2014(575723), TOYOTA HILUX CS4X4 2015(010173), SCANIA R 440 A6X2 2013(842709), GM CHEVROLET CLASSIC LIFE 2008(287347), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2021(681775), HYUNDAI HB20X 1.6M STYLE 2016(652276), FORD FUSION TITGTDIAWD 2017(104728), NISSAN KICKS SV CVT 2017(101125), TOYOTA HILUX SWSRXA4FD 2022(320752), FIAT TORO FREEDOM AT 2018(C19699), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2023(761130), GM - CHEVROLET ONIX 10TAT PR2 2022(243930), SCANIA P 360 A6X2 2014(857133), FIAT STRADA FREEDOM 13CS 2020(V12525), JEEP COMPASS SPORT F 2018(H96198), Distribuidor em Geral (de Acople) / Marca: PICCIN / Modelo: 12000DHBI / Número de Série: 22/02047 / Número de Chassi: 22/02047 / Ano: 2022, MERCEDES BENZ ACTROS 2651S6X4 2019(054963), FORD FIESTA HA 1.6L SEAB 2015(519271), Volkswagen 19.360 CTC 4X2 2021(014988), MITSUBISHI L200 TRITON 3.2 D 2013(D72217), FIAT PALIO FIRE ECONOMY 2012(829227), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2022(718138), HYUNDAI HB20 1.0M COMFOR 2017(766237), FIAT ARGO 1.0 2022(M06197), Volkswagen PARATI 1.6 SURF 2007(148051), TOYOTA HILUX SWDMDA4MD 2022(325054), RANDON RANDON SR CA 2021(491319), RANDON RANDONSP SRFG CG 2012(353799), HONDA CB 250F TWISTER 2017(016939), HYUNDAI HB20 1.0M COMFOR 2018(890169), GM - CHEVROLET ONIX 10MT JOYE 2016(113208), EQUIPAMENTO: DISTRIBUIDOR DE ACOPLE, MARCA JAN, Modelo Lancer 6.500, Serial DCS00143200A00, ano 2015, TOYOTA HILUX CSLSTM4FD 2023(605370), MITSUBISHI PAJERO HPE 3.2 D 2013(A00459), Volkswagen AMAROK CD 4X4 COMF 2018(013345), FIAT SIENA ESSENCE 1.6 2012(031273), TOYOTA HILUX CSLSTM4FD 2020(009247), Volkswagen UP TAKE MCV 2017(519796), NISSAN FRONTIER XE X4 2019(279546), MITSUBISHI L200 TRITON GLS D 2015(F13230), RAM 1500 LIMITED HEMI 2023(510591), FIAT STRADA ADVENTURE CD 2020(409482), VOLVO FH 460 6X2T 2019(863743), SCANIA R540 A6X4 2022(029957), TOYOTA COROLLA ALTIS20FX 2012(580997), HYUNDAI HB20 1.0M COMFOR 2015(475972), TOYOTA HILUX CD4X4 SRV 2009(081259), TOYOTA HILUX CDSRXA4FD 2020(642125), NOMA NOMA SRTT2E BTT 2020(001868), FIAT ARGO TREKKING 1.3 2020(K74149), FIAT UNO VIVACE 1.0 2010(113608), FIAT STRADA WORKING 2014(848161), CITROEN C3 TENDANCE BVA 2014(515984), RENAULT KWID INTENSE 2 2023(595055), DODGE JOURNEY SXT 2015(622120), TOYOTA CCROSS XRE 20 2021(020991), RENAULT OROCH 16 4X2 2020(466932), JEEP RENEGADE LNGTD AT D 2016(069903), M.BENZ MPOLO VIALE U 1998(185885).

CONCESSIONÁRIA ROTA DO OESTE: MATERIAS FRESADOS: 5 PONTOS DE COLETA 1.580 M³ MÉDIA DE 7KM ENTRE PONTOS 34 KM DO PRIMEIRO AO ULTIMO PONTO LOCALIZADO NA BR163 (KM: 116/104/94/89), 5 PONTOS DE COLETA 880 M³ MÉDIA DE 3KM ENTRE PONTOS LOCALIZADO BR163 (KM: 72/70/68/61), 3 PONTOS DE COLETA 1.220 M³ MÉDIA DE 8KM ENTRE PONTOS 10,03 KM LOCALIZADO NA BR163(KM: 51/49/41/35 - ITIQUIRA -MT.
2 PONTOS DE COLETA 1.480 M³ MÉDIA DE 9KM ENTRE PONTOS 7,95 KM LOCALIZADO NA BR163(KM: 19/27), VW 8.160 DRC 4X2 2015(603307).

VEÍCULOS SICREDI (MT): SR NOMA SR2E18RT1 CG 202(003493), R NOMA DOLLIE 2E 2020(003492), SR NOMA SR2E18RT1 CG 2020(00349*0), FORD RANGER XLS CS2 25B 2015(317970), TOYOTA HILUX SW4 SRV 4X4 2014(522307).

CONDIÇÕES EXCLUSIVAS DE VENDA PARA BENS DO GRUPO BRADESCO:
Os bens estão em nome do Banco Bradesco S/A ou de suas coligadas, e serão vendidos sem testes e/ou garantias e sem pendências de débitos, exceto da multa de averbação anterior ao leilão com a seguinte descrição *"DEIXAR DE EFETUAR O REGISTRO DO VEÍCULO EM 30 DIAS"*, que se houver, será por conta do arrematante. **IPVA e LICENCIAMENTO SEGURO OBRIGATÓRIO 2024 DE ACORDO COM EDITAL.** Débitos anteriores à data de leilão (com exceção da multa de averbação acima descrita) serão integralmente reembolsados pelo Comitente Vendedor. O documento de transferência será entregue no prazo máximo de 30 dias corridos após o leilão e o arrematante deverá transferir o veículo no prazo máximo de 30 dias após o preenchimento do CRV. Para arrematantes de veículos de passeio, de valor igual ou superior a R$ 100.000,00 o arrematante deverá providenciar o preenchimento do formulário COAF. Resolução nº 25 de 16/01/2013 do COAF: As instituições que comercializam bens móveis devem manter em arquivo os dados dos arrematantes (pessoa física ou jurídica), sendo que no caso de pessoa jurídica devem constar os dados dos sócios e/ou procuradores. Assim, ficam cientes os arrematantes que deverão fornecer estes dados no ato da compra para concretização da mesma (Lei Federal).
- LEILOEIRO OFICIAL E RURAL: ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA FILHO - JUCEMAT 05 E FAMATO 035.
VISITAÇÃO DOS VEÍCULOS NO PÁTIO DA AJ LEILÕES CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS - NOS DIAS:
DE 28/05/2024 e 29/05/2024 (VISITAÇÃO SUJEITA A LIBERAÇÃO DE LEI MUNICIPAL E DATA SUJEITA A ALTERAÇÃO)
NOS HORÁRIOS DE 07:30 ÀS 11:30 E DAS 13:30 ÀS 17:00H.
EDITAL COMPLETO DE CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS, CONDIÇÕES DE VENDA E FOTOS DOS VEÍCULOS
ACESSE OS NOSSOS SITES: www.ajleiloes.com.br
CADASTRO LEILÃO ON LINE SITE: ajleiloes.bomvalor.com.br
INFORMAÇÕES FONE: (65) 3665-7000 / 3665-6565 / (67) 3326-5001/ 3326-4094

LEILÃO DE IMÓVEL UNICRED MATO GROSSO - leilão em Cuiabá/MT - Edital de Leilão Público de imóveis havidos pela Lei nº 9.514/97 e suas alterações. Leiloeiro Rural e Leiloeiro Público Oficial ÁLVARO ANTONIO MUSSA PEREIRA. Leilão Presencial e On-Line pelo site: www.alvaroantonioleiloes.com.br. Dia do 1º leilão: 13 de junho de 2024 - 5ª feira - 09:00 horas (horário de Cuiabá/MT). Dia do 2º leilão: 14 de junho de 2024 - 6ª feira - 09:00 horas (horário de Cuiabá/MT). Local: Galeria Leiloar, Auditório Antonio & Lizandra, Avenida São Sebastião, 1.447 - Goiabeiras - Cuiabá/MT. ÁLVARO ANTONIO MUSSA PEREIRA, Leiloeiro Público Oficial, Matrícula nº 013/2008/Jucemat, devidamente autorizado pela UNICRED - Cooperativa de Crédito dos Médicos, Profissionais da Saúde e Empresários de Mato Grosso - UNICRED, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob nº 36.900.256/0001-00, com sede na Rua Barão de Melgaço, nº 2.754, Edifício Work Tower, 15º andar, Centro de Cuiabá/MT, venderá através de leilão público na data, horário e local acima estabelecidos, pela melhor oferta, os imóveis abaixo descritos, recebidos em garantia da Escritura Pública de Alienação Fiduciária celebrada na forma da Lei nº 9.514 de 20/11/1997 e suas alterações, cuja propriedade fora consolidada em nome do credor fiduciário UNICRED, cujo resumo do Edital será publicado por 03 (três) vezes em jornal impresso de grande circulação. 1. O leilão será presencial e on-line, e o Edital completo estará publicado eletronicamente no site do leiloeiro, www.alvaroantonioleiloes.com.br, e os interessados em participar pela internet deverão se habilitar até às 08:00 (oito) horas do dia do primeiro leilão, e até às 08:00 (oito) horas do dia do segundo leilão se este ocorrer. O segundo leilão só ocorre em caso negativo do primeiro, ou seja, sem arremate. O leilão poderá ser suspenso por liminar judicial ou por decisão do credor fiduciário. 1.1. Poderão participar do leilão pessoas físicas ou jurídicas em situação regular dos documentos pessoais (RG e CPF), ou cópia do Contrato Social, CNPJ e Procuração objetiva do representante legal. 1.2. Para participar de forma presencial, basta o interessado estar presente no local do leilão, no dia e horário acima estabelecidos, munidos dos documentos listados no item anterior, ou por meio de procuração, caso esteja representando outra pessoa. 1.3. Para participação on-line, após a realização e aprovação do cadastro, os habilitados já poderão registrar seus lances, renovando-os, se desejar, e no dia e horário do leilão estar conectado no site www.alvaroantonioleiloes.com.br, para disputar simultaneamente com os demais lances on-line ou presenciais. O habilitado on-line é o único responsável pela guarda, pelo sigilo e pela utilização dos dados necessários de acesso ao sistema, login, senha e lances, não sendo oponível, em nenhuma hipótese, a alegação de uso indevido. 1.3.1. Exatamente no horário marcado para o leilão, todos os habilitados devem estar conectados no auditório eletrônico do site, inclusive, aqueles que já registraram lance anterior devem entrar na disputa, e o leiloeiro abre o leilão para lances simultâneos, com a contagem regressiva de 60 (sessenta) segundos de interstícios, e assim sucessivamente, e uma vez zerado o cronômetro on-line, é encerrado e fechado o leilão, sendo declarado o vencedor do último lance. 1.4. O leilão por via eletrônica é considerada apenas como uma ferramenta de ofertas de lances virtuais, reconhecendo os licitantes habilitados que a eficiência de lances on-line no ato do leilão poderá sofrer interferências ou qualquer outra circunstância alheias a vontade do Comitente Vendedor e do leiloeiro, como: instabilidades de conexão da internet, fuga de sinal, falhas no funcionamento do sistema, incompatibilidade de software, lentidão, queda de energia ou cabos , intempéries do tempo, linha telefônica, enfim, imprevisões gerais, e em ocorrendo, prevalecerá o maior lance oferecido na batida do martelo do leiloeiro. 1.4.1. O interessado responde civil e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou qualquer procedimento que possa interferir ou bloquear o funcionamento do site do leiloeiro na internet. 1.5. No arremate de forma on-line, o arrematante autoriza e outorga poderes ao leiloeiro para rubricar a Nota ou Carta de Arrematação em seu nome, conferindo e dando fé ao ato para seus devidos fins e efeitos. 2. A descrição dos imóveis, publicações, fotos ou filmagens apresentadas pelo leiloeiro, tanto no site, como em panfletos/folders e demais meios de divulgação, tem caráter apenas e meramente ilustrativos, bem como, não representam o fiel estado físico do(s) bem(s). 2.1. A descrição do imóvel, metragens, limites e confrontações, averbações, etc, para seus devidos fins e efeitos, e prevalecendo sobre qualquer outro, é o constante da matrícula expedida pelo registro imobiliário respectivo. 2.2. Edital completo, informações e outros detalhes poderão ser obtidos com o leiloeiro público oficial pelo telefone: (65) 3365-9885 e 99287-9838. Site para consulta, vistas, cadastros e lances: www.alvaroantonioleiloes.com.br. 3. Descrição dos imóveis disponibilizados para o presente leilão: LOTE ÚNICO - Imóvel urbano em Cuiabá/MT - Matrícula 100.146 – Lote 03 remanescente, com área de 1.878,06m², situado na Rua Alexandre de Barros, nº 1.500, lugar denominado Chácara das Mirandas, Bairro Chácara do Pinheiros, no município de Cuiabá/MT. Margem com nos fundos com Rio Coxipó. Benfeitorias: casa construída com aprox. 192m². Matriculado sob nº 100.146 do 5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis da Comarca de Cuiabá/MT. Consolidação de Propriedade conforme AV-2/100.146 de 25/04/2024. Devedor fiduciante: ACM Costa e N. Ferrari Costa LTDA, CNPJ 28.304.318/0001-85 e Devedores solidários: Augusto César Miranda Costa e Nadia Ferrari Costa, todos já qualificados na matrícula. Avaliação 1º leilão R$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais). Dívida mais despesas para 2º leilão R$ 405.829,23 (quatrocentos e cinco mil, oitocentos e vinte e nove reais e vinte e três centavos). 4. Forma de pagamento: 4.1. Pagamento À VISTA, sendo 10% (dez por cento) pago no ato do leilão, como sinal e garantia do negócio e calculado sobre o valor da arrematação, e o saldo restante de 90% (noventa por cento) com pagamento, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis e contados da data do leilão. 4.2. O não pagamento do saldo restante de 90%, no prazo estabelecido, implica na perda do sinal dado em garantia, bem como, da perda da comissão do leiloeiro, ambos à título de multa e prejuízo ao certame, não cabendo recurso administrativo ou judicial requerendo devolução dos valores. 4.3. Até a data do segundo leilão, é assegurado ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas realizados na forma do artigo 67, inciso 2º-B da Lei nº 13.465/2017. 4.4. Comissão do Leiloeiro é 5% (cinco por cento) pago pelo Arrematante à vista, no ato do leilão, e calculado sobre o valor da arrematação no 1º ou 2º leilão, ou sobre o valor da aquisição no direito de preferência. 4.5. Até a data do leilão as despesas referentes ao imóvel como IPTU, água, energia, condomínio e outras pertinentes que houver, serão suportadas pelo vendedor. 5. Imóvel encontra-se ocupado, sendo que a desocupação e imissão na posse correm por conta e risco do Arrematante. 5.1. O imóvel será vendido no estado físico e geral em que se encontra, em caráter "ad corpus", sendo as respectivas áreas mencionadas na divulgação geral meramente enunciativas. A regularização de demolição, construção, reformas, habite-se, etc, abandonadas, concluídas ou em andamento, não averbadas na Prefeitura, registro de Imóveis, ou outros órgãos pertinentes, serão de responsabilidade e por conta do Arrematante. 6. Obrigatoriamente, os interessados deverão fazer suas visitas e vistorias, levantar eventuais pendências ou restrições de qualquer natureza e aqui não mencionadas, não podendo alegar desconhecimento das condições do Edital e do estado físico do imóvel, metragem, características, localização, averbações, registros e outras circunstâncias e hipóteses decorrentes, sendo que após o leilão não cabe desistência, exigir complementos, fazer reclamações, pedir descontos, redução de preços ou indenizações, nem propor ação judicial redibitória, evicção de direitos ou equivalentes, isentando o Vendedor e o Leiloeiro de responsabilidades pertinentes. 7. A escritura de venda e compra, concomitantemente com a quitação do preço, ou com registro de financiamento, hipoteca ou alienação fiduciária, será outorgada em até 30 (trinta) dias, ou mais, se necessário for, e em tabelionato da cidade sede do imóvel. 8. Para a outorga do título aquisitivo definitivo ao Arrematante, serão fornecidos os documentos formais e exigidos na forma da Lei. 9. Se por culpa do Arrematante, passado o prazo de 30 (trinta) dias para transferência do imóvel, este será responsável pela obtenção ou renovação dos documentos vencidos apresentados pelo Vendedor. 10. É de responsabilidade do Arrematante as providencias e pagamentos de despesas necessárias a transferência do imóvel, como: ITBI, laudêmio, taxas, alvarás, averbações, certidões, escrituras, emolumentos cartorários, registros e outros ônus decorrentes, inclusive, despesas de regularização de quaisquer espécies junto aos órgãos públicos. 11. O leilão é uma operação liquida e certa onde o interessado participa de livre e espontânea vontade, e o não pagamento da arrematação, a sustação ou bloqueio do cheque dado para liquidação, devolução por insuficiência de fundos, ou qualquer outra circunstância, configura dolo e prejuízo ao Vendedor e ao Leiloeiro Público Oficial, podendo estes optarem pela aplicação das penalidades legais cabíveis, especialmente, para demandar o Vendedor, por ação executiva de cobrança instruída com Certidão do Leiloeiro. 12. O Leiloeiro Público Oficial atua na forma da legislação profissional vigente, está apto, dentro de sua competência, a esclarecer dúvidas, fornecer informações, bem como, em conjunto com o Vendedor, introduzir modificações ou proceder alterações no presente Edital, fazer correções de eventuais erros ou omissões ocorridas e demais atos necessários a transparência e ao melhor aperfeiçoamento do leilão, entretanto, não responde o leiloeiro pelas partes, Vendedor e Comprador, pelo descumprimento das regras e da legislação que rege a matéria. 13. Para os devidos fins e efeitos, o aperfeiçoamento da arrematação se dá por emissão da Nota ou Carta de Arrematação em Leilão Público e Ata do Leilão, expedidos pelo Leiloeiro com Fé de Oficial, bem como, se for o caso, Ata de Leilão Negativo para o Vendedor. 14. Fica eleito o foro da Comarca de Curitiba/PR, renunciando a qualquer outro. Dado e passado em Cuiabá/MT, 13 de maio de 2024. UNICRED/MT. CNPJ/MF 36.900.256/0001-00





ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **TATIANA LURDES DA SILVA,** CPF nº 025.835.921-81, **PAULO SANDRO NUNES DO CARMO,** CPF: 915.925.771-72 endereçado na Rua J, Res São João, nº 22, Boa Esperança, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da **matrícula 16185,** conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** no **prazo legal de 15 dias,** para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 24 de maio de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé

UNIMED CUIABÁ - COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATO	CNPJ	CONTRATO	CNPJ
15660	43.262.118/0001-	15511	36.981.276/0001-
15470	47.259.546/0001-	66750374	12.695.434/0001-
74970008	05.389.491/0006-	11973	32.922.271/0001-
14608	27.707.185/0001-	15485	51.344.783/0001-
82030150	18.963.937/0001-	15474	51.647.050/0001-
11545	35.044.962/0001-	14940	43.298.651/0001-
12854	10.175.331/0001-	13310	05.162.229/0001-
13962	36.490.888/0001-	13709	37.735.288/0001-
12516	20.232.234/0001-	39290087	14.265.424/0001-
12047	20.553.702/0001-	9653	02.884.121/0001-
13290	31.801.963/0001-	14259	46.664.609/0001-
82030046	05.312.320/0001-	10256	31.394.478/0001-
15321	22.103.781/0001-	11016	13.764.799/0001-
82030124	07.761.899/0001-	14322	43.581.632/0001-
12585	30.741.511/0001-	15043	48.729.431/0001-
14447	34.614.301/0001-	110648	29.668.438/0001-
13336	10.727.011/0001-	59250002	03.898.324/0001-
111898	705.764.671-	13419	10.810.941/0001-
82	09.154.018/0001-	14842	12.285.149/0001-
13088	41.071.786/0001-	11635	14.928.197/0004-
107761	02.764.549/0001-	39290334	19.554.378/0001-
14411	37.443.402/0001-	15603	49.719.598/0001-
35020316	081.280.300-	111425	28.200.966/0001-
66750076	20.606.294/0001-	14219	46.347.252/0001-
15241	33.362.626/0001-	15096	40.611.037/0001-
13384	39.669.728/0001-	13915	38.312.681/0001-
35990448	15.014.511/0001-	9800410	09.393.728/0001-
14685	37.281.940/0001-	13633	43.302.500/0001-
15318	37.084.906/0001-	14739	38.155.097/0001-
15427	29.113.976/0001-	10928	03.500.951/0001-
14718	10.558.593/0001-	10994	31.681.506/0001-
13698	43.413.589/0001-	35020322	05.780.360/0001-
12702	28.339.718/0001-	15314	21.568.247/0001-
10112	07.234.659/0001-	12735	30.851.266/0001-
13294	13.987.471/0001-	15251	46.600.848/0001-
15466	12.566.595/0001-		

FINALIDADE: NOTIFICAR as partes acima qualificadas, atualmente em lugar incerto e não sabido, na forma do artigo 13, parágrafo único, II, da Lei nº 9656 de 3 de junho de 1998 (Lei dos Planos e Seguros de Saúde), para no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, contados da expiração do prazo deste edital, regularizar a situação de seu plano de saúde, o que poderá ser feito na sede da Unimed Cuiabá – Cooperativa de Trabalho Médico –, situada na rua Barão de Melgaço, 2713, Bairro Centro Sul, Cuiabá-MT, sob pena de cancelamento dos contratos firmados entre as partes.



ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **GLEICINETE CAMPOS CORREIA,** CPF nº 691.978.811-04, endereçado na Rua Presidente Marques, nº03, Centro, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da matricula 16461, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** no **prazo legal de 15 dias,** para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 24 de maio de 2024

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé



ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **FRANCISCA DA CONCEIÇÃO BATISTA,** CPF nº 035.748.101-13, endereçado na Rua Presidente Marques, nº09, Quadra 1 Residencial Areão Centro, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da matricula 16664, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** no **prazo legal de 15 dias,** para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 24 de maio de 2024

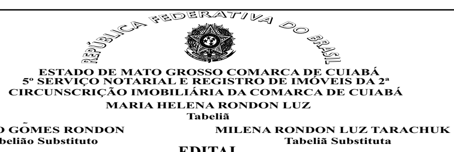
Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé

ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **LUAM GONÇALO SOUZA DA SILVA,** CPF nº 069.488.421-94, endereçado na Rua Tiradentes, Cruz Preta, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da **matrícula 20.329,** conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **BANCO BRADESCO S/A,** no **prazo legal de 15 dias,** para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 24 de maio de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã

JOÃO GÕMES RONDON — Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK — Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. CÉSAR JÚLIO GONÇALVES NUNES,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor sob nº8.4444.1214201-6; **registrado na margem da matrícula 94.828 referente ao imóvel: Um lote de terreno sob LOTE 05 da QUADRA 13 do Loteamento denominado "NOVO MILÊNIO", Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 1.890,43 posicionado até a data de 20/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 595,84 conforme ordem de serviço n.º 1162950 – IN01145318C. O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do c**redor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

EDITAL
Nizete Asvolinsque, Oficial do Sétimo Serviço Registral da Comarca de Cuiabá (MT)

FAZ SABER aos que o presente edital vierem a interessar possa que, nesta data **12/03/2024**, lhe foi apresentado pela **COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO**, o requerimento solicitando a intimação por Edital da Srª BARBARA MOREIRA DA SILVA. E DITA COMERCIO VAREJISTA DE MÓVEIS LTDA. E DIEGO BARBOZA DE OLIVEIRA, de acordo com o parágrafo quarto, do artigo 26 da Lei 9.514/97 de 20 de dezembro de 1997, para quitar as parcelas em atraso referente à aquisição, garantida por **contrato de financiamento imobiliário n° 0004157,** firmado em **29/11/2022**, registrado sob o **n°: R/6**, na matrícula **n°: 10.840**, deste cartório, referente ao APARTAMENTO N°: 501 DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MATO GROSSO, **PERTENCENTE A ESTE APARTAMENTO AS VAGAS DE GARAGEM, MATRÍCULA N°: 10.853 E 10.854**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas ao(s) encargos(s) vencido(s) e não pago(s). Informo ainda, que o valor deste(s) encargo(s), posicionado em **16/01/2024**, corresponde a **R$ 185.121,88 (cento e oitenta e cinco mil e cento e vinte e um reais e oitenta e oito centavos)** sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação de quinze dias. Nesta oportunidade, fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulados, **garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, nos termos do Art. 26 § 7° da Lei 9.514/97 e Lei 13.709/2018 LGPD.

ABANDONO DE EMPREGO

Razão Social: **PLAENGE CUIABÁ RESIDENCIAL LTDA, CNPJ: 10.268.426/0002-65,** Conforme artigo 482, letra I da CLT, convocamos o Srº. NATANAEL COELHO DE SOUZA, portador da CTPS DIGITAL nº 92873383100 a comparecer ao trabalho no prazo de 24h. Caso não compareça, **será caracterizado Abandono de Emprego - PLAENGE CUIABÁ RESIDENCIAL LTDA.**

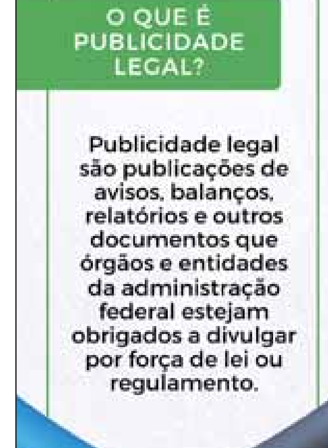
EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

megaleilões

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo **BANCO BRADESCO S/A**., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Nova Mutum-MT. Bairro Centro. Rua dos Cedros, nº 89 - Lt. 06 da Qd. 52. PRÉDIO COMERCIAL. Áreas totais: terr. 1.000,00m² e constr. lançada no Cadastro Municipal 730,670m². Matr. 14.840 do 1º RI local. Obs.: (i) Contrução pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a lançada no Cadastro Municipal, bem como averbação do atual nome da rua e numeração predial, correrão por conta do Comprador; (ii) Ocupada (AF). **1º Leilão:** 11/06/2024, às 15:00 Lance mínimo: R$ 1.976.642,08. **2º Leilão:** 14/06/2024, às 15:00 Lance mínimo: R$ 1.050.000,00. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br.** Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: **www.bradesco.com.br** e **www.megaleiloes.com.br**. Para mais informações - **tel.: (11) 3149-4600**. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.

(11) 3149-4600 · www.megaleiloes.com.br





EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DE FRIGORÍFICOS DO ESTADO DE MATO GROSSO E RONDÔNIA - ALTERAÇÃO DO ESTATUTO SOCIAL

Pelo presente edital, o Sindicato das Indústrias de Frigoríficos do Estado de Mato Grosso e Rondônia , inscrito no CNPJ sob o nº 01.725.311/0001-80, no uso de suas atribuições legais conferido pelo Estatuto desta entidade , bem como a Portaria nº 3.472/2023, do Ministério do Trabalho e Previdência, CONVOCA a **categoria econômica integrada pelos matadouros frigoríficos, sob regime de inspeção Federal, Estadual e Municipal, na base territorial do Estado de Mato Grosso,** para participarem da assembleia geral extraordinária da alteração do estatuto social, a ser realizada no dia 28 de Junho de 2024, às 09h00min em primeira convocação ou às 10h30min em segunda convocação com qualquer número de participantes, Sito a Rua I, nº 105 – Ed. Eldorado Hill Office, Salas 62 e 63 – 6º andar – Bairro Jardim Alvorada – Município de Cuiabá – Estado de Mato Grosso – CEP 78048-487, a fim de deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

1. Homologação do novo Estatuto Social;
Alteração da razão social

Cuiabá/MT, 27 de Maio de 2024.
Tadeu Paulo Bellincanta
Presidente do SINDIFRIGO